



DROMEAS

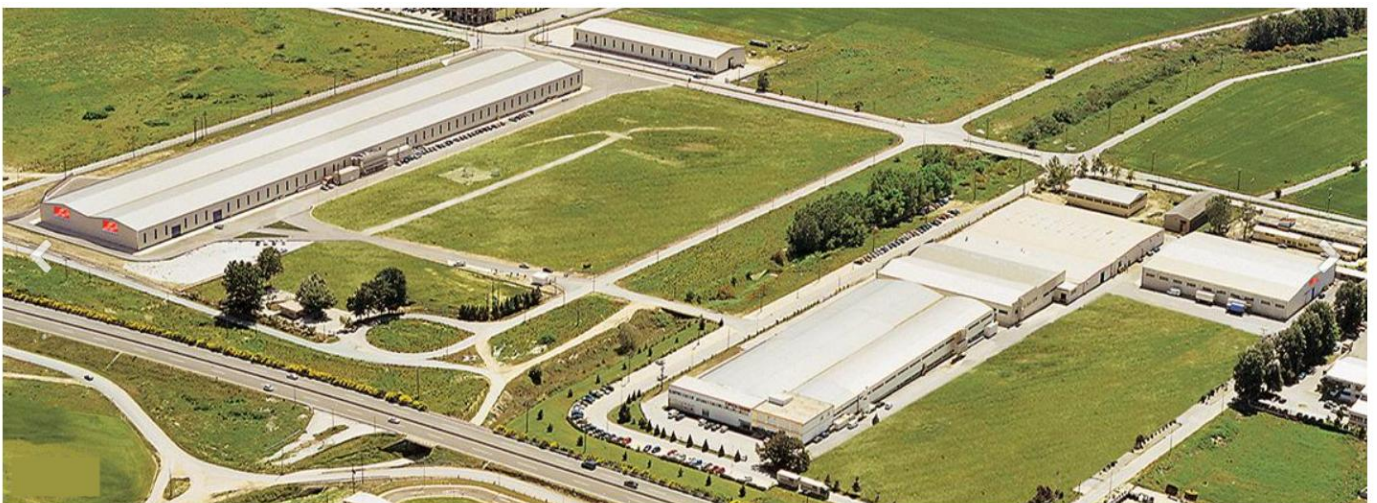
ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

ΧΡΗΣΗΣ 2025

(ΑΠΟ 1^η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025)

(σύμφωνα με το Ν. 3556/2007)

ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΑΒΕΕΑ ΔΡΟΜΕΑΣ
ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε. 11045/06/Β/86/10
ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΓΕΜΗ 114048152000
Βιομηχανική Περιοχή Σερρών
62121, Σέρρες



ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ Α.Β.Ε.Ε.Α. - "DROMEAS"
ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ
ΚΑΙ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΩΝ

Ετήσια Οικονομική Έκθεση Χρήσης 2025
(1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2025)

Η παρούσα Ετήσια Οικονομική Έκθεση, είναι εκείνη που εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας «ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ Α.Β.Ε.Ε.Α. - "DROMEAS", ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΩΝ» στις 24/04/2026 και έχει αναρτηθεί στο διαδίκτυο, στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.dromeas.gr όπου και θα παραμείνει στη διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον 10 ετών από την ημερομηνία της συντάξεως και δημοσιοποίησής της.

Περιεχόμενα

1. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΚΠΡΟΣΩΠΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ (ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 4 ΠΑΡ. 2 ΤΟΥ Ν. 3556/2007).....	6
2. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΤ’ ΑΡ. 150 και 153 ΤΟΥ Ν 4548/2018 ΚΑΙ ΑΡ. 4 ΠΑΡ. 6 ΚΑΙ 7 ΤΟΥ Ν. 3556/2007	7
2.1. Επιδόσεις και Χρηματοοικονομικά Μεγέθη.....	7
2.2. Σημαντικά Γεγονότα Χρήσης 2025	14
2.3. Κυριότεροι Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες.....	19
2.4. Μη Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση.....	29
2.5. Σημαντικές Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη	32
2.6. Πρόσθετα Στοιχεία και Πληροφορίες.....	32
2.7. Υποκαταστήματα	33
3. ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ-ΛΟΓΙΣΤΗ	34
4. ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 4 ΠΑΡ. 7 ΚΑΙ 8 ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 3556/2007	43
5. ΔΗΛΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ ΚΑΤ’ ΑΡ. 152 ΚΑΙ 153 ΤΟΥ Ν 4548/2018 & ΚΑΤ’ ΑΡ. 18 ΤΟΥ Ν4706/2020.....	45
Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου	56
6. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΧΡΗΣΗΣ 2025	64
1. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης (ενοποιημένη και ατομική).....	76
2. Κατάσταση Συνολικών Εσόδων (ενοποιημένη και ατομική)	77
3. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων (ενοποιημένη και ατομική).....	78
4. Κατάσταση Ταμειακών Ροών (ενοποιημένη και ατομική)	80
5. Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων	81
5.1. Γενικές Πληροφορίες	81
Πληροφορίες σχετικές με τις κύριες εγκαταστάσεις της εταιρίας.....	82
5.2. Σύνοψη ουσιωδών λογιστικών αρχών	82
5.2.1. Πλαίσιο Κατάρτισης Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων	82
5.2.2. Αλλαγές σε λογιστικές πολιτικές	83
5.3. Ουσιώδεις λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές.....	87
5.3.1. Ενοποίηση.....	87
5.3.2. Συναλλαγματικές μετατροπές	89
5.3.3. Πληροφόρηση κατά Τομέα.....	90
5.3.4. Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις	91
5.3.5. Ασώματες ακινήτοποιήσεις.....	93
5.3.6. Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων	94

5.3.7.	Αποθέματα.....	95
5.3.8.	Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	95
5.3.9.	Εμπορικές Απαιτήσεις	98
5.3.10.	Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	98
5.3.11.	Μετοχικό Κεφάλαιο	98
5.3.12.	Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος.....	99
5.3.13.	Φόρος Εισοδήματος	99
5.3.14.	Παροχές στο προσωπικό	99
5.3.15.	Επιχορηγήσεις.....	100
5.3.16.	Προβλέψεις.....	100
5.3.17.	Δάνεια	101
5.3.18.	Αναγνώριση εσόδων – εξόδων	101
5.3.19.	Μισθώσεις	103
5.3.20.	Κέρδη/(ζημίες) ανά μετοχή	104
5.4.	Ουσιώδεις λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις	104
5.4.1.	Κρίσεις.....	104
5.4.2.	Εκτιμήσεις και υποθέσεις	105
5.5.	Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου.....	107
5.6.	Πληροφόρηση κατά γεωγραφικό τομέα	109
5.7.	Συγκριτικά στοιχεία	110
6.	Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των κονδυλίων των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.....	111
6.1.	Ενσώματα Πάγια Στοιχεία του Ενεργητικού	111
6.2.	Άυλα Στοιχεία Ενεργητικού	112
6.3.	Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	114
6.4.	Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις.....	115
6.5.	Αποθέματα.....	115
6.6.	Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις.....	117
6.7.	Λοιπές Απαιτήσεις & Χρημ/κά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	118
6.8.	Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Ταμειακών Διαθεσίμων	120
6.9.	Ίδια Κεφάλαια.....	120
6.10.	Δανειακές Υποχρεώσεις.....	122
6.11.	Απασχολούμενο προσωπικό και υποχρεώσεις παροχών αποχώρησης προσωπικού.....	124
6.12.	Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις.....	125

6.13.	Προμηθευτές και Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις.....	125
6.14.	Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις και Αναβαλλόμενοι Φόροι.....	126
6.15.	Εύλογη Αξία και ιεραρχία Εύλογων Αξιών	128
6.16.	Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	129
6.17.	Κόστος πωλήσεων.....	130
6.18.	Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως.....	130
6.19.	Έξοδα λειτουργίας διοίκησης διάθεσης και χρηματοοικονομικά	131
6.20.	Κέρδη / (ζημίες) ανά μετοχή.....	132
6.21.	Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις	133
6.22.	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού	134
7.	Διαδικτυακός τόπος ανάρτησης της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης	134

1. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΚΠΡΟΣΩΠΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ (ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 4 ΠΑΡ. 2 ΤΟΥ Ν. 3556/2007)

Δηλώνεται με την παρούσα ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

(α) Οι ετήσιες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρίας «ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ Α.Β.Ε.Ε.Α. - "ΔΡΟΜΕΑΣ", ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΩΝ» για την χρήση 2025 (από 1η Ιανουαρίου 2025 έως την 31η Δεκεμβρίου 2025), οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση της 31.12.2025 και τα αποτελέσματα χρήσεως 2025 του Ομίλου και της Εταιρίας καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο.

(β) Δηλώνεται επίσης ότι, η ετήσια έκθεση του διοικητικού συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και την θέση της Εταιρίας καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

ΒΙ. ΠΕ. Σερρών, 25 Απριλίου 2026

Οι βεβαιούντες

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Κ. ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΜ 430530

ΚΩΝ/ΝΟΣ Α. ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΟ 224161

ΙΩΑΝΝΑ Κ. ΧΑΤΖΗΜΠΑΝΤΗ
Α.Δ.Τ. ΑΖ 345401

2. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΤ’ ΑΡ. 150 και 153 ΤΟΥ Ν 4548/2018 ΚΑΙ ΑΡ. 4 ΠΑΡ. 6 ΚΑΙ 7 ΤΟΥ Ν. 3556/2007

Στην παρούσα έκθεση περιγράφονται συνοπτικά χρηματοοικονομικές πληροφορίες του ομίλου, ήτοι της μητρικής εταιρίας «**Παπαπαναγιώτου ΑΒΕΕΑ ΔΡΟΜΕΑΣ**», της «**DROMEAS BG LTD**» Βουλγαρίας (θυγατρικής κατά 100 %) και της «**KEM A.B.E.E.**» (παραγωγής καλουπιών και πλαστικών μερών, θυγατρικής κατά 92,54 %), για την κλειόμενη χρήση, τα σημαντικά γεγονότα που διαδραματίστηκαν στην περίοδο και την επίδρασή τους. Περιγράφονται επίσης οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που οι εταιρείες του ομίλου ενδέχεται να αντιμετωπίσουν στην επόμενη περίοδο (α’ εξάμηνο της χρήσης 2026) και τέλος παρατίθενται οι σημαντικές συναλλαγές που καταρτίστηκαν μεταξύ του εκδότη και των συνδεδεμένων με αυτόν προσώπων.

2.1. Επιδόσεις και Χρηματοοικονομικά Μεγέθη

Το 2019 σηματοδότησε την ανάκαμψη της οικονομίας μετά από μια δεκαετή κρίση, δημιουργώντας θετικές προοπτικές. Η πανδημία το 2020 ανέκοψε αυτή την πορεία και επηρέασε και το 2021, το οποίο όμως έκλεισε με θετικό πρόσημο και σημαντική βελτίωση για τη ΔΡΟΜΕΑΣ.

Η ανοδική πορεία συνεχίστηκε το 2022 και το 2023 και διατηρήθηκε και το 2024, παρά τη μικρή μείωση του κύκλου εργασιών κατά 2,8%. Ωστόσο, η ενεργειακή κρίση στην Ευρώπη και οι επιπτώσεις των γεωπολιτικών εξελίξεων, ιδίως του πολέμου στην Ουκρανία και των εντάσεων στη Μέση Ανατολή, αύξησαν το κόστος, επιβάρυναν τις εφοδιαστικές αλυσίδες και ενίσχυσαν την αβεβαιότητα στην αγορά και τις επενδύσεις.

Επίσης, κατά τη διάρκεια του 2025 παρατηρήθηκαν καθυστερήσεις στην υλοποίηση έργων στην αγορά των Ηνωμένων Πολιτειών, οι οποίες συνδέονται με το γενικότερο κλίμα αβεβαιότητας που επικράτησε στη χώρα. Οι εξελίξεις στην εμπορική και οικονομική πολιτική, ιδίως σε σχέση με την επιβολή δασμών και τις διακυμάνσεις στις διεθνείς εμπορικές σχέσεις, οδήγησαν σε επιφυλακτικότητα εκ μέρους επενδυτών και πελατών, επηρεάζοντας τον ρυθμό ανάθεσης και εκτέλεσης έργων. Οι καθυστερήσεις αυτές εκτιμάται ότι έχουν κυρίως προσωρινό χαρακτήρα και συνδέονται με τη μεταβατική φάση προσαρμογής της αγοράς στις νέες συνθήκες.

Τα προϊόντα της εταιρείας, ως διαρκή αγαθά, επηρεάζονται εντονότερα σε περιόδους οικονομικής αστάθειας. Για την αντιμετώπιση αυτών των πιέσεων, η ΔΡΟΜΕΑΣ εφαρμόζει στοχευμένη στρατηγική:

Α) Η εταιρεία προμηθεύεται τις Α΄ και βοηθητικές ύλες για την υλοποίηση της παραγωγής της από πληθώρα αξιόπιστων προμηθευτών οι οποίοι συνήθως δεν προέρχονται από μία μόνο χώρα. Η διασπορά αυτή μας δίνει τη δυνατότητα αντικατάστασης, έτσι ώστε να διασφαλισθεί η ομαλή προμήθεια των απαραίτητων εισροών για την παραγωγή.

Β) Η εταιρεία εξάγει σημαντικό μέρος της παραγωγής της στην Κεντρική Ευρώπη, κυρίως μέσω μεγάλων συμβασιοποιημένων έργων, γεγονός που ενισχύει την ανθεκτικότητά της σε περιόδους μειωμένης ζήτησης. Η εκτέλεση των συμβάσεων συνεχίζεται, με περιστασιακές επιβραδύνσεις στις παραγγελίες που αναμένεται να αντισταθμιστούν από αυξημένες παραλαβές σε επόμενα διαστήματα. Αντίθετα, οι πωλήσεις στην εγχώρια αγορά – μέσω του δικτύου πωλήσεων και του e-shop – κατέγραψαν μικρή πτώση της τάξης του 10%.

Γ) Η εταιρεία διατηρεί συστηματική και ενεργή παρουσία σε διεθνείς εκθέσεις του κλάδου επίπλου γραφείου, στοχεύοντας στη διεύρυνση του δικτύου συνεργατών της και στην ανάπτυξη νέων καναλιών πωλήσεων σε αγορές του εξωτερικού. Μέσω της συμμετοχής της σε κορυφαίες διοργανώσεις, ενισχύει την αναγνωρισιμότητα του brand της, προβάλλει τις σύγχρονες προϊοντικές της λύσεις και έρχεται σε επαφή με αρχιτέκτονες, συμβούλους έργων και μεγάλους πελάτες. Το 2025 η εταιρεία συμμετείχε σε τρεις σημαντικές εκθέσεις: Workspace Expo στο Παρίσι και Preventica και DigitalNow στην Καζαμπλάνκα, ενισχύοντας την παρουσία της τόσο στην ευρωπαϊκή όσο και στην αναπτυσσόμενη αγορά της Βόρειας Αφρικής. Για το 2026, προγραμματίζει ακόμη πιο δυναμική παρουσία, με συμμετοχή στις εκθέσεις Workspace Expo (Παρίσι), Salone del Mobile (Μιλάνο), Orgatec (Κολωνία) και Preventica (Καζαμπλάνκα), επιδιώκοντας περαιτέρω διεξόδυση σε στρατηγικές αγορές και ενίσχυση της εξαγωγικής της δραστηριότητας.

Οι πολιτικές και γεωπολιτικές εξελίξεις, σε εγχώριο και διεθνές επίπεδο, εξακολουθούν να εντείνουν την αβεβαιότητα και να επηρεάζουν αρνητικά την αγορά και τη ρευστότητα του τραπεζικού συστήματος. Η περιορισμένη πρόσβαση σε χρηματοδότηση και το αυξημένο κόστος δανεισμού, λόγω των υψηλών επιτοκίων, περιορίζουν τις επενδύσεις, συμπεριλαμβανομένου του εξοπλισμού γραφείου. Οι κλάδοι διαρκών αγαθών παραμένουν ιδιαίτερα ευαίσθητοι, καθώς αντιδρούν πιο αργά στην ανάπτυξη και επηρεάζονται πρώτοι σε περιόδους αυξημένης αβεβαιότητας.

Η Εταιρεία, από την έναρξη της οικονομικής κρίσης, έχει στραφεί δυναμικά στις εξαγωγές, κατευθύνοντας εκεί το μεγαλύτερο μέρος της παραγωγής της. Μέσω της εκτέλεσης συμβάσεων μεγάλων έργων έχει διασφαλίσει ικανοποιητικό επίπεδο

πωλήσεων για τα επόμενα έτη. Ωστόσο, η αύξηση του κόστους πρώτων υλών και ενέργειας έχει επηρεάσει την αποδοτικότητά της.

Οι πωλήσεις βασίζονται σε τέσσερις βασικούς πυλώνες:

I. Πωλήσεις προς την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, στο πλαίσιο έργου συνολικού ύψους περίπου 25 εκ. € για πενταετία, με υπόλοιπο προς εκτέλεση έως τα τέλη του 2026 ύψους 4,6 εκ. €. Στην προσφορά (Μάρτιος 2021) είχε ληφθεί υπόψη η ανοδική τάση του κόστους, ενώ η σύμβαση προβλέπει δυνατότητα αναθεώρησης τιμών.

II. Συνεργασία με τον Γερμανικό Στρατό, με έργα ύψους περίπου 6,2 εκ. € για την επόμενη τριετία, παράλληλα με συνεχή συμμετοχή σε νέους διαγωνισμούς.

III. Πωλήσεις εσωτερικού: Η εταιρεία ενίσχυσε την παρουσία της με νέο κατάστημα στον Δήμο Ελληνικού–Αργυρούπολης μέσω franchise συνεργάτη, ενώ έχει προγραμματίσει τη μίσθωση νέου καταστήματος στο Ηράκλειο Κρήτης την άνοιξη του 2026.

IV. Λοιπές πωλήσεις εξωτερικού μέσω διαγωνιστικών διαδικασιών και συνεργατών.

Κατά το 2025 και έως σήμερα, η Εταιρεία δεν προχώρησε σε αναθεώρηση του τιμοκαταλόγου της, απορροφώντας τις αυξήσεις στο κόστος ενέργειας και πρώτων υλών, ενώ παράλληλα διεύρυνε την προϊοντική της γκάμα. Δεδομένου ότι σημαντικό μέρος των πωλήσεων προέρχεται από συμβάσεις μεγάλων έργων στο εξωτερικό, υλοποιήθηκαν οι εξής ενέργειες:

1. Για έργα που είχαν αναληφθεί πριν το 2021, πραγματοποιήθηκαν επιτυχείς επαναδιαπραγματεύσεις τιμών, περιορίζοντας τις επιπτώσεις στην κερδοφορία.
2. Στα νεότερα έργα, οι προσφορές ενσωματώνουν τις αναμενόμενες αυξήσεις κόστους, ενώ οι συμβάσεις προβλέπουν δυνατότητα αναθεώρησης τιμών ανάλογα με τις συνθήκες.

Η εταιρεία μας, ως η μοναδική εν λειτουργία βιομηχανική παραγωγική μονάδα του κλάδου στη χώρα, έχει επηρεαστεί από τη διαδοχική κρίση των τελευταίων ετών (οικονομική ύφεση, πανδημία, πόλεμος στην Ουκρανία και πρόσφατα στη Μέση Ανατολή). Από το 2009, μετά την ολοκλήρωση του τελευταίου μεγάλου επενδυτικού προγράμματος, στράφηκε δυναμικά στις αγορές του εξωτερικού, με έμφαση στην Κεντρική Ευρώπη. Μέσα σε αυτό το απαιτητικό περιβάλλον, κατάφερε να διατηρήσει σε υψηλό επίπεδο τις πωλήσεις της και να επιτύχει θετικά λειτουργικά αποτελέσματα, διασφαλίζοντας την ομαλή εξυπηρέτηση των υποχρεώσεών της. Η

πορεία αυτή ενισχύεται από τη συνεχή συμμετοχή σε μεγάλους διεθνείς διαγωνισμούς, που αποφέρουν σημαντικά αποτελέσματα τόσο στις εξαγωγές όσο και στην εγχώρια αγορά.

Στο πλαίσιο της βελτιωμένης οικονομικής πορείας των τελευταίων πέντε ετών και των θετικών προοπτικών, έχει σχεδιαστεί επενδυτικό πρόγραμμα ύψους περίπου 4.5 εκ. €, με στόχο την ενίσχυση του μηχανολογικού εξοπλισμού, την αύξηση της παραγωγικής ευελιξίας και την ανάπτυξη νέων, σύγχρονων προϊόντων, πέραν των ετήσιων δαπανών συντήρησης και εκσυγχρονισμού.

Αναλυτικότερη αναφορά για τις επενδύσεις γίνεται στη συνέχεια της Έκθεσης.

ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Συνολικά ο Όμιλος παρουσίασε μείωση του κύκλου εργασιών κατά 18,91% (22.837 χιλ. € έναντι 28.163 χιλ. €) και η εταιρία περίπου 20,56% (22.141 χιλ. € έναντι 27.873 χιλ. €) στην κλειόμενη χρήση 2025 έναντι εκείνης του 2024.

ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ

Το κόστος πωληθέντων του Ομίλου, συγκρινόμενο με αυτό της αντίστοιχης περσινής χρήσης, αυξήθηκε από 62% του κύκλου εργασιών στο 66%, καθώς και αυτό της εταιρίας, από 63% σε 67%.

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ

Τα αποτελέσματα προ φόρων χρήσης της μητρικής παρουσίασαν μείωση σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, καθώς κατέληξαν σε ζημίες 993 χιλ. € έναντι κερδών 1.391 χιλ. € της χρήσης 2024.

Τα αποτελέσματα προ φόρων του ομίλου κατέληξαν σε ζημίες 842 χιλ. € έναντι κερδών 1.470 χιλ. € της χρήσης 2024.

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ

Τα αποτελέσματα της μητρικής μετά από αναβαλλόμενους φόρους και φόρους εισοδήματος κατέληξαν σε ζημίες 872 χιλ. € σε σχέση με την προηγούμενη χρήση κατά την οποία κατέληξαν σε κέρδη 762 χιλ. €.

Ο όμιλος, μετά από φόρους, σημείωσε την φετινή χρήση ζημίες ποσού 794 χιλ. €, έναντι κερδών 810 χιλ. € το 2024.

ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ

Βασική επιδίωξη της Διοίκησης αποτελεί η συνετή χρήση τραπεζικού δανεισμού, με στόχο τον περιορισμό του χρηματοοικονομικού κόστους, το οποίο παραμένει υψηλότερο σε σχέση με αυτό των διεθνών ανταγωνιστών και επηρεάζεται από την πολιτική υψηλών επιτοκίων.

Από το 2018 έχει ξεκινήσει η σταδιακή αποκλιμάκωση του μακροπρόθεσμου δανεισμού, σύμφωνα με τις συμβατικές υποχρεώσεις της Εταιρείας, οι οποίες εξυπηρετούνται κανονικά. Κατά το 2025 πραγματοποιήθηκαν αποπληρωμές ύψους 1,7 εκ. € σε επίπεδο Ομίλου και 1,7 εκ. € σε επίπεδο Εταιρείας.

Ο βραχυπρόθεσμος δανεισμός διαμορφώνεται δυναμικά, ανάλογα με τις ανάγκες και την εξέλιξη των εκτελούμενων συμβάσεων.

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διάθρωσης

	2025		2024	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	30.004.022	47,71%	28.146.901	45,26%
Σύνολο ενεργητικού	62.886.241		62.190.216	
Ίδια κεφάλαια	27.745.346	78,95%	28.404.112	84,07%
Σύνολο υποχρεώσεων	35.140.895		33.786.104	
Ίδια κεφάλαια	27.745.346	84,38%	28.404.112	83,44%
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	32.882.220		34.043.314	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	30.004.022	191,88%	28.146.901	175,20%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	15.636.907		16.065.648	

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	2025		2024	
Μικτά αποτελέσματα	7.344.755	33,17%	10.264.378	36,83%
Κύκλος εργασιών	22.140.865		27.873.265	
Κύκλος εργασιών	22.140.865	79,80%	27.873.265	98,13%
Ίδια κεφάλαια	27.745.346		28.404.112	

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΟΜΙΛΟΥ

Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης

	2025		2024	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	30.202.701	48,21%	27.859.222	45,13%
Σύνολο ενεργητικού	62.647.227		61.727.042	
Ίδια κεφάλαια	26.900.339	78,94%	27.444.886	80,39%
Σύνολο υποχρεώσεων	34.076.957		34.140.346	
Ίδια κεφάλαια	26.900.339	82,91%	27.444.886	81,04%
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	32.444.525		33.867.820	
Κυκλοφορούν ενεργητικό (σύνολο)	30.202.701	197,97%	27.859.222	179,07%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	15.255.890		15.557.958	

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	2025		2024	
Μικτά αποτελέσματα	7.624.344	33,39%	12.154.160	43,16%
Κύκλος εργασιών	22.836.567		28.163.762	
Κύκλος εργασιών	22.836.567	84,89%	28.163.762	102,62%
Ίδια κεφάλαια	26.900.339		27.444.886	

ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΜΕΤΡΗΣΗ ΑΠΟΔΟΣΗΣ - ΕΔΜΑ

Για την ανάλυση και παρουσίαση των αποδόσεων της εταιρίας και του ομίλου, χρησιμοποιούνται και οι Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης – ΕΔΜΑ. Οι ΕΔΜΑ είναι μια προσαρμοσμένη οικονομική μέτρηση της ιστορικής ή μελλοντικής οικονομικής απόδοσης, της οικονομικής κατάστασης ή των ταμειακών ροών, διαφορετικής από την οικονομική μέτρηση που ορίζεται στο εφαρμοστέο πλαίσιο των χρηματοοικονομικών αναφορών. Δηλαδή οι ΕΔΜΑ αφενός δεν βασίζονται αποκλειστικά στα πρότυπα των οικονομικών καταστάσεων, αφετέρου παρέχουν ουσιαστική συμπληρωματική πληροφορία, εξαιρώντας στοιχεία που ενδεχομένως να διαφοροποιούνται από το λειτουργικό αποτέλεσμα ή τις ταμιακές ροές, καθώς υπολογίζονται με την προσθήκη – αφαίρεση κονδυλίων που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

- Δείκτης EBITDA

Ο Δείκτης «Περιθώριο EBITDA (EBITDA Margin)» προκύπτει με διαίρεση του «EBITDA» («Αποτέλεσμα προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων) με τον Κύκλο Εργασιών. Εκφράζει το ποσοστό που έχει

το EBITDA επί του Κύκλου Εργασιών ή εναλλακτικά πόσα κέρδη EBITDA αντιστοιχούν σε μία μονάδα πωλήσεων. Η Διοίκηση, χρησιμοποιεί τον συγκεκριμένο Δείκτη στο πλαίσιο της ευρύτερης αποτίμησης της λειτουργικής απόδοσης.

		31/12/2025		31/12/2024	
Δείκτης EBITDA εταιρίας	EBITDA	2.194.812	9,91%	4.689.877	16,83%
	ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	22.140.865		27.873.265	
Δείκτης EBITDA ομίλου	EBITDA	2.439.338	10,68%	4.862.219	17,26%
	ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	22.836.567		28.163.762	

- **Δείκτης EBIT**

Ο Δείκτης «Περιθώριο EBIT (EBIT Margin)» προκύπτει με διαίρεση του «EBIT» (Αποτέλεσμα προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων) με τον Κύκλο Εργασιών. Εκφράζει το ποσοστό που έχει το EBIT επί του Κύκλου Εργασιών. Η Διοίκηση, χρησιμοποιεί τον συγκεκριμένο Δείκτη στο πλαίσιο της ευρύτερης αποτίμησης της λειτουργικής απόδοσης.

		31/12/2025		31/12/2024	
Δείκτης EBIT εταιρίας	EBIT	386.092	1,74%	2.920.687	13,34%
	ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	22.140.865		21.887.135	
Δείκτης EBIT ομίλου	EBIT	539.077	2,36%	2.997.967	10,64%
	ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	22.836.567		28.163.762	

- **Δείκτης Κεφαλαιακής Μόχλευσης**

Ο Δείκτης αυτός προκύπτει με διαίρεση του συνόλου του δανεισμού προς το σύνολο δανεισμού και Ιδίων κεφαλαίων. Ο Δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό της χρηματοδότησης με ξένα κεφάλαια.

		31/12/2025		31/12/2024	
Δείκτης Κεφαλαιακής Μόχλευσης εταιρίας	ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΝΕΙΣΜΟΥ	23.012.771	48,26%	21.491.670	45,16%
	ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΝΕΙΣΜΟΥ & ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	47.683.167		47.591.532	
Δείκτης Κεφαλαιακής Μόχλευσης ομίλου	ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΝΕΙΣΜΟΥ	23.012.771	49,25%	21.491.670	46,14%
	ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΝΕΙΣΜΟΥ & ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	46.728.658		46.576.630	

- **Δείκτης Καθαρού Κεφαλαίου Κίνησης**

Ο Δείκτης αυτός προκύπτει από την πρόσθεση των στοιχείων του κυκλοφορούντος ενεργητικού εξαιρούμενων των ταμειακών διαθεσίμων και ισοδύναμων, και στη συνέχεια την αφαίρεση από τα ανωτέρω των εμπορικών και λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων. Με τον δείκτη αυτό αξιολογείται η ρευστότητα, εξαιρουμένων των χρηματικών διαθεσίμων.

	31/12/2024	31/12/2023
Δείκτης Καθαρού Κεφαλαίου Κίνησης εταιρείας	14.367.115	12.346.799
Δείκτης Καθαρού Κεφαλαίου Κίνησης ομίλου	14.946.811	12.352.860

2.2. Σημαντικά Γεγονότα Χρήσης 2025

Το 2025 αποτέλεσε ένα έτος προκλήσεων αλλά και σημαντικών εξελίξεων για τον κλάδο επίπλου στην Ελλάδα και την Ευρώπη. Η αγορά επηρεάστηκε από τον επίμονα υψηλό πληθωρισμό, την αβεβαιότητα στο ενεργειακό κόστος και τις μεταβολές στη ζήτηση, ενώ παράλληλα οι γεωπολιτικές εξελίξεις – ιδίως ο συνεχιζόμενος πόλεμος στην Ουκρανία και η ένταση στη Μέση Ανατολή – επιβάρυναν το διεθνές οικονομικό περιβάλλον, ενισχύοντας την αβεβαιότητα και επηρεάζοντας τις εφοδιαστικές αλυσίδες και τις επενδυτικές αποφάσεις.

Μέσα σε αυτό το σύνθετο περιβάλλον, η ΔΡΟΜΕΑΣ ΑΒΕΕΑ συνέχισε την αναπτυξιακή της πορεία, παραμένοντας προσηλωμένη στη στρατηγική προσαρμογής στις νέες συνθήκες. Κατά το 2025, η Εταιρεία προχώρησε σε περαιτέρω μείωση του μακροπρόθεσμου δανεισμού της, ενισχύοντας τη χρηματοοικονομική της θέση, ενώ παράλληλα πέτυχε βελτίωση των όρων χρηματοδότησης και εκκρεμεί η υπογραφή των συμβατικών στο αμέσως επόμενο διάστημα.

Κεντρική προτεραιότητα της Διοίκησης αποτέλεσε η ενίσχυση της παραγωγικής διαδικασίας, με έμφαση:

- στην αύξηση της παραγωγικότητας,
- στην ανάπτυξη νέων σειρών προϊόντων,
- και στη συνεχή αναβάθμιση των υφιστάμενων, με στόχο τη βελτίωση της ανταγωνιστικότητας, της αισθητικής και των εργονομικών χαρακτηριστικών.

Η στρατηγική αυτή ενισχύει περαιτέρω την εξαγωγική δραστηριότητα της εταιρείας, τόσο μέσω της συμμετοχής σε μεγάλα διεθνή έργα όσο και μέσω της διεύρυνσης του

δικτύου της σε νέες αγορές, ενισχύοντας την ανθεκτικότητά της σε ένα περιβάλλον αυξημένης διεθνούς αβεβαιότητας.

Κατά την πενταετία 2020–2025, η εταιρεία επένδυσε συνολικά 7,2 εκ. € σε μηχανολογικό εξοπλισμό, ενισχύοντας τον αυτοματισμό και την παραγωγική της ικανότητα. Ο εκσυγχρονισμός αυτός βελτίωσε την ανταγωνιστικότητά της και ενίσχυσε τη δυνατότητα ανάληψης απαιτητικών έργων στο εξωτερικό, συμβάλλοντας καθοριστικά στη διεθνή της παρουσία.

Παράλληλα, από τον Οκτώβριο του 2023, έχει υποβληθεί επενδυτικό σχέδιο ύψους 2,6 εκατ. € στο πλαίσιο του Αναπτυξιακού Νόμου (Ν. 4887/2022), με καθεστώς φοροαπαλλαγής, με στόχο τη συνεχή αναβάθμιση του παραγωγικού εξοπλισμού και την προσαρμογή της εταιρείας στις σύγχρονες απαιτήσεις της αγοράς.

Ωστόσο, μέχρι σήμερα η εταιρεία παραμένει σε καθεστώς επιλαχόντος, χωρίς να έχει λάβει την αναμενόμενη έγκριση, γεγονός που δημιουργεί σημαντικές καθυστερήσεις στον επενδυτικό της σχεδιασμό και περιορίζει τη δυναμική περαιτέρω ανάπτυξης.

Είναι χαρακτηριστικό ότι σε ανεπτυγμένες οικονομίες αντίστοιχα επενδυτικά προγράμματα, ιδίως εκείνα που βασίζονται σε φορολογικά κίνητρα και αφορολόγητα αποθεματικά, υλοποιούνται με ταχείες (fast track) διαδικασίες. Η υστέρηση αυτή στην ταχύτητα λήψης αποφάσεων θέτει τις ελληνικές επιχειρήσεις σε μειονεκτική θέση έναντι του διεθνούς ανταγωνισμού.

Η εταιρεία βρίσκεται στο στάδιο ολοκλήρωσης φακέλου πιστοποίησης δαπανών Επιστημονικής και τεχνολογικής έρευνας, που αναμένεται να κατατεθεί στην Γενική Γραμματεία Έρευνας και Καινοτομίας (ΓΓΕΚ) εντός της χρήσης 2026, για την έκπτωση δαπανών έρευνας βάσει του άρθρου 22α του Ν.4172/2013. Από τη διαδικασία αυτή δεν αναμένεται επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσης 2025.

Σε συνέχεια των ανωτέρω αναφερομένων η Εταιρεία ανακοινώνει εντός του 2025, συνοπτικά σύμφωνα με τον κατωτέρω πίνακα και πιο αναλυτικά ορισμένες πληροφορίες για μέρος των ανακοινώσεων αυτών μετά τον ακόλουθο πίνακα:

Ημερομηνία	Θέμα
27/05/2025	Πρόσκληση Τακτικής Γενικής Συνέλευσης
17/06/2025	Αποφάσεις Τακτικής Γενικής Συνέλευσης
26/08/2025	Ανακοίνωση για την αλλαγή σύνθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου

- Στις 27/05/2025 ανακοινώνει ότι το Διοικητικό Συμβούλιο με την από 23/05/2025 απόφασή του καλεί τους κ.κ. μετόχους της εταιρίας σε Τακτική Γενική Συνέλευση, στις 17/06/2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 12^η (GMT +03:00) στα γραφεία της έδρας της Εταιρίας στην ΒΙ.ΠΕ. ΣΕΡΡΩΝ, Τ.Κ. 62121 – Δημοτική Ενότητα Λευκώνα του Δήμου Σερρών, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων για τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης :

1. Υποβολή και έγκριση των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της εταιρικής χρήσης 01.01.2024 – 31.12.2024 και των σχετικών εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών.

2. Έγκριση διάθεσης κερδών της εταιρικής χρήσης 01.01.2024 – 31.12.2024.

3. Υποβολή της Έκθεσης Πεπραγμένων της Επιτροπής Ελέγχου για τη χρήση 01.01.2024 – 31.12.2024.

4. Έγκριση συνολικής διαχείρισης που έλαβε χώρα κατά την εταιρική χρήση 01.01.2024 – 31.12.2024 και απαλλαγή των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τον έλεγχο της εταιρικής χρήσης 01.01.2024 – 31.12.2024.

5. Εκλογή τακτικού και αναπληρωματικού Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή για την τρέχουσα εταιρική χρήση 01.01.2025 – 31.12.2025 και καθορισμός της αμοιβής τους.

6. Έγκριση των αμοιβών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για τις παραστάσεις τους στις συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και για τις προσφερόμενες προς την Εταιρεία υπηρεσίες κατά την εταιρική χρήση 2024 και προέγκριση των αμοιβών και αποζημιώσεων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για τις παραστάσεις τους στις συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και για τις προσφερόμενες προς την Εταιρεία υπηρεσίες κατά την εταιρική χρήση 2025.

7. Υποβολή προς συζήτηση και ψήφιση της Έκθεσης Αποδοχών των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση 01.01.2024 – 31.12.2024.

8. Υποβολή αναφοράς – έκθεσης των Ανεξάρτητων Μη Εκτελεστικών Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, σύμφωνα με το άρθρο 9 παρ. 5 του ν. 4706/2020.

9. Έγκριση τροποποίησης της ‘Πολιτικής Καταλληλότητας’

10. Λοιπά Θέματα - Ανακοινώσεις.

- Στις 17/06/2025 ώρα 12η μ. στα γραφεία της έδρας της εταιρίας στην ΒΙ.ΠΕ. Σερρών συνεκλήθη και συνεδρίασε η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρίας με την Επωνυμία «ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ Ανώνυμη Βιομηχανική

Εταιρία Εμπορίας και Αντιπροσωπειών» και τον διακριτικό τίτλο «ΔΡΟΜΕΑΣ ΑΒΕΕΑ.». Συγκεκριμένα συμμετείχαν κάτοχοι συνολικά 25.434.467 κοινών ονομαστικών μετοχών της Εταιρίας, εκπροσωπώντας ποσοστό 73,25 % (ποσοστό απαρτίας) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου αυτής. Η συνεδρίαση διεξήχθη με φυσική παρουσία των μετόχων. Η Εταιρία ενημερώνει ότι κατά την ως άνω Γενική Συνέλευση των μετόχων της, συζητήθηκαν και λήφθηκαν οι κατωτέρω αποφάσεις σχετικά με τα θέματα της ημερήσιας διάταξης:

1. Με Ψήφους 25.434.467, ήτοι ποσοστό 100% του εκπροσωπούμενου στην Τακτική Γενική Συνέλευση μετοχικού κεφαλαίου, που αντιστοιχούν σε ποσοστό 73,25% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, εγκρίθηκαν οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (της Εταιρίας και οι ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή - λογιστή επ' αυτών, όπως αυτές αναρτήθηκαν στον ιστότοπο της Εταιρίας www.dromeas.gr και περιέχονται στην Ετήσια Οικονομική Έκθεση του 2024, σύμφωνα με το άρθρο 148 του ν. 4548/2018.
2. Με Ψήφους 25.434.467, ήτοι ποσοστό 100% του εκπροσωπούμενου στην Τακτική Γενική Συνέλευση μετοχικού κεφαλαίου, που αντιστοιχούν σε ποσοστό 73,25% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, εγκρίθηκε η μη διανομή μερίσματος χρήσης 2024.
3. Υποβλήθηκε στην Γενική Συνέλευση η Ετήσια Έκθεση Πεπραγμένων της Επιτροπής Ελέγχου για τη χρήση 2024, η οποία είναι αναρτημένη στην εταιρική ιστοσελίδα www.dromeas.gr, χωρίς οι συμμετέχοντες μέτοχοι να εκφράσουν κάποια ένσταση ή παρατήρηση.
4. Με Ψήφους 25.434.467, ήτοι ποσοστό 100% του εκπροσωπούμενου στην Τακτική Γενική Συνέλευση μετοχικού κεφαλαίου, που αντιστοιχούν σε ποσοστό 73,25% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, εγκρίθηκε η συνολική διαχείριση της χρήσης 1.1- 31.12.2024, σύμφωνα με το άρθρο 108 του Ν. 4548/2018 και αποφασίσθηκε η απαλλαγή των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για την εταιρική χρήση 2024, σύμφωνα με το άρθρο 117 παρ. 1 στοιχ. γ) του Ν. 4548/2018.
5. Με σύμφωνη γνώμη των Ανεξαρτήτων Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και σχετική σύσταση της Επιτροπής Ελέγχου, με Ψήφους 25434467, ήτοι ποσοστό 100% του εκπροσωπούμενου στην Τακτική Γενική Συνέλευση μετοχικού κεφαλαίου, που αντιστοιχούν σε ποσοστό 73,25% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, αποφασίσθηκε η ανάθεση του τακτικού ελέγχου των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, της επισκόπησης της ενδιάμεσης οικονομικής πληροφόρησης, ως προς τον τακτικό έλεγχο, για την τρέχουσα διαχειριστική χρήση 2025, στην Ελεγκτική εταιρία «DCP PROTAU ΟΡΚΩΤΟΙ

ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 206). Στην ίδια ως άνω ελεγκτική εταιρία αποφασίστηκε και η ανάθεση του ελέγχου και διασφάλισης της έκθεσης βιωσιμότητας τρέχουσας εταιρικής χρήσης 01.01.2025 – 31.12.2025. Εξουσιοδοτήθηκε το Διοικητικό Συμβούλιο να συνομολογήσει τους όρους των αναθέσεων και να συνάψει τις σχετικές συμβάσεις.

6. Με Ψήφους 25.434.467, ήτοι ποσοστό 100% του εκπροσωπούμενου στην Τακτική Γενική Συνέλευση μετοχικού κεφαλαίου, που αντιστοιχούν σε ποσοστό 73,25% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, εγκρίθηκαν οι αμοιβές που καταβλήθηκαν στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, κατά την χρήση 01.01-31.12.2024, (για έξοδα παραστάσεων και λοιπές παροχές, που σχετίζονται με την ιδιότητά τους ως μελών του ΔΣ), ύψους 130.566,87 € (κατώτερες αυτών που είχαν προεγκριθεί). Προεγκρίθηκαν αμοιβές προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου κατά την τρέχουσα χρήση 1.1.-31.12.2025, στο ύψος των 170.000 € (για έξοδα παραστάσεων και λοιπές παροχές, που σχετίζονται με την ιδιότητά τους ως μελών του ΔΣ).
7. Με Ψήφους 25.434.467, ήτοι ποσοστό 100% του εκπροσωπούμενου στην Τακτική Γενική Συνέλευση μετοχικού κεφαλαίου, που αντιστοιχούν σε ποσοστό 73,25% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, υπερψηφίσθηκε η Έκθεση Αποδοχών των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση 2024, σύμφωνα με το άρθρο 112 παρ. 3 του Ν.4548/2018, η οποία έχει αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Εταιρίας www.dromeas.gr.
8. Υποβλήθηκε στη Γενική Συνέλευση η έκθεση των Ανεξάρτητων Μη Εκτελεστικών Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία περιλαμβάνει ολοκληρωμένη αναφορά για την τήρηση των υποχρεώσεων τους για τη χρήση 01.01.2024 – 31.12.2024, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 7 και στο άρθρο 9 παρ. 5 του ν. 4706/2020, όπως είναι διαθέσιμη στην εταιρική ιστοσελίδα www.dromeas.gr, χωρίς να υπάρξει κάποια ένσταση ή παρατήρηση.
9. Με Ψήφους 25.434.467, ήτοι ποσοστό 100% του εκπροσωπούμενου στην Τακτική Γενική Συνέλευση μετοχικού κεφαλαίου, που αντιστοιχούν σε ποσοστό 73,25% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, εγκρίθηκε η τροποποίηση της «Πολιτικής Καταλληλότητας», όπως προτάθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο και έχει αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Εταιρίας www.dromeas.gr
 - Στις 26/08/2025 ανακοινώνει την ανασυγκρότηση του Διοικητικού Συμβουλίου ως ακολούθως:
 - 1) αποφάσισε για την αναπλήρωση της κενής θέσης από την κυρία Ιωάννα ΧΑΤΖΗΜΠΑΝΤΗ του Κωνσταντίνου, η οποία ορίστηκε ως νέο εκτελεστικό

μέλος για το υπόλοιπο της εξαετούς θητείας του, ήτοι μέχρι 30-06-2029, δυνάμενης να παραταθεί αυτόματα μέχρι τη λήξη της προθεσμίας, εντός της οποίας θα πρέπει να συνέλθει η αμέσως επόμενη Τακτική Γενική Συνέλευση του έτους 2029.

II) Συγκροτήθηκε εκ νέου σε σώμα ως εξής:

- 1) Αθανάσιος ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ του Κωνσταντίνου, πολιτικός μηχανικός, Πρόεδρος και εκτελεστικό μέλος
- 2) Γρηγόριος ΖΑΡΩΤΙΑΔΗΣ του Βασιλείου, Καθηγητής Οικονομικών, Αντιπρόεδρος και Μη εκτελεστικό μέλος
- 3) Κωνσταντίνος ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ του Αθανασίου, Μηχανολόγος Μηχανικός, Διευθύνων Σύμβουλος και εκτελεστικό μέλος
- 4) Ιωάννα ΧΑΤΖΗΜΠΑΝΤΗ του Κωνσταντίνου, ιδιωτική υπάλληλος, εκτελεστικό μέλος
- 5) Παναγιώτης ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΑΚΗΣ του Αθανασίου, οικονομολόγος, Ανεξάρτητο Μη εκτελεστικό μέλος
- 6) Σταύρος ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ του Παντελή, Λογιστής- Φοροτεχνικός, Ανεξάρτητο Μη εκτελεστικό μέλος.

Ο κ. Κωνσταντίνος Παπαπαναγιώτου του Αθανασίου ορίσθηκε ως αναπληρωτής του Προέδρου, κ. Αθανασίου Παπαπαναγιώτου του Κων/νου, ως προς τα εκτελεστικά του καθήκοντα.

Το ανωτέρω Διοικητικό Συμβούλιο θα διοικήσει την εταιρία μέχρι τις 30.06.2029, οπότε λήγει η εξαετής θητεία του, δυνάμενη να παραταθεί αυτόματα μέχρι τη λήξη της προθεσμίας, εντός της οποίας θα πρέπει να συνέλθει η αμέσως επόμενη Τακτική Γενική Συνέλευση του έτους 2029 και μέχρι τη λήψη της σχετικής απόφασης.

Σημειώνεται ότι το παραιτηθέν εκτελεστικό μέλος (Αικατερίνη Οικονόμου) δεν συμμετείχε στις Επιτροπές του Διοικητικού Συμβουλίου, η σύνθεση των οποίων παρέμεινε αμετάβλητη.

2.3. Κυριότεροι Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες

Οι δραστηριότητες του Ομίλου και της Εταιρείας υπόκεινται σε διάφορες κατηγορίες κινδύνων, όπως αυτές προσδιορίζονται στον Κανονισμό Λειτουργίας Μονάδας Διαχείρισης Κινδύνων και την Διαδικασία Διαχείρισης Κινδύνων που εφαρμόζονται για την αναγνώριση, την καταγραφή, την αξιολόγησή τους, την απόκριση της διοίκησης και την διαχείρισή τους.

Οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει ο Όμιλος και η Εταιρεία στις δραστηριότητες τους, συμπεριλαμβανομένων και των χρηματοοικονομικών αναλύονται κατωτέρω.

Κίνδυνος μη συνέχισης της δραστηριότητας

Η διοίκηση του Ομίλου είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας του Ομίλου να συνεχίσει την δραστηριότητα του, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει περίπτωση τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα του. Από την αξιολόγηση που έγινε δεν συντρέχουν λόγοι, γεγονότα και συνθήκες που να επηρεάζουν την συνέχιση της δραστηριότητας του για τον επόμενο χρόνο.

Κίνδυνος μεταβολής τιμών λόγω ενεργειακής κρίσης

Η αποκλιμάκωση των τιμών ενέργειας στην κλειόμενη χρήση είχε ως αποτέλεσμα τη σταδιακή μείωση του πληθωρισμού, ωστόσο τα νέα επίπεδα τιμών που διαμορφώθηκαν μετά την ενεργειακή κρίση σε υλικά συσκευασίας και βοηθητικές ύλες που χρησιμοποιεί ο Όμιλος φαίνεται να έχουν παγιωθεί. Αν και οι αγορές ενέργειας στην Ευρωπαϊκή Ένωση φαίνεται να έχουν σταθεροποιηθεί μετά τα γεγονότα στην Ουκρανία, οι πρόσφατες αναταραχές στην Εγγύς Ανατολή ενδέχεται να έχουν εκ νέου αρνητικές συνέπειες στις τιμές από μια πιθανή κλιμάκωση στην τιμή του πετρελαίου και στις τιμές των ναύλων, λόγω της παράκαμψης της Ερυθράς Θάλασσας.

Ο Όμιλος αντιμετωπίζει τον κίνδυνο αυτό:

- Αναζητώντας προμηθευτές που του εξασφαλίζουν την καλύτερη δυνατή τιμή, μειώνοντας τον κίνδυνο εξάρτησης, και προβαίνοντας σε συμφωνίες μαζί τους
- Μετακυλώντας μέρος των αυξήσεων στα τελικά προϊόντα

Ιδιαίτερη αναφορά αξίζει να γίνει στην επιβράδυνση της ροής παραγγελιών από βασικούς πελάτες του εξωτερικού, όπως η Ευρωπαϊκή Επιτροπή και ο Γερμανικός Στρατός. Η εξέλιξη αυτή συνδέεται με τις πρόσφατες γεωπολιτικές εντάσεις, ιδίως στη Μέση Ανατολή και το Ιράν, οι οποίες επηρέασαν τον προγραμματισμό και τις προτεραιότητες των δημόσιων προμηθειών. Παράλληλα, από το β' εξάμηνο του 2025 και μετά, η ενεργοποίηση νέων ευρωπαϊκών πρωτοβουλιών και μηχανισμών, όπως το SAFE, φαίνεται να οδήγησε σε ανακατανομή πόρων και προσωρινή επιβράδυνση στην εξέλιξη συγκεκριμένων έργων.

Ωστόσο, οι εν λόγω επιβραδύνσεις εκτιμάται ότι είναι συγκυριακές και αναμένεται να αντισταθμιστούν από αυξημένες παραλαβές σε επόμενα στάδια υλοποίησης των συμβάσεων.

Κίνδυνος προμηθευτών

Οι εμπορικές συμφωνίες του Ομίλου γίνονται με αξιόπιστους, δόκιμους και αναγνωρισμένους οίκους τόσο του εξωτερικού όσο και του εσωτερικού με σημαντική διασπορά. Προβλέπεται η μη σημαντική εξάρτηση από τους προμηθευτές, έτσι ώστε κανένας προμηθευτής να μην προμηθεύει υλικά σε ποσοστό μεγαλύτερο του 10% των αγορών του Ομίλου.

Από αυτούς οι προμηθευτές του εξωτερικού, είναι κυρίως κορυφαίες εταιρείες παραγωγής, τεχνολογικού εξοπλισμού, πρώτων υλών και αναλωσίμων, ενώ οι προμηθευτές του εσωτερικού είναι κυρίως εταιρίες που προμηθεύουν με εγχώριες Α΄ & Β΄ ύλες και αναλώσιμα.

Πιθανοί περαιτέρω κίνδυνοι που μπορεί να απορρέουν από τις εμπορικές συνέργειες του Ομίλου είναι η καθυστέρηση στην προμήθεια εξοπλισμού, Α΄ & Β΄ υλών και αναλωσίμων και η καθυστέρηση από τους διάφορους προμηθευτές που θα έχουν σαν συνέπεια τη γενικότερη καθυστέρηση στην υλοποίηση των αναληφθέντων έργων και την επιβολή από τον κύριο του έργου ρητρών, ή την δυσαρέσκεια του πελάτη. Οι εν λόγω κίνδυνοι είχαν αυξηθεί αρκετά στη δύσκολη εποχή της οικονομικής κρίσης λόγω των δυσμενών οικονομικών συνθηκών της χώρας και κύρια λόγω της αρνητικής αξιολόγησής της και η δυσπιστία των προμηθευτών είχε αυξηθεί. Η εποχή αυτή έχει παρέλθει με την οικονομική αξιολόγηση της χώρας να έχει βελτιωθεί ενώ παράλληλα έχει διαφοροποιηθεί σημαντικά υπέρ της χώρας και η στήριξη που παρέχεται από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι πολυετείς σχέσεις του Ομίλου και της Εταιρείας με την πλειοψηφία των προμηθευτών και η μη ύπαρξη προβλημάτων βοηθούν στο να ξεπερνιούνται οι όποιες δυσκολίες.

Πιστωτικός κίνδυνος

Λόγω της μεγάλης διασποράς που παρουσιάζει η πελατειακή βάση του Ομίλου δεν υφίστανται κίνδυνοι εξάρτησης από μερίδα πελατών, καθώς κανένας πελάτης του Ομίλου δεν απορροφά πάνω από 10% του κύκλου εργασιών. Εξάιρεση αποτελούν οι συμβάσεις με την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, στο πλαίσιο του υπολοίπου έργου ύψους 4,6 εκ. €, καθώς και με τον Γερμανικό Στρατό, όπου υλοποιείται συμβατικό έργο συνολικής αξίας περίπου 6,2 εκ. € για την επόμενη τριετία.

Η πελατειακή βάση του Ομίλου αφορά ένα μεγάλο εύρος επιχειρήσεων σε όλη την Ελλάδα ενώ τα μεγάλα έργα που υλοποιούνται στη χώρα είναι συγκριτικά ελάχιστα. Ο Όμιλος στοχεύει στην ικανοποίηση μεγαλύτερου πλήθους επιχειρήσεων (πελατών) μέσα από τη συνεχώς εμπλουτιζόμενη γκάμα των προϊόντων που διαθέτουν, επιδιώκοντας ταυτόχρονα την άμεση ικανοποίηση των αναγκών τους και την αύξηση της εμπιστοσύνης τους, μέσα από διάφορες διαδικασίες και παροχές.

Στον τομέα πωλήσεων εσωτερικού η Εταιρεία συνεργάζεται με τους πελάτες-αντιπροσώπους βάσει συγκεκριμένου πλαφόν συνεργασίας για τον καθένα.

Οι χρόνοι πίστωσης είναι συγκεκριμένοι για κάθε συνεργάτη και για τυχόν υπερβάσεις τους υπολογίζονται τόκοι καθυστέρησης. Λόγω των δυσμενών οικονομικών καταστάσεων που επικρατούν τα τελευταία χρόνια στην αγορά διενεργείται πιο επισταμένως έλεγχος των πελατών, όπως ερωτήματα σε τράπεζες πληροφοριών και έλεγχος δυσμενών στοιχείων. Περιορίζονται αφενός τα ακάλυπτα υπόλοιπά τους, και εισπράττεται αδιαπραγμάτευτα προκαταβολή κατά το κλείσιμο των παραγγελιών. Στις ιδιαίτερες κατ' εξάιρεση περιπτώσεις πελατών, με θεσπισμένη διαδικασία ζητούνται εγκρίσεις διαχείρισης από τα ανώτατα κλιμάκια της Διοίκησης.

Σημαντικό ρόλο στις πωλήσεις εσωτερικού και όχι μόνο της Εταιρείας παίζει το e-shop το οποίο ουσιαστικά παράγει πωλήσεις σημαντικού ύψους που προεξοφλούνται είτε με χρεωστικές είτε με πιστωτικές κάρτες.

Κατωτέρω παρουσιάζονται ορισμένα στοιχεία καθαρού ενεργητικού που σχετίζονται με τον πιστωτικό κίνδυνο.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	111.153	102.627	77.547	69.021
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	9.003.330	9.531.027	9.372.173	10.540.453
Λοιπές απαιτήσεις	1.709.879	1.364.778	1.545.939	1.187.685
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	3.184.452	2.359.926	3.074.951	2.304.250
Σύνολο	14.008.814	13.358.358	14.070.610	14.101.409

Στο εξωτερικό η Εταιρεία αναλαμβάνει έργα μεγάλων Οργανισμών, ιδρυμάτων και εταιρειών μέσω συμμετοχής σε διεθνείς διαγωνισμούς με συγκεκριμένους όρους πληρωμής από όπου θεωρείται ότι ο πιστωτικός κίνδυνος είναι μικρός. Ωστόσο και για τους διαγωνισμούς αυτούς που αφορούν Οργανισμούς του εξωτερικού ασφαρίζεται πλέον ο πιστωτικός κίνδυνος αλλά και ο κίνδυνος της αθέτησης παραγγελίας μέσω του Ο.Α.Ε.Π. στα πλαίσια του προγράμματος “Εξωστρέφεια”. Πρέπει να σημειωθεί ότι έχει ενισχυθεί η ομάδα των πωλητών της Εταιρείας στο εξωτερικό και αντίστοιχα έχουν ενισχυθεί οι πωλήσεις. Οι όροι πωλήσεων προβλέπουν σε κάθε περίπτωση, πλην των λιανικών πωλήσεων, την κάλυψη της όποιας πίστωσης παρέχεται είτε με εγγυητική επιστολή είτε με άνοιγμα ενέγγυας πίστωσης από τράπεζες Α΄ τάξης ή με τη λήψη ασφάλειας πιστώσεων από έγκριτη ασφαλιστική εταιρεία. Πρέπει να σημειωθεί επίσης ότι τα νέα έργα που αναλαμβάνει η Εταιρεία στο εξωτερικό, καθώς επίσης και οι συνεργασίες που πραγματοποιεί, ο αριθμός των οποίων βαίνει ολοένα και αυξανόμενος, εφόσον δεν καλύπτονται με άνοιγμα πίστωσης ή εγγυητική επιστολή, καλύπτονται με την ασφάλιση του Οργανισμού Ασφάλισης Εξαγωγικών Πιστώσεων.

Ασφαλιστικός Κίνδυνος

Οι δραστηριότητες του Ομίλου και της Εταιρείας αντιμετωπίζουν κινδύνους που μπορεί να προκύψουν από αρνητικά γεγονότα, όπως μεταξύ άλλων, ατυχήματα, ζημιές σε εξοπλισμό από φωτιά, σεισμό, ζημιές μεταφερομένων ειδών πρώτων υλών κατά τις εισαγωγές ή ετοιμών προϊόντων κατά τις πωλήσεις. Όλα τα παραπάνω πολύ πιθανόν να προκαλέσουν καθυστερήσεις και στη δυσμενέστερη περίπτωση διακοπή εργασιών. Τυχόν τέτοιες εξελίξεις θα δυσχέραιναν την οικονομική θέση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας. Για την αντιμετώπιση των προαναφερθέντων κινδύνων, η Διοίκηση προβαίνει στην ασφάλιση κατά των κινδύνων αυτών με την κάλυψη της αξίας των εγκαταστάσεων και διακινήσεων, σε ομάδα αναγνωρισμένων Ασφαλιστικών Οίκων, ως επίσης και κάλυψη απώλειας κερδών.

Δανεισμός

Στον χρηματοπιστωτικό τομέα ο Όμιλος συνεργάζεται με Ελληνικές Τράπεζες. Τα εγκεκριμένα όρια χρηματοδοτήσεων και εγγυήσεων, διασφαλίζουν την Εταιρεία και τις θυγατρικές της με τα απαιτούμενα κεφάλαια κίνησης και οι ικανοποιητικοί όροι συνεργασίας και τιμολόγησης των διαφόρων τραπεζικών εργασιών βοηθούν στον περιορισμό του χρηματοοικονομικού κόστους των Εταιρειών του Ομίλου. Πρέπει να σημειωθεί ότι εκτός του ομολογιακού δανείου τα κεφάλαια κίνησης που εγκρίνονται και χρηματοδοτούν τη δραστηριότητα της επιχείρησης στηρίζονται και καλύπτονται από συμβάσεις μεγάλων έργων που αναλαμβάνει, με εκχώρηση των απαιτήσεων είτε μέσω Factoring ή μέσω του προγράμματος “Εξωστρέφεια” του Ο.Α.Ε.Π. Διαρκής παραμένει η προσπάθεια για τη μείωση του χρηματοοικονομικού κόστους με πίεση που ασκείται προς τις συνεργαζόμενες Τράπεζες και παρακολούθηση υλοποίησης των συμπεφωνημένων.

Για το σύνολο των χρηματοδοτικών πιστώσεων από τις τράπεζες ο Όμιλος και η Εταιρεία έχουν παραχωρήσει σε προσωπικές εγγυήσεις του Προέδρου και Δ/τος Συμβούλου Αθανασίου Παπαπαναγιώτου, καθώς και Α΄ & Β΄ προσημειώσεις στο ακίνητο της Εταιρείας στον Χολαργό (Λεωφ. Μεσογείων 172), και βάρη Α΄ Σειράς επί των παγίων εγκαταστάσεων της Εταιρείας στην ΒΙ.ΠΕ. Σερρών, επί των εγκαταστάσεων logistics στον Ασπρόπυργο και επί πλέον στο κατάστημα ιδιοκτησίας της Α.Ε. στη Θεσσαλονίκη επί της οδού Μελενίκου, αλλά και στο κατάστημα- έκθεση στην Σόφια Βουλγαρίας, ιδιοκτησίας της θυγατρικής DROMEAS BG, για κάλυψη χρηματοδοτικών λογ/σμών.

Η πολιτική του Ομίλου, είναι να διατηρούν το σύνολο των δανείων τους σε Ευρώ με μεταβλητό επιτόκιο, προς αποφυγή συναλλαγματικού κινδύνου.

Επίσης, η Εταιρεία ερευνά συστηματικά τα χορηγητικά προϊόντα του τραπεζικού συστήματος για την εξεύρεση λύσεων δανεισμού με το δυνατόν χαμηλότερο κόστος χρήματος. Η διαμόρφωση του χρηματοοικονομικού κόστους ποσού 1,38 εκ. €, έναντι 1,53 εκ. € του προηγούμενου έτους, επηρεάζεται από το κόστος του ομολογιακού δανείου και του Μ/Μ δανείου της Τράπεζας Πειραιώς. Τα δύο αυτά δάνεια αποτελούν το 54% περίπου του συνόλου των δανειακών κεφαλαίων της Εταιρείας. Το συνολικό ύψος του δανεισμού του Ομίλου και της Εταιρείας διαμορφώνεται σε 23.012 χιλ. € (2024: 21.492 χιλ. €) και 23.012 χιλ. € (2024: 21.492 χιλ. €) αντίστοιχα και αναλύεται σε ομαδοποιημένες ημερομηνίες ληκτότητας, ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	8.169.189	7.621.458	8.169.189	7.621.458
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	1.499.993	2.466.136	1.499.993	2.466.136
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες από 1 έως 5 έτη	13.343.590	11.404.077	13.343.590	11.404.077
Γενικό Σύνολο	23.012.772	21.491.671	23.012.772	21.491.671

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Σύνολο δανεισμού	23.012.771	21.491.670	23.012.771	21.491.670
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	-3.184.452	-2.359.926	-3.074.951	-2.304.250
Σύνολο καθαρών δανειακών κεφαλαίων	19.828.319	19.131.744	19.937.820	19.187.420
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	27.444.886	26.637.339	28.404.112	27.642.486
Σύνολο δανείων και ιδίων κεφαλαίων	47.273.205	45.769.083	48.341.932	46.829.906
Συντελεστής μόχλευσης	42%	42%	41%	41%

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν χρησιμοποιούν χρηματοοικονομικά παράγωγα. Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων αφορά κυρίως στα μέσο-μακροπρόθεσμα δάνεια τα οποία βασίζονται στο επιτόκιο EURIBOR. Ο Όμιλος χρησιμοποιεί δανειακά κεφάλαια στην κεφαλαιακή του διάρθρωση για την κάλυψη μέρους των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων υποχρεώσεών του. Συνεπώς, ο Όμιλος εκτίθεται σε κινδύνους ταμειακών ροών λόγω μιας ενδεχόμενης μελλοντικής μεταβολής των κυμαινόμενων επιτοκίων.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο του Ομίλου και της Εταιρείας να μη δύνανται να εκπληρώσουν τις χρηματοοικονομικές τους υποχρεώσεις κατά την λήξη τους. Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της διαθεσιμότητας των αναγκαίων ταμιακών διαθεσίμων καθώς επίσης και επαρκών πιστωτικών ορίων.

Κίνδυνος ταμιακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Ο Όμιλος και η Εταιρεία με εξαίρεση τις τοποθετήσεις τους σε καταθέσεις όψεως και προθεσμίας (βραχυπρόθεσμες) δεν έχουν τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία και συνεπώς δεν υπόκεινται σε κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων από αυτά.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία χρηματοδοτούν τις επενδύσεις τους καθώς και τις ανάγκες τους για κεφάλαια κίνησης μέσω τραπεζικού δανεισμού με αποτέλεσμα να επιβαρύνονται με τους σχετικούς χρεωστικούς τόκους. Τα δάνεια του Ομίλου και της Εταιρείας είναι στο σύνολο τους μεταβλητού επιτοκίου και συνεπώς ο Όμιλος και η Εταιρεία εκτίθενται σε κίνδυνο ταμειακών ροών λόγω μεταβολής των επιτοκίων. Ανωτέρω, στην παράγραφο Δανεισμός, αναφέρονται τα μέσα και τα εργαλεία της Διοίκησης για την αντιμετώπιση αυτών των κινδύνων.

Κίνδυνος συναλλάγματος

Ο Όμιλος και η Εταιρεία έχουν περιορισμένες συναλλαγές σε ξένα νομίσματα και ως εκ τούτου δεν υπάρχει κίνδυνος από τις διακυμάνσεις των συναλλαγματικών ισοτιμιών. Κατά την χρονική περίοδο του 2025 ο Όμιλος και η Εταιρεία δε χρησιμοποίησαν παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα συναλλάγματος.

Προσωπικό

Η Διοίκηση των Εταιρειών του Ομίλου στηρίζεται σε έμπειρα και ικανά στελέχη που έχουν πλήρη γνώση και εμπειρία του αντικειμένου και των συνθηκών της αγοράς, συμβάλλοντας έτσι στην εύρυθμη λειτουργία και περαιτέρω ανάπτυξη των εταιριών.

Τα στελέχη του Ομίλου και της Εταιρείας βρίσκονται σε πλήρη επικοινωνία και αρμονική συνεργασία μεταξύ τους, διασφαλίζοντας επιπρόσθετα την καλή και αποτελεσματική συνεργασία μεταξύ της Διοίκησης και των Διευθύνσεων της εταιρίας.

Η σημερινή οργανωτική δομή του Ομίλου και της Εταιρείας επιτρέπει την άμεση συμπλήρωση κάποιων στελεχών, στην περίπτωση ξαφνικής αποχώρησής τους, χωρίς σημαντικές επιπτώσεις στην ομαλή πορεία των εργασιών τους.

Η προστασία της υγείας και της ασφάλειας της εργασίας σε όλους τους τομείς δραστηριοποίησης του Ομίλου και της Εταιρείας θεωρείται ύψιστη προτεραιότητα. Η Διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρείας μεριμνά επίσης για τη διασφάλιση της τήρησης των κανόνων πυρασφάλειας και την αντιμετώπιση έκτακτων αναγκών και για την εκπαίδευση του προσωπικού.

Ίσες ευκαιρίες και διαφορετικότητα: Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές του Ομίλου και της Εταιρείας. Η Διοίκηση δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη και στην επιλογή, στις αποδοχές, στην ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες.

Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου. Η εξέλιξη του αριθμού του προσωπικού για τα έτη 2025 και 2024 παρουσίασε την πιο κάτω πορεία:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Μισθωτοί	70	76	68	61
Ημερομίσθιοι	252	252	241	242
Σύνολο Εργαζομένων	322	328	309	303

Προοπτικές:

Οι προοπτικές του Ομίλου και της Εταιρείας για τα επόμενα έτη παραμένουν θετικές, με βασικό σημείο αναφοράς την ανάληψη έργων τόσο του Γερμανικού Στρατού όσο και της Ευρωπαϊκής Επιτροπής. Τα έργα αυτά δεν αποτελούν μόνο σημαντική πηγή εσόδων, αλλά και μοχλό διείσδυσης στην αγορά της Κεντρικής Ευρώπης, όπου η ενισχυμένη εμπορική ομάδα της εταιρείας δραστηριοποιείται δυναμικά για την προώθηση των προϊόντων της.

Παράλληλα, η συστηματική παρουσία της εταιρείας σε διεθνείς εκθέσεις του κλάδου αποτελεί βασικό μοχλό ενίσχυσης των προοπτικών ανάπτυξής της. Μέσω της συμμετοχής σε καταξιωμένες διοργανώσεις, η ΔΡΟΜΕΑΣ ενισχύει την αναγνωρισιμότητα του brand της, προβάλλει τις σύγχρονες προϊόντικές λύσεις και έρχεται σε άμεση επαφή με αρχιτέκτονες, μεγάλους πελάτες και δυνητικούς συνεργάτες από αγορές-στόχους. Παράλληλα, παρέχουν πολύτιμη πληροφόρηση για τις διεθνείς τάσεις στον σχεδιασμό, την εργονομία και τη βιωσιμότητα, επιτρέποντας στην εταιρεία να προσαρμόζει έγκαιρα τα προϊόντα και τη στρατηγική της.

Η αγορά των Ηνωμένων Πολιτειών αποτελεί σημαντική προοπτική για την περαιτέρω ανάπτυξη της εταιρείας, καθώς χαρακτηρίζεται από υψηλή ζήτηση για ποιοτικά και εργονομικά προϊόντα επαγγελματικού εξοπλισμού. Η αυξανόμενη έμφαση σε σύγχρονους, ευέλικτους και βιώσιμους χώρους εργασίας δημιουργεί ευκαιρίες για τη διείσδυση της ΔΡΟΜΕΑΣ, αξιοποιώντας την τεχνογνωσία και την παραγωγική της δυναμικότητα. Μέσω συνεργασιών με τοπικούς εταίρους, η εταιρεία στοχεύει στη σταδιακή ενίσχυση της παρουσίας της στην αμερικανική αγορά, θέτοντας τις βάσεις για μελλοντική επέκταση.

Ωστόσο, η περαιτέρω ανάπτυξη της δραστηριότητας στις ΗΠΑ συνδέεται σε σημαντικό βαθμό με τη σταθεροποίηση του εμπορικού περιβάλλοντος, ιδίως ως προς την πολιτική δασμών και τις ευρύτερες εμπορικές σχέσεις. Οι εξελίξεις στην εμπορική πολιτική των ΗΠΑ, συμπεριλαμβανομένων πιθανών μεταβολών στο καθεστώς των εισαγωγικών δασμών, δημιουργούν συνθήκες αβεβαιότητας που επηρεάζουν τον σχεδιασμό και το κόστος εισόδου στην αγορά. Ως εκ τούτου, η εταιρεία

παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις, προκειμένου να αξιοποιήσει τις ευκαιρίες που θα προκύψουν σε ένα πιο σταθερό και προβλέψιμο πλαίσιο.

Η διοικητική στρατηγική του Ομίλου διαμορφώνεται μέσα από ένα ισορροπημένο μείγμα αμυντικών και επιθετικών πολιτικών, με στόχο τη διασφάλιση της βιωσιμότητας και την ενίσχυση της αναπτυξιακής δυναμικής. Στο πλαίσιο αυτό περιλαμβάνονται:

- η κατάρτιση αυστηρού προϋπολογισμού δαπανών, με συστηματικές αναθεωρήσεις βάσει των εξελισσόμενων συνθηκών της αγοράς,
- η επαναδιαπραγμάτευση συμβολαίων με βασικούς παρόχους (ενέργειας, τηλεπικοινωνιών, ασφαλειών κ.λπ.), με στόχο τη μείωση του λειτουργικού κόστους,
- η ενίσχυση της ενεργειακής αποδοτικότητας, μέσω ελέγχου των καταναλώσεων και στοχευμένων παρεμβάσεων στην τιμολογιακή πολιτική,
- η ενεργή διεκδίκηση εκκρεμών αιτημάτων ένταξης στο καθεστώς NET BILLING, με στόχο τη σημαντική μείωση του ενεργειακού κόστους της παραγωγικής διαδικασίας,
- η συνεχής ενδυνάμωση και διεύρυνση του εμπορικού δικτύου με εξαγωγικό προσανατολισμό, ιδίως προς τις ώριμες ευρωπαϊκές αγορές,
- καθώς και η συστηματική διεκδίκηση ένταξης νέων επενδύσεων στον Αναπτυξιακό Νόμο (Ν. 4887/2022), με αξιοποίηση φορολογικών κινήτρων και αφορολόγητων αποθεματικών.

Στον κλάδο των επαγγελματικών επίπλων, η Εταιρεία, αξιοποιώντας την εμπειρία από την υλοποίηση του έργου της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, παρακολουθεί συστηματικά όλους τους σχετικούς διεθνείς διαγωνισμούς στα κράτη-μέλη της Ε.Ε., στους οποίους συμμετέχει ενεργά.

Παράλληλα, εντείνονται οι προσπάθειες για διεύρυνση του δικτύου συνεργατών, με την ολοκλήρωση νέων σειρών επίπλων, τον ψηφιακό μετασχηματισμό των καταλόγων και των εσωτερικών διαδικασιών, προκειμένου να ενισχυθεί η προσβασιμότητα και η εξυπηρέτηση νέων πελατών.

Παρά τις προκλήσεις που συνεχίζει να αντιμετωπίζει ο κλάδος επίπλου στην Ελλάδα, ο Όμιλος και η Εταιρεία διατηρούν ηγετική θέση ως οι μοναδικοί παραγωγοί επαγγελματικού επίπλου στη χώρα. Η εξειδίκευση, η παραγωγική αυτάρκεια και η συνεχής ανάπτυξη διεπιχειρηματικών συνεργασιών, αποτελούν τη βάση για τη διαμόρφωση ενός σταθερού δικτύου διάθεσης προϊόντων στις αγορές της Κεντρικής Ευρώπης.

Τέλος, συνεχίζεται η λειτουργία των δύο φωτοβολταϊκών πάρκων στη Βιομηχανική Περιοχή Σερρών, συνολικής ισχύος 1,5 MW, που εξασφαλίζουν πρόσθετα έσοδα και

ενισχύουν τη στρατηγική ενεργειακής αυτάρκειας του Ομίλου, καθώς επίσης η Διοίκηση της εταιρίας έχει υποβάλλει αιτήματα διασύνδεσης στο σύστημα NET BILLING, τα οποία όταν ικανοποιηθούν πρόκειται να προσδώσει μία σημαντική ελάφρυνση του κόστους ενέργειας που υφίσταται σήμερα η βιομηχανία.

Κλάδος επίπλων γραφείου, μέσω διαγωνισμών και συμβάσεων έργων

Η Διοίκηση έχει εντείνει τη στρατηγική της εστίαση στη συστηματική παρακολούθηση διαγωνισμών που προκηρύσσονται σε κράτη-μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Αξιοποιώντας την τεχνογνωσία που αποκτήθηκε από την επιτυχή υλοποίηση έργων εξοπλισμού υπηρεσιών της Ε.Ε., ο Όμιλος προχωρά σε στοχευμένη συμμετοχή όπου διαπιστώνονται ουσιαστικές επιχειρηματικές ευκαιρίες.

Στο πλαίσιο αυτό, αναμένονται αποφάσεις από διαγωνιστικές διαδικασίες στις οποίες έχει ήδη εκδηλωθεί ενεργό ενδιαφέρον, ενισχύοντας τις προοπτικές περαιτέρω διεύρυνσης της παρουσίας του Ομίλου στις ευρωπαϊκές αγορές.

Συνεχής επέκταση των πωλήσεων

Παρά τη δυσμενή εξέλιξη του κλάδου του επίπλου στη χώρα τα προηγούμενα χρόνια, αλλά και τους συχνά πελατειακού χαρακτήρα όρους συμμετοχής σε διαγωνιστικές διαδικασίες του δημοσίου, ο Όμιλος και η Εταιρεία διατηρούν σταθερό και φιλόδοξο αναπτυξιακό προσανατολισμό, επιδιώκοντας τη συνέχιση της αύξησης του κύκλου εργασιών τους.

Στην κατεύθυνση αυτή συμβάλλει καθοριστικά το γεγονός ότι ο Όμιλος και η Εταιρεία παραμένουν ουσιαστικά οι μοναδικοί καθετοποιημένοι παραγωγοί επαγγελματικού επίπλου στη χώρα με σημαντική παραγωγική υποδομή, γεγονός που ενισχύει τη θέση τους σε ένα περιβάλλον περιορισμένου εγχώριου ανταγωνισμού.

Παράλληλα, σημαντικό ρόλο διαδραματίζει η συνεχής ανάπτυξη και ανανέωση του προϊοντικού χαρτοφυλακίου, με έμφαση σε καινοτόμες λύσεις που ανταποκρίνονται στις σύγχρονες ανάγκες των επαγγελματικών χώρων, όπως εργονομικά καθίσματα υψηλών προδιαγραφών, modular συστήματα εργασίας και προϊόντα με βελτιωμένα χαρακτηριστικά μεταφοράς και ευελιξίας. Η ενσωμάτωση καινοτομιών και η προσαρμογή των προϊόντων στα διεθνή πρότυπα ενισχύουν την ανταγωνιστικότητα του Ομίλου και δημιουργούν πρόσθετες ευκαιρίες διεξόδου σε απαιτητικές αγορές.

Παράλληλα, προχωρούν δυναμικά στην ανάπτυξη διεπιχειρηματικών συνεργασιών, με στόχο τη δημιουργία ενός σταθερού και διαρκούς δικτύου διάθεσης των προϊόντων τους στις ώριμες αγορές της Κεντρικής Ευρώπης, μειώνοντας έτσι την εξάρτηση από τις στρεβλώσεις της εγχώριας αγοράς.

2.4. Μη Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση

Περιβαλλοντικά Θέματα

Η υπεύθυνη περιβαλλοντική συμπεριφορά του Ομίλου και της Εταιρείας αποτυπώνεται στους στρατηγικούς στόχους τους για μείωση περιβαλλοντικού αποτυπώματος, υλοποιώντας πρωτοβουλίες για την καταπολέμηση της κλιματικής αλλαγής.

Στο πλαίσιο της προστασίας του περιβάλλοντος, ο Όμιλος και η Εταιρεία εντάσσουν στην επιχειρηματική τους δραστηριότητα διαδικασίες και αναλαμβάνουν δράσεις που περιορίζουν τις άμεσες και έμμεσες επιπτώσεις που προκαλούνται από τη λειτουργία τους. Βασικοί άξονες της περιβαλλοντολογικής δράσης του Ομίλου και της Εταιρείας είναι οι ακόλουθοι:

- εξοικονόμηση ενέργειας και φυσικών πόρων, και
- εξορθολογισμός και αποτελεσματική διαχείριση των στερεών αποβλήτων.

Στα πλαίσια αυτά η Εταιρεία βραβεύθηκε στις 24/10/2018 από τον Πανελλήνιο Σύνδεσμο Επιχειρήσεων Προστασίας Περιβάλλοντος ως εκπρόσωπο της Ευρωπαϊκής Επιτροπής με το βραβείο «Οργάνωσης και Διοίκησης Μεσαίων και Μεγάλων Επιχειρήσεων» και με το βραβείο «Επιχειρηματικότητας και Βιοποικιλότητας».

Ενέργεια και Αέριες Εκπομπές

Ο Όμιλος και η Εταιρεία παρακολουθούν το Ανθρακικό Αποτύπωμα τους και καταγράφουν την κατανάλωση ενέργειας στις εγκαταστάσεις τους καθώς και των εκπομπών άνθρακα και λαμβάνουν ενέργειες για την μείωση τους.

Κατά τη χρήση 2025, ο Όμιλος πραγματοποίησε δράσεις ώστε να επιτευχθεί:

- Βελτίωση της ενεργειακής αποδοτικότητας όπου αυτό είναι εφικτό.
- Μείωση κατανάλωσης καυσίμων εταιρικών οχημάτων μέσω τυπικών συντηρήσεων τους.
- Μείωση ρύπων καυσερίου μέσω της τήρησης τυπικών ελέγχων στα εταιρικά οχήματα (service – ΚΤΕΟ) και λοιπών μηχανημάτων.

Εργασιακά Θέματα και Κοινωνία

Ο Όμιλος και η Εταιρεία, με πλήρη επίγνωση, αναγνωρίζουν ότι το ανθρώπινο δυναμικό τους αποτελεί το σημαντικότερο περιουσιακό τους στοιχείο για την επίτευξη των στόχων τους. Με την εργατικότητα, την ακεραιότητα και την υπευθυνότητα που το διακρίνει συνέλαβε στην καταξίωση του Ομίλου και της Εταιρείας τόσο στο εξωτερικό όσο και στο εσωτερικό.

Γι' αυτό τον λόγο η Διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρείας φροντίζει να βελτιώνει συνεχώς το εργασιακό περιβάλλον με γνώμονα πάντα την ασφάλεια και την υγιεινή στους χώρους εργασίας.

Υγιεινή και Ασφάλεια

Στο πλαίσιο της διαφύλαξης της ασφάλειας και της υγιεινής των εργαζομένων ο Όμιλος και η Εταιρεία έχουν ορίσει Τεχνικό Εργασίας και Ιατρό Εργασίας προκειμένου να εντοπίζονται πιθανοί κίνδυνοι που υπάρχουν στους χώρους εργασίας.

Διαφορετικότητα και Ισότητα

Ο Όμιλος και η Εταιρεία μέσω του Κανονισμού Εργασίας που έχουν υιοθετήσει, διασφαλίζουν ότι τα στελέχη τους και οι εργαζόμενοι τους συμπεριφέρονται με σεβασμό προς τους συναδέλφους τους και συμμορφώνονται πλήρως με την νομοθεσία περί ίσων ευκαιριών. Οποιαδήποτε μορφή βίας ή παρενόχλησης δεν είναι αποδεκτή.

Η Διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/ επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση καθηκόντων τόσο σε επίπεδο Μελών ΔΣ όσο και σε επίπεδο Διευθυντικών Στελεχών και λοιπού προσωπικού. Αυτό τεκμηριώνεται με:

- Επαρκή εκπροσώπηση ανά φύλο και συγκεκριμένα τουλάχιστον του υποχρεωτικού από τον Νομό ποσοστού είκοσι πέντε τοις εκατό (25%) επί του συνόλου των μελών του ΔΣ. Σε περίπτωση κλάσματος το ποσοστό αυτό στρογγυλοποιείται στον προηγούμενο ακέραιο αριθμό,
- Εξασφάλιση ίσης μεταχείρισης και η παροχή ίσων ευκαιριών, ανεξαρτήτως φύλου, φυλής, χρώματος, εθνικής, εθνοτικής ή κοινωνικής προέλευσης, θρησκείας ή πεποιθήσεων, περιουσίας, γέννησης, οικογενειακής κατάστασης, αναπηρίας, ηλικίας ή σεξουαλικού προσανατολισμού.

Επιπλέον, φροντίζει να δίνει την δυνατότητα στο ανθρώπινο δυναμικό της να εκπαιδεύεται μέσω σεμιναρίων και εκπαιδευτικών προγραμμάτων έτσι ώστε να διασφαλίζεται η εξέλιξη του πάνω στο αντικείμενο της εργασίας του.

Καταλληλότητα και Αποδοχές

Ο Όμιλος και η Εταιρεία διαθέτει Επιτροπή Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων με κύριο σκοπό να εντοπίζει και να προτείνει προς το ΔΣ κατάλληλα πρόσωπα για την απόκτηση της ιδιότητας του μέλους ΔΣ. Επιπλέον η Εταιρεία έχει υιοθετήσει Πολιτική Αποδοχών, σύμφωνα με το άρθρο 110 και 111 του Ν. 4548/2018.

Εταιρική Διακυβέρνηση

Ο Όμιλος και η Εταιρεία συμμορφώνονται με το νομοθετικό και κανονιστικό πλαίσιο που τους διέπει, ενώ επιλέγουν εθελοντικά να υιοθετήσουν και να εφαρμόσουν βέλτιστες πρακτικές, ενσωματώνοντας στην κουλτούρα τους μια επιχειρηματική δεοντολογία και λογοδοσία σε όλες τις δομές τους.

Η Εταιρεία στον ιστότοπο της αναρτά τον Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας της και όλες τις σχετικές δομές, κανονισμούς και πολιτικές που αφορούν την Εταιρική Διακυβέρνηση, όπως για παράδειγμα:

- Πολιτική Αποδοχών
- Πολιτική Καταλληλότητας
- Εσωτερικό κανονισμό λειτουργίας
- Κανονισμό λειτουργίας Επιτροπής Ελέγχου
- Κανονισμό λειτουργίας Επιτροπής Αποδοχών
- Κανονισμό λειτουργίας Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου
- Πολιτική για την Αξιολόγηση του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου

Αναλυτικά τα θέματα Εταιρικής Διακυβέρνησης αναλύονται στην Δήλωσης Εταιρικής Διακυβέρνησης σε επόμενη ενότητα.

Προτεραιότητες που σχετίζονται με θέματα μη χρηματοοικονομικής πληροφόρησης

• Γνωστοποιήσεις στο πλαίσιο του Άρθρου 8 του Taxonomy Regulation

Οι πληροφορίες που πρέπει να γνωστοποιούνται βάσει του άρθρου 8 του Κανονισμού Ταξινόμησης (Taxonomy Regulation), ορίζονται στην παράγραφο 2 του εν λόγω άρθρου όπως εξειδικεύονται με το άρθρο 10 του κατ' εξουσιοδότηση Κανονισμού (ΕΕ) 2021/2178. Ειδικότερα, σύμφωνα με το παρ. 2 του Άρθρου 8 του Κανονισμού Ταξινόμησης, οι μη χρηματοπιστωτικές επιχειρήσεις γνωστοποιούν τα ακόλουθα:

α) το ποσοστό του κύκλου εργασιών τους από προϊόντα ή υπηρεσίες που συνδέονται με οικονομικές δραστηριότητες που χαρακτηρίζονται ως περιβαλλοντικά βιώσιμες βάσει των άρθρων 3 και 9, και

β) το ποσοστό των κεφαλαιουχικών δαπανών τους και η αναλογία των λειτουργικών δαπανών τους που σχετίζονται με περιουσιακά στοιχεία ή διαδικασίες που συνδέονται με οικονομικές δραστηριότητες που χαρακτηρίζονται ως περιβαλλοντικά βιώσιμες βάσει των άρθρων 3 και 9.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία λόγω του μεγέθους τους (κατά την έννοια του ν. 4548/2018) δεν έχουν ακόμη την υποχρέωση να προβούν στις ανωτέρω γνωστοποιήσεις, ωστόσο

εξετάζουν την βέλτιστη διαδικασία υπολογισμού και αποτίμησης των πληροφοριών αυτών, ώστε να είναι σε θέση, κατά την προθεσμία εφαρμογής της απαίτησης να παρέχει τα σχετικά στοιχεία.

2.5. Σημαντικές Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη

Οι εμπορικές συναλλαγές της εταιρίας με τα συνδεδεμένα με αυτή μέρη στην διάρκεια της χρήσης 2025, έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς και αφορούν σε συναλλαγές συνήθους εμπορικής φύσης.

Οι συναλλαγές της Εταιρίας με συνδεδεμένα με αυτή μέρη κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24, απεικονίζονται στον κατωτέρω πίνακα και αναλύονται εκτενέστερα στην υπό 6.24. παράγραφο της ετήσιας Έκθεσης των Οικονομικών Καταστάσεων.

Ποσά σε €	<u>ΟΜΙΛΟΣ</u>	<u>ΕΤΑΙΡΙΑ</u>
	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2025</u>
α) Έσοδα	-	309.932
β) Έξοδα	61.812	832.714
γ) Απαιτήσεις	0	376.936
δ) Υποχρεώσεις	8.449	621.887
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης	490.850	460.808
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης	91.483	-
ζ) Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης	17.486	17.486

Διευκρινίζεται ότι το κονδύλι «ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης» περιλαμβάνει ποσά που αφορούν δικαιώματα χρήσης (royalties) ως εξής:

Χρήση 2025: € 420.000

Χρήση 2024: € 345.625

Τα ανωτέρω ποσά αφορούν δικαιώματα χρήσης (royalties) που καταβάλλονται σε μέλη της Διοίκησης. Ο προσδιορισμός των ποσών αυτών πραγματοποιείται βάσει της οικονομικής πορείας και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας των χρήσεων 2024 και 2023 αντίστοιχα, σύμφωνα με τις σχετικές συμβατικές προβλέψεις και τις αποφάσεις των αρμοδίων οργάνων της Εταιρείας.

2.6. Πρόσθετα Στοιχεία και Πληροφορίες

Οι πάσης φύσεως επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές και οι αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων, δεν ενδέχεται να έχουν επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία των εταιρειών του ομίλου.

Από τις λοιπές εταιρείες του ομίλου, η θυγατρική «KEM Α.Β.Ε.Ε.» έχει περαιώσει τις φορολογικές της υποχρεώσεις για τις οικονομικές χρήσεις από ενάρξεως μέχρι και την 31/12/2006 σύμφωνα με τον Ν.3697/2008 και έχει ελεγχθεί με τακτικό φορολογικό έλεγχο και για τη χρήση 2007.

Η θυγατρική εμπορική επιχείρηση «DROMEAS BG EAD» έχει ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις από το 2008 έως και την κλειόμενη περίοδο. Εκτιμάται ότι, η εταιρεία λόγω του μικρού μεγέθους της, της απλής εμπορικής λειτουργίας και της ιστορικότητας των φορολογικών επιβαρύνσεων, δεν πρόκειται να επιβαρυνθεί με επιπλέον φόρους.

Για τις χρήσεις από 2011 έως και 2022, καθώς και 2024, η μητρική εταιρία και η θυγατρική «KEM Α.Β.Ε.Ε.», οι οποίες υπόκεινται σε φορολογικό έλεγχο από Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο, σύμφωνα με την παρ.5 του άρθρου 82 του Ν. 2238/1994 και το άρθρο 65Α παρ.1 του Ν.4174/2013 όπως έχει τροποποιηθεί με το Ν.4262/2014, έλαβαν Πιστοποιητικό Φορολογικής Συμμόρφωσης χωρίς να προκύψουν ουσιώδεις διαφορές (δηλαδή με Σύμφωνη Γνώμη).

Για τη χρήση 2023, η μητρική εταιρεία έχει προβεί στις κατάλληλες ενέργειες και διενέργεια προβλέψεως πρόσθετου κύριου φόρου εισοδήματος συνολικής αξίας Ευρώ 77.815,00, ποσό το οποίο ήδη βάρυνε το έτος 2024 (βλ. Ανάλυση στην παράγραφο 6.19. του παρόντος). Η προσαρμογή αυτή προήλθε από τις συστάσεις των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών-τακτικοί ελεγκτές 2023, στα πλαίσια της εργασίας τους για την έκδοση του Πιστοποιητικού Φορολογικής Συμμόρφωσης έτους 2023.

Σε φορολογικό έλεγχο από Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο, υπόκειται και η κλειόμενη χρήση 2025, αυτός δε ο έλεγχος βρίσκεται σε εξέλιξη και η σχετική έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης αναμένεται να ολοκληρωθεί εντός του 4^{ου} τριμήνου του 2026.

2.7. Υποκαταστήματα

Πέραν των βασικών παραγωγικών εγκαταστάσεων της Εταιρείας στη ΒΙ.ΠΕ. Σερρών, η Εταιρεία διατηρεί υποκαταστήματα στις εξής τοποθεσίες:

1. Μελενίκου 23, Θεσσαλονίκη
2. Ασπρόπυργος, Αττική
3. Κ. Καραμανλή 112, Θεσσαλονίκη
4. Λ. Μεσογείων 172, Αττική

3. ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ-ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της εταιρείας «ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ Α.Β.Ε.Ε.Α. - "ΔΡΟΜΕΑΣ", ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΩΝ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ Α.Β.Ε.Ε.Α. - "ΔΡΟΜΕΑΣ", ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΩΝ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2025, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περιλήψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ Α.Β.Ε.Ε.Α. - "ΔΡΟΜΕΑΣ", ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΩΝ» και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Σημαντικότερα θέματα ελέγχου

Τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου είναι εκείνα τα θέματα που, κατά την επαγγελματική μας κρίση, ήταν εξέχουσας σημασίας στον έλεγχό μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της ελεγχόμενης χρήσεως. Τα θέματα αυτά και οι σχετιζόμενοι κίνδυνοι ουσιώδους ανακρίβειας αντιμετωπίστηκαν στο πλαίσιο του ελέγχου των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ως σύνολο, για τη διαμόρφωση της γνώμης μας επί αυτών και δεν εκφέραμε ξεχωριστή γνώμη για τα θέματα αυτά.

Σημαντικότερα Θέματα Ελέγχου	Αντιμετώπιση Ελεγκτικού Θέματος
(α) Αποτίμηση αποθεμάτων	
<p>Την 31η Δεκεμβρίου 2025 το ύψος των αποθεμάτων του Ομίλου και της Εταιρείας ανέρχονται σε € 16.305.040 και € 16.012.426 αντίστοιχα (31η Δεκεμβρίου 2024: € 14.603.490 για τον Όμιλο και € 14.120.111 για την Εταιρεία), όπως αναφέρεται στη σημείωση 6.5. των οικονομικών καταστάσεων.</p> <p>Όπως αναφέρεται και στη σημείωση 5.3.7. των οικονομικών καταστάσεων, τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.</p> <p>Λόγω της φύσης των αποθεμάτων του Ομίλου και της Εταιρείας, ένα μέρος τους κινείται βραδέως. Η διοίκηση επανεξετάζει σε κάθε περίοδο αναφοράς την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία τους, βασιζόμενη σε εκτιμώμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη ροή των δραστηριοτήτων της Εταιρείας, μείον το εκτιμώμενο κόστος που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση και προσδιορίζεται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων, όπως αναφέρεται και στις σημειώσεις 5.3.7. και 5.4.1. των οικονομικών καταστάσεων.</p> <p>Θεωρούμε ότι η αξιολόγηση της αποτίμησης των αποθεμάτων του Ομίλου και της Εταιρείας αποτελεί ένα από τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου αφενός γιατί τα αποθέματα είναι από τα σημαντικότερα στοιχεία του Ενεργητικού και αφετέρου καθώς αποτελεί τη βάση της πλήρως καθετοποιημένης παραγωγικής δραστηριότητας της Εταιρείας.</p> <p>Τέλος, θεωρούμε ότι δεν υφίσταται ιδιαίτερος κίνδυνος απαξίωσης αποθεμάτων λόγω του ότι η Εταιρεία αφενός μεν παράγει σε γενικές γραμμές κατόπιν παραγγελιών, αφετέρου δε υφίσταται η δυνατότητα αξιοποίησης όλων των αποθεμάτων.</p>	<p>Οι ελεγκτικές μας διαδικασίες, σχετικά με το θέμα αυτό, περιλάμβαναν μεταξύ άλλων:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Την αξιολόγηση των παραδοχών και της μεθοδολογίας που χρησιμοποιήθηκε από τη διοίκηση για την αποτίμηση των αποθεμάτων. • Την αξιολόγηση των διαδικασιών και δικλίδων διαχείρισης των αποθεμάτων που έχουν σχεδιαστεί και εφαρμόζονται από τη διοίκηση. • Την αξιολόγηση της αποτίμησης των αποθεμάτων συγκρίνοντας, σε δειγματοληπτική βάση, την εκτιμώμενη καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία τους κατά την ημερομηνία αναφοράς, με το κόστος κτήσης των αποθεμάτων, ο προσδιορισμός του οποίου ελέγχθηκε δειγματοληπτικά. • Την εξέταση του ισοζυγίου αποθήκης για τον εντοπισμό ακίνητων και βραδέως κινούμενων αποθεμάτων, καθώς και την αξιολόγηση των διαρκώς καταρτιζόμενων μελετών παραγωγικής και εμπορικής αξιοποίησης τους που συντάσσει η διοίκηση. • Τη συμμετοχή σε μέρος της διαδικασίας των φυσικών απογραφών που πραγματοποιήθηκαν στις αποθήκες του Ομίλου και της Εταιρείας. • Την αξιολόγηση της επάρκειας και της καταλληλότητας των γνωστοποιήσεων στις σχετικές σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων.

Σημαντικότερα Θέματα Ελέγχου	Αντιμετώπιση Ελεγκτικού Θέματος
(β) Ανακτησιμότητα εμπορικών απαιτήσεων	
<p>Την 31^η Δεκεμβρίου 2025 οι εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας ανέρχονται σε € 9.003.330 και € 9.372.173 αντίστοιχα (31^η Δεκεμβρίου 2024: € 9.531.027 για τον Όμιλο και € 10.540.453 για την Εταιρεία), όπως αναφέρεται στη σημείωση 6.6. των οικονομικών καταστάσεων.</p> <p>Οι εμπορικές απαιτήσεις περιλαμβάνουν κυρίως απαιτήσεις από πωλήσεις σε πελάτες της Ευρωπαϊκής Ένωσης με τους οποίους υφίστανται συμβάσεις σε ισχύ και αναμένεται να ολοκληρωθούν στα επόμενα έτη.</p> <p>Η διοίκηση αξιολογεί την ανακτησιμότητα των εμπορικών απαιτήσεων επισκοπώντας την ενηλικίωση των υπολοίπων των πελατών, το πιστωτικό ιστορικό τους και τη διευθέτηση των μεταγενέστερων πληρωμών. Επιπλέον, λαμβάνονται υπόψη στοιχεία των Νομικών Συμβούλων του Ομίλου, τα οποία προκύπτουν βάσει επεξεργασίας ιστορικών δεδομένων και πρόσφατων εξελίξεων των υποθέσεων που διαχειρίζονται, όπως αναφέρεται και στις σημειώσεις 5.3.9 και 5.4.1 των οικονομικών καταστάσεων.</p> <p>Δεδομένης της σημαντικότητας του θέματος, του σημαντικού ύψους αυτών και επιπρόσθετα λόγω του ότι αποτελεί την πηγή χρηματοοικονομικών εισροών για τον Όμιλο και την Εταιρεία, θεωρούμε πως αυτό αποτελεί ένα από τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου..</p>	<p>Οι ελεγκτικές μας διαδικασίες σχετικά με την αξιολόγηση της ανακτησιμότητας των εμπορικών απαιτήσεων περιλάμβαναν μεταξύ άλλων:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Την αξιολόγηση των παραδοχών και της μεθοδολογίας που χρησιμοποιήθηκε από τη διοίκηση για τον προσδιορισμό της ανακτησιμότητας των εμπορικών της απαιτήσεων ή του χαρακτηρισμού τους ως επισφαλείς. • Την εξέταση των διαδικασιών πιστωτικού ελέγχου και των σημαντικών εμπορικών συμβάσεων της Εταιρείας. • Την εξέταση των απαντητικών επιστολών των δικηγόρων, για απαιτήσεις που χειρίστηκαν κατά τη διάρκεια του έτους και τον εντοπισμό τυχόν θεμάτων, που υποδεικνύουν υπόλοιπα από εμπορικές απαιτήσεις, που δεν είναι ανακτήσιμα στο μέλλον. • Την αξιολόγηση του ύψους της απομείωσης των εμπορικών απαιτήσεων λαμβάνοντας υπόψη συγκεκριμένες κατηγοριοποιήσεις οφειλετών και παραμέτρους, όπως την ενηλικίωση υπολοίπων. • Την αξιολόγηση ανακτησιμότητας των υπολοίπων συγκρίνοντας τα ποσά του τέλους της χρήσης με μεταγενέστερες εισπράξεις. • Την αξιολόγηση της επάρκειας και της καταλληλότητας των γνωστοποιήσεων στις σχετικές σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην “Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων”, και στις Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχο μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους, ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σε αυτές τις ενέργειες.

Η Επιτροπή Ελέγχου (άρθρο 44 του Ν. 4449/2017) της Εταιρείας έχει την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας και του Ομίλου.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Επιπλέον, δηλώνουμε προς τους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση ότι έχουμε συμμορφωθεί με τις σχετικές απαιτήσεις δεοντολογίας περί ανεξαρτησίας και γνωστοποιούμε προς αυτούς

όλες τις σχέσεις και άλλα θέματα που μπορεί εύλογα να θεωρηθεί ότι επηρεάζουν την ανεξαρτησία μας και τα σχετικά μέτρα προστασίας, όπου συντρέχει περίπτωση.

Από τα θέματα που γνωστοποιήθηκαν στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, καθορίζουμε τα θέματα εκείνα που ήταν εξέχουσας σημασίας για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της ελεγχόμενης χρήσεως και ως εκ τούτου αποτελούν τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και της Δήλωσης Εταιρικής Διακυβέρνησης που περιλαμβάνεται στην έκθεση αυτή, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 του Ν. 4336/2015 (μέρος Β), σημειώνουμε ότι:

- α. Στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνεται δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, η οποία παρέχει τα πληροφοριακά στοιχεία που ορίζονται στο άρθρο 152 του Ν. 4548/2018.
- β. Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 και 153 και της παραγράφου 1 (περιπτώσεις γ' και δ') του άρθρου 152 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2025.
- γ. Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ Α.Β.Ε.Ε.Α. - "ΔΡΟΜΕΑΣ", ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΩΝ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

2. Συμπληρωματική Έκθεση προς την Επιτροπή Ελέγχου

Η γνώμη μας επί των συνημμένων εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων είναι συνεπής με τη Συμπληρωματική Έκθεσή μας προς την Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρείας, που προβλέπεται από το άρθρο 11 του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014.

3. Παροχή μη ελεγκτικών υπηρεσιών

Δεν παρείχαμε στην Εταιρεία και τις θυγατρικές της μη ελεγκτικές υπηρεσίες που απαγορεύονται σύμφωνα με το άρθρο 5 του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014.

4. Διορισμός Ελεγκτή

Διοριστήκαμε για πρώτη φορά ως Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές της Εταιρείας με την από 25^η Ιουνίου 2024 απόφαση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων. Έκτοτε ο διορισμός μας έχει αδιαλείπτως ανανεωθεί για μια συνολική περίοδο δύο (2) ετών με βάση τις κατ' έτος λαμβανόμενες αποφάσεις της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

5. Κανονισμός Λειτουργίας

Η Εταιρεία διαθέτει Κανονισμό Λειτουργίας σύμφωνα με το περιεχόμενο που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 4706/2020.

6. Έκθεση Διασφάλισης επί του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Ηλεκτρονικού Μορφότυπου Αναφοράς

Υποκείμενο Θέμα

Αναλάβαμε την ανάθεση εύλογης διασφάλισης με σκοπό να εξετάσουμε τα ψηφιακά αρχεία της εταιρείας «ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ Α.Β.Ε.Ε.Α. - "ΔΡΟΜΕΑΣ", ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΩΝ» (εφεξής «Εταιρεία» και «Όμιλος»), τα οποία καταρτίστηκαν σύμφωνα με τον Ευρωπαϊκό Ενιαίο Ηλεκτρονικό Μορφότυπο (ESEF) που ορίζεται από τον κατ' εξουσιοδότηση Κανονισμό της Ευρωπαϊκής Επιτροπής (ΕΕ) 2019/815, όπως τροποποιήθηκε με τον Κανονισμό (ΕΕ) 2020/1989 (εφεξής Κανονισμός ESEF), και τα οποία περιλαμβάνουν τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2025, σε μορφή XHTML (213800GFTYPUAFKIRK95-2025-12-31_el.xhtml), καθώς και το προβλεπόμενο αρχείο XBRL (213800GFTYPUAFKIRK95-2025-12-31_el.zip) με την κατάλληλη σήμανση, επί των προαναφερόμενων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων συμπεριλαμβανομένων και των λοιπών επεξηγηματικών πληροφοριών (Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων) (εφεξής «Υποκείμενο θέμα»), προκειμένου να διαπιστώσουμε ότι καταρτίστηκε σύμφωνα με τις απαιτήσεις που ορίζονται στην ενότητα Εφαρμοστέα Κριτήρια.

Εφαρμοστέα κριτήρια

Τα Εφαρμοστέα κριτήρια για το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Ηλεκτρονικό Μορφότυπο (ESEF) ορίζονται από τον κατ' εξουσιοδότηση Κανονισμό της Ευρωπαϊκής Επιτροπής (Ε.Ε) 2019/815, όπως ισχύει (εφεξής Κανονισμός ESEF) και την 2020/C 379/01 Ερμηνευτική Ανακοίνωση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής της 10ης Νοεμβρίου 2020, όπως προβλέπεται από το Ν. 3556/2007 και τις σχετικές ανακοινώσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και του Χρηματιστηρίου Αθηνών. Συνοπτικά τα κριτήρια αυτά προβλέπουν, μεταξύ άλλων, ότι:

- Όλες οι ετήσιες οικονομικές εκθέσεις θα πρέπει να συντάσσονται σε μορφότυπο XHTML.
- Όσον αφορά τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, η χρηματοοικονομική πληροφόρηση, που περιλαμβάνεται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος, στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, στην Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων και στην Κατάσταση Ταμειακών Ροών, καθώς επίσης και η χρηματοοικονομική πληροφόρηση που περιλαμβάνεται στις λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες, θα πρέπει να επισημαίνεται με επικέτες XBRL (XBRL 'tags' και "block tag"), σύμφωνα με την Ταξινόμια του ESEF (ESEF Taxonomy), όπως ισχύει. Οι τεχνικές προδιαγραφές για τον ESEF, συμπεριλαμβανομένης και της σχετικής ταξινόμιας, παρατίθενται στα Ρυθμιστικά Τεχνικά Πρότυπα (Regulatory Technical Standards) του ESEF.

Ευθύνες της διοίκησης και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και υποβολή των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και του Ομίλου, για τη χρήση που έληξε την 31^η

Δεκεμβρίου 2025, σύμφωνα με τις απαιτήσεις που ορίζονται από το Κανονιστικό Πλαίσιο ESEF, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των ψηφιακών αρχείων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνες του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι η έκδοση της παρούσας Έκθεσης αναφορικά με την αξιολόγηση του Υποκείμενου Θέματος, με βάση τη διενεργηθείσα εργασία μας, η οποία περιγράφεται παρακάτω στην ενότητα «Εύρος Διενεργηθείσας Εργασίας».

Η εργασία μας διενεργήθηκε σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Διασφάλισης 3000 (Αναθεωρημένο) “Αναθέσεις Διασφάλισης Πέραν Ελέγχου ή Επισκόπησης Ιστορικής Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης” (εφεξής “ΔΠΑΔ 3000”).

Το ΔΠΑΔ 3000 απαιτεί να σχεδιάζουμε και να διενεργούμε την εργασία μας έτσι ώστε να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την αξιολόγηση του Υποκείμενου Θέματος σύμφωνα με τα Εφαρμοστέα Κριτήρια. Στο πλαίσιο των διενεργούμενων διαδικασιών εκτιμούμε τον κίνδυνο ουσιώδους σφάλματος των πληροφοριών που σχετίζονται με το Υποκείμενο Θέμα.

Θεωρούμε ότι τα στοιχεία που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα και υποστηρίζουν το συμπέρασμα που διατυπώνεται στην παρούσα έκθεση διασφάλισης.

Επαγγελματική δεοντολογία και διαχείριση ποιότητας

Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρία και τον Όμιλο, καθ’ όλη τη διάρκεια της παρούσας ανάθεσης και έχουμε συμμορφωθεί με τις απαιτήσεις του Διεθνούς Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Λογιστών, τις απαιτήσεις δεοντολογίας και ανεξαρτησίας του Ν. 4449/2017 καθώς και του Κανονισμού (ΕΕ) 537/2014.

Η ελεγκτική μας εταιρεία εφαρμόζει το Διεθνές Πρότυπο για τη Διαχείριση Ποιότητας (ISQM) 1 «Διαχείριση Ποιότητας για εταιρείες που διενεργούν ελέγχους ή επισκοπήσεις οικονομικών καταστάσεων ή λοιπές αναθέσεις διασφάλισης ή συναφών υπηρεσιών» και κατά συνέπεια διατηρεί ένα ολοκληρωμένο σύστημα διαχείρισης ποιότητας που περιλαμβάνει τεκμηριωμένες πολιτικές και διαδικασίες σχετικά με τη συμμόρφωση με απαιτήσεις δεοντολογίας, επαγγελματικά πρότυπα και ισχύουσες νομικές και κανονιστικές απαιτήσεις.

Εύρος διενεργηθείσας εργασίας

Η εργασία διασφάλισης που διενεργήσαμε καλύπτει περιοριστικά τα αντικείμενα που περιλαμβάνονται στην υπ’ αρ. 214/4/11-02-2022 Απόφαση του Δ.Σ. της Επιτροπής Λογιστικής Τυποποίησης και Ελέγχων (ΕΛΤΕ) και τις «Κατευθυντήριες οδηγίες σε σχέση με την εργασία και την έκθεση διασφάλισης των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών επί του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Ηλεκτρονικού Μορφότυπου Αναφοράς (ESEF) των εκδοτών με κινητές αξίες εισηγμένες σε ρυθμιζόμενη αγορά στην Ελλάδα», όπως εκδόθηκαν από το Σώμα Ορκωτών Ελεγκτών την 14/02/2022, έτσι ώστε να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας που καταρτίστηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο συμμορφώνονται από κάθε ουσιώδη άποψη με τα Εφαρμοστέα Κριτήρια.

Συμπέρασμα

Με βάση τη διενεργηθείσα εργασία και τα τεκμήρια που αποκτήθηκαν, διατυπώνουμε το συμπέρασμα ότι οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου, για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2025, σε μορφή αρχείου ΧΗΤΜΛ (213800GFTYPUAFKIRK95-2025-12-31_el.xhtml), καθώς και το προβλεπόμενο αρχείο ΧΒRΛ (213800GFTYPUAFKIRK95-2025-12-31_el.zip) με την κατάλληλη σήμανση, επί των προαναφερόμενων ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των λοιπών επεξηγηματικών πληροφοριών (Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων), έχουν καταρτιστεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με τα οριζόμενα στα Εφαρμοστέα Κριτήρια.



DCP PROTAX ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Σκουφά 66, Τ.Κ. 106 80, Αθήνα
Φράγκων 6-8, Τ.Κ. 546 26, Θεσσαλονίκη
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. Εταιρείας: 206

Θεσσαλονίκη, 28 Απριλίου 2026
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Δημήτριος Κων.
Πρωτογερόπουλος
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 41421

4. ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 4 ΠΑΡ. 7 ΚΑΙ 8 ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 3556/2007

Α) Διάρθρωση Μετοχικού Κεφαλαίου

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται σε 10.763.200 ευρώ και διαιρείται σε 34.720.000 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,31 ευρώ εκάστη. Όλες οι μετοχές, είναι κοινές ονομαστικές και αδιαίρετες και δεν υπάρχουν ειδικές κατηγορίες μετοχών. Το Καταστατικό της Εταιρίας δεν περιέχει ειδικά δικαιώματα υπέρ συγκεκριμένων μετόχων.

Β) Περιορισμοί στην μεταβίβαση / κατοχή μετοχών

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρίας γίνεται όπως ορίζει ο Νόμος και δεν υφίστανται εκ του καταστατικού της περιορισμοί στη μεταβίβασή τους.

Γ) Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια των διατάξεων του Ν. 3556/2007

Οι άμεσες και έμμεσες σημαντικές συμμετοχές προσώπων (φυσικών και νομικών) στο σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου και στο σύνολο των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρίας κατά την έννοια των διατάξεων των άρθρων 9 έως 11 του Ν. 3556/2007, στις 31 Δεκεμβρίου 2024, παρουσιάζονται ακολούθως:

ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	15.170.000 (σε Κ.Ε.Μ.)	43,6924 %
	1.014.900 (σε ατομική μερίδα)	2,9231 %
	ΣΥΝΟΛΟ:	46,6155 %
ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ	7.554.640 (σε Κ.Ε.Μ.)	21,7587 %
	985.165 (σε ατομική μερίδα)	2,8374 %
	ΣΥΝΟΛΟ:	24,5961 %

*Κ.Ε.Μ. : Κοινή Επενδυτική Μερίδα

Δεν υπάρχουν άλλοι μέτοχοι, που να κατέχουν άμεσα ή έμμεσα ποσοστό άνω του 5% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας και τους οποίους να γνωρίζει η Εταιρία.

Δ) Κάτοχοι μετοχών που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου

Δεν υπάρχουν μετοχές που να παρέχουν στους κατόχους τους ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

Ε) Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου – Προθεσμίες άσκησης δικαιωμάτων ψήφου

Δεν υφίστανται περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου.

ΣΤ) Συμφωνίες Μετόχων για περιορισμούς στην μεταβίβαση μετοχών ή στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου

Δεν έχει περιέλθει σε γνώση της εταιρίας η ύπαρξη συμφωνιών μεταξύ των μετόχων της, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών της ή στην άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

Ζ) Κανόνες διορισμού/αντικατάστασης μελών Δ.Σ. και τροποποίησης Καταστατικού

Οι κανόνες για τον διορισμό και την αντικατάσταση μελών του διοικητικού συμβουλίου καθώς και για την τροποποίηση του καταστατικού, δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν. 4548/2018.

Το Διοικητικό Συμβούλιο, όπως προκύπτει από το πρακτικό συνεδριάσεώς του στις 11/07/2025, εξέτασε και επιβεβαίωσε την πλήρωση των προϋποθέσεων ανεξαρτησίας των ανεξάρτητων μη εκτελεστικών μελών του Δ.Σ.

Η) Αρμοδιότητα ΔΣ για την έκδοση νέων μετοχών ή για την αγορά ιδίων μετοχών

Πέραν των οριζόμενων στον Κ.Ν. 4548/2018, δεν υπάρχει αρμοδιότητα του Δ.Σ. για έκδοση νέων μετοχών ή για αγορά ιδίων μετοχών.

Θ) Σημαντικές συμφωνίες της Εταιρίας που ισχύουν / τροποποιούνται / λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της εταιρίας κατόπιν δημόσιας πρότασης

Δεν υφίστανται συμφωνίες οι οποίες τίθενται σε ισχύ τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της εταιρίας μετά από δημόσια πρόταση.

Ι) Συμφωνίες αποζημίωσης μελών Δ.Σ. ή προσωπικού σε περίπτωση παραίτησης / απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμό θητείας / απασχόλησης λόγω δημόσιας πρότασης.

Δεν υφίστανται συμφωνίες με μέλη του Δ.Σ. ή το προσωπικό, οι οποίες προβλέπουν αποζημίωση σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησής τους απόλυσης εξαιτίας δημόσιας πρότασης.

5. ΔΗΛΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ ΚΑΤ’ ΑΡ. 152 ΚΑΙ 153 ΤΟΥ Ν 4548/2018 & ΚΑΤ’ ΑΡ. 18 ΤΟΥ Ν4706/2020

Η Εταιρεία έχει υιοθετήσει τις αρχές της εταιρικής διακυβέρνησης όπως αυτές οριοθετούνται από την ισχύουσα Ελληνική Νομοθεσία και τις διεθνείς πρακτικές, στο βαθμό που αυτές είναι εφαρμόσιμες με βάση το μέγεθος και την οργάνωσή της. Με στόχο την διαφάνεια προς το επενδυτικό κοινό και την διασφάλιση των συμφερόντων των μετόχων της Εταιρείας και όλων όσων συνδέονται με αυτή, η Εταιρεία οργανώνεται και διοικείται από ένα σύνολο κανόνων, αρχών και μηχανισμών ελέγχου που αποτελούν το σύστημα της εταιρικής της διακυβέρνησης. Οι βασικές εφαρμοζόμενες από την Εταιρεία αρχές και πρακτικές αποτυπώνονται κυρίως στο καταστατικό και στον εσωτερικό κανονισμό λειτουργίας της.

1) Κώδικας εταιρικής διακυβέρνησης

Η Εταιρεία υπόκειται στις διατάξεις του Ν. 4706/2020 «περί εταιρικής διακυβέρνησης ανωνύμων εταιριών» και έχει υιοθετήσει και εφαρμόζει τον Ελληνικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, που εκδόθηκε από το Ελληνικό Συμβούλιο Εταιρικής Διακυβέρνησης (ΕΣΕΔ) τον Ιούνιο του 2021 και είναι διαθέσιμος στην ιστοσελίδα της Εταιρείας.

Ο Ελληνικός Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης συνίσταται αφενός στην υιοθέτηση αναγκαστικού δικαίου νομικών κανόνων και αφετέρου στην εφαρμογή των αρχών της εταιρικής διακυβέρνησης καθώς και στην υιοθέτηση βέλτιστων πρακτικών και συστάσεων μέσω αυτορρύθμισης. Συγκεκριμένα, περιλαμβάνει τον ν. 4706/2020 («Νόμος εταιρικής διακυβέρνησης»), τις αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς που εκδίδονται κατ' εξουσιοδότηση του Νόμου, ορισμένες διατάξεις του Ν.4548/2018 περί ανωνύμων εταιρειών, αρχές, βέλτιστες πρακτικές και συστάσεις αυτορρύθμισης.

Ο Ελληνικός Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης αποτελείται από Μέρη και Ενότητες. Σε κάθε Ενότητα αρχικά παρατίθεται αυτούσιος ο σε ισχύ υποχρεωτικός κανόνας, όπως προκύπτει από τις νομοθετικές ή κανονιστικές διατάξεις, ο οποίος χαρακτηρίζεται «Υποχρεωτική Διάταξη». Παρατίθενται επίσης οι ρυθμίσεις της Εγκυκλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς για την Πολιτική Καταλληλότητας του Διοικητικού Συμβουλίου και ακολούθως παρατίθενται οι «Ειδικές Πρακτικές» που διέπονται από την αρχή «Συμμόρφωση ή Εξήγηση» ("Comply or Explain") και χαρακτηρίζονται ως «Συμμόρφωση ή Εξήγηση», σύμφωνα με την αντίστοιχη αρχή. Οι εταιρείες που εφαρμόζουν τον Κώδικα είτε συμμορφώνονται με το σύνολο των διατάξεών του, είτε εξηγούν, αιτιολογημένα, τους λόγους μη συμμόρφωσής τους με τις συγκεκριμένες πρακτικές του.

Η Εταιρεία δεν έχει εναρμονισθεί με ειδικές πρακτικές του κώδικα που, κατά την κρίση της διοίκησης, δεν συνάδουν με τις ανάγκες λειτουργίας και πληροφόρησης της εταιρείας, οι οποίες θεσπίστηκαν για πολύ μεγαλύτερου μεγέθους και πολυπλοκότητας επιχειρήσεις. Ακολούθως παρατίθενται οι ειδικές πρακτικές του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης με τις οποίες η Εταιρεία δεν έχει συμμορφωθεί, με σύντομη ανάλυση και επεξήγηση των λόγων που δικαιολογούν την συγκεκριμένη μη συμμόρφωση/παρέκκλιση και εκείνες με τις οποίες βρίσκεται σε διαδικασία συμμόρφωσης.

1.1. Μη συμμόρφωση/παρέκκλιση από ειδικές πρακτικές

Μέρος Α - Διοικητικό Συμβούλιο

1.1.1. Λειτουργία του Διοικητικού Συμβουλίου

1.1.1.1. Δεν έχει θεσπισθεί Κανονισμός Λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου

1.1.1.2. Δεν έχει υιοθετηθεί ημερολόγιο συνεδριάσεων και ετήσιο πρόγραμμα δράσης του Διοικητικού Συμβουλίου

1.1.1.3. Δεν απασχολείται ειδικός εταιρικός γραμματέας προς υποστήριξη του Διοικητικού Συμβουλίου

Ως εκ του μεγέθους της Εταιρείας και βάσει των ιστορικών δεδομένων λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου, δεν έχει κριθεί αναγκαίο ή, προς το παρόν, σκόπιμο να θεσπισθεί Κανονισμός Λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου, να υιοθετηθεί, στην αρχή κάθε ημερολογιακού έτους, ημερολόγιο συνεδριάσεων και ετήσιο πρόγραμμα δράσης του Διοικητικού Συμβουλίου ως και να απασχολείται ειδικός εταιρικός γραμματέας προς υποστήριξη του Διοικητικού Συμβουλίου. Με δεδομένη την διαπιστωμένη ιστορική ευελιξία του ολιγομελούς Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας να συνεδριάζει και να λαμβάνει αποφάσεις επί τακτικών υποθέσεων της αρμοδιότητάς του και επί εκτάκτων ζητημάτων, όταν προκύπτουν, οι σχετικές διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και του ισχύοντος Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας της Εταιρίας επί του παρόντος κρίνονται ως αρκούσες για την διασφάλιση της εύρυθμης και αποτελεσματικής λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου, ενώ και ως προς την συμμόρφωση με τις εσωτερικές διαδικασίες και πολιτικές, τους σχετικούς νόμους και κανονισμούς και την αποτελεσματική και αποδοτική του λειτουργία το Διοικητικό Συμβούλιο υποστηρίζεται από κοινή γραμματεία διοίκησης.

1.1.2. Σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου

1.1.2.1. Πέρα από τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, δεν έχουν εισαχθεί στην Εταιρία κριτήρια πολυμορφίας, που να αφορούν και τα ανώτατα ή και ανώτερα διευθυντικά στελέχη με συγκεκριμένους στόχους εκπροσώπησης ανά φύλο.

Ως εκ του μεγέθους της Εταιρίας και του περιορισμένου αριθμού διευθυντικών στελεχών, εκτιμάται ότι τυχόν εισαγωγή τέτοιων κριτηρίων θα ήταν αδόκιμη για την ορθή στελέχωση.

1.1.2.2. Δεν έχουν εισαχθεί κριτήρια επιλογής των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου που να διασφαλίζουν ότι το Διοικητικό Συμβούλιο, συλλογικά, μπορεί να κατανοεί και να διαχειρίζεται θέματα που αφορούν το περιβάλλον.

Η Εταιρία έχει παγίως και διαχρονικά αναπτύξει συμπεριφορές με ιδιαίτερο σεβασμό και φιλικότητα στο περιβάλλον, έχοντας βραβευθεί επανειλημμένα (EMAS, «Ελληνική Αξία»). Ως εκ της δεδομένης εταιρικής κουλτούρας επί των περιβαλλοντικών θεμάτων, αλλά και της ολιγομελούς σύνθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου, δεν έχει εισέτι κριθεί αναγκαία η περαιτέρω εισαγωγή τέτοιων ειδικότερων κριτηρίων διασφάλισης.

Μέρος Β - Εταιρικό συμφέρον

1.1.2. Βιωσιμότητα

1.1.2.1. Οι δημοσιεύσεις σχετικά με τη διαχείριση και την επίδοση των εταιρειών σε θέματα βιώσιμης ανάπτυξης (ESG) είναι διαθέσιμες στους μετόχους και στα ενδιαφερόμενα μέρη.

Η Εταιρεία μπορεί να επιλέξει να ενεργήσει αυτές τις δημοσιεύσεις μέσω:

- (α) αυτόνομης έκθεσης / απολογισμού βιώσιμης ανάπτυξης,
- (β) των χρηματοοικονομικών της εκθέσεων, με την ενσωμάτωση αναφορών στα ουσιαστικά θέματα ESG, ή
- (γ) ενοποιημένου απολογισμού (integrated report), που προσδιορίζει πώς μια Εταιρεία δημιουργεί αξία μέσω της στρατηγικής, της εταιρικής διακυβέρνησης και της επίδοσής της.

Η Εταιρεία είναι σε διαδικασία εφαρμογής πολιτικής βιώσιμης ανάπτυξης και παροχής πληροφόρησης ESG, ώστε να είναι έτοιμη σε περίπτωση που οι εν λόγω απαιτήσεις καταστούν υποχρεωτικές και για το μέγεθός της.

Επί του παρόντος πάντως, το Διοικητικό Συμβούλιο στην ετήσια έκθεση στα πλαίσια της περιγραφής της Πολιτικής Βιώσιμης ανάπτυξης της Εταιρείας, προβαίνει στην περιγραφή των μη χρηματοοικονομικών θεμάτων που αφορούν τη μακροπρόθεσμη βιωσιμότητα της Εταιρείας και είναι ουσιώδη για την επιχείρηση, τους μετόχους και τα ενδιαφερόμενα μέρη, καθώς και πώς η Εταιρεία τα αντιμετωπίζει.

1.2. Πρακτικές Εταιρικής Διακυβέρνησης επί πλέον των προβλέψεων του Νόμου.

Η Εταιρεία όσον αφορά την Εταιρική Διακυβέρνηση, εφαρμόζει πιστά όσα προβλέπονται από τους υποχρεωτικούς κανόνες που ορίζονται από την εκάστοτε

νομοθεσία και δεν ακολουθούνται εφαρμοζόμενες πρακτικές επιπλέον των προβλέψεων του Νόμου.

2. Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου και διαχείριση κινδύνων.

2.1 Κύρια χαρακτηριστικά του συστήματος εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας σε σχέση με τη διαδικασία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Το Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρείας περιλαμβάνει το σύνολο των δραστηριοτήτων και ενεργειών που αποσκοπούν στην αποτελεσματική και ασφαλή λειτουργία της. Στα πλαίσια αυτά η Διοίκηση της Εταιρείας έχει εντάξει στον Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας της διάφορες πολιτικές, διαδικασίες και κανονισμούς, με την εφαρμογή των οποίων καλύπτεται η διαχείριση των πιθανών κινδύνων και η διαδικασία σύνταξης αξιόπιστων χρηματοοικονομικών καταστάσεων και λοιπών πληροφοριών.

Ιδιαίτερα, το Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρείας περιλαμβάνει διαδικασίες που έχουν καθιερωθεί ώστε να εξασφαλίζεται η προστασία της περιουσίας της, να εντοπίζονται και να αντιμετωπίζονται οι σημαντικότεροι κίνδυνοι, να διασφαλίζεται ότι τα οικονομικά στοιχεία με βάση τα οποία συντάσσονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι σωστά, αληθή και ακριβή και ότι τηρούνται και εφαρμόζονται οι νόμοι και το εκάστοτε ισχύον κανονιστικό πλαίσιο, καθώς και οι αρχές και οι πολιτικές που αποφασίζει η Διοίκηση.

Η επάρκεια του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου παρακολουθείται σε συστηματική βάση από την Επιτροπή Ελέγχου μέσω των τακτικών συναντήσεων που διεξάγονται με τον εσωτερικό ελεγκτή στα πλαίσια παρακολούθησης του ετήσιου προγράμματος ελέγχων της Εταιρείας.

> Ρόλος και αρμοδιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας:

Εξασφαλίζει την τήρηση του Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας και αποφασίζει για κάθε πράξη που αφορά στη Διοίκηση της Εταιρείας, τη διαχείριση της περιουσίας της και γενικότερα σε ό,τι αφορά στην επίτευξη του σκοπού της και στην πρόωθηση των δραστηριοτήτων της.

Καθορίζει τις κύριες αρμοδιότητες και το αντικείμενο κάθε διεύθυνσης, ώστε ο διευθύνων σύμβουλος να αναθέτει σε κάθε διευθυντή καθήκοντα και αρμοδιότητες.

Είναι υπεύθυνο για τον διορισμό των εξωτερικών ελεγκτών της Εταιρείας, με τη σύμφωνη γνώμη και της Επιτροπής Ελέγχου, και τον καθορισμό των αμοιβών τους.

Είναι υπεύθυνο για τη σύνταξη έκθεσης με τις αναλυτικές συναλλαγές της Εταιρείας με τις συνδεδεμένες με αυτήν επιχειρήσεις και τα πρόσωπα όπως αυτά ορίζονται στο Δ.Λ.Π.24, την οποία κοινοποιεί στις εποπτικές αρχές.

Είναι υπεύθυνο για την σύνταξη της Έκθεσης Αποδοχών του άρθρου 112 του Ν. 4548/2018.

> **Διαδικασία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Προκειμένου να διασφαλίζεται ότι τα οικονομικά στοιχεία, βάσει των οποίων συντάσσονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, είναι σωστά, αληθή και ακριβή, η Εταιρεία εφαρμόζει συγκεκριμένες διαδικασίες ελέγχου οι οποίες προβλέπουν μεταξύ άλλων ότι:

Η λογιστική καταγραφή των συναλλαγών και των λοιπών οικονομικών γεγονότων πραγματοποιούνται βάσει συγκεκριμένης διαδικασίας που απαιτεί όλα τα παραστατικά να είναι πρωτότυπα ή νομίμως επικυρωμένα και να φέρουν τις ανάλογες ενυπόγραφες εγκρίσεις.

Η Εταιρεία τηρεί μητρώο παγίων περιουσιακών στοιχείων στο υποσύστημα παγίων και διενεργεί αποσβέσεις βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής αναφοράς και των φορολογικών συντελεστών που προβλέπονται.

Οι οικονομικές υπηρεσίες της Εταιρείας πραγματοποιούν περιοδικές συμφωνίες των υπολοίπων των λογαριασμών μισθοδοσίας, πελατών, προμηθευτών, τραπεζών, ΦΠΑ, παρακρατούμενων φόρων κλπ.

Στο τέλος του πρώτου εξαμήνου κάθε έτους και στο τέλος του έτους το λογιστήριο της Εταιρείας συντάσσει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ακολουθώντας τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (IFRS).

Υπάρχουν συγκεκριμένες διαδικασίες κλεισίματος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων οι οποίες περιλαμβάνουν προθεσμίες υποβολής, αρμοδιότητες και ενημέρωση για τις απαιτούμενες ενέργειες.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις ελέγχονται από τους εξωτερικούς Ορκωτούς Ελεγκτές-Λογιστές το έργο των οποίων παρακολουθεί η Επιτροπή Ελέγχου, η οποία στη συνέχεια εισηγείται στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας περί της εγκρίσεως αυτών

> **Πληροφοριακά συστήματα της Εταιρείας**

Η Εταιρεία έχει επενδύσει στην ανάπτυξη και συντήρηση προηγμένων μηχανογραφικών συστημάτων που εξασφαλίζουν την σωστή απεικόνιση των

οικονομικών μεγεθών. Όλες οι εφαρμοζόμενες διαδικασίες περιγράφονται αναλυτικά στον Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας της Εταιρείας. Η ανάλυση των αποτελεσμάτων γίνεται σε ημερήσια βάση και καλύπτει όλες τις πτυχές της επιχειρηματικής δραστηριότητας. Παράλληλα σε τακτική βάση πραγματοποιούνται αντιπαραβολές μεταξύ πραγματικών και προϋπολογισμένων μεγεθών όλων των λογαριασμών εσόδων και εξόδων και παρέχεται επαρκής και λεπτομερής εξήγηση όλων των σημαντικών αποκλίσεων.

Περαιτέρω η Εταιρεία συμμορφώνεται στο ακέραιο με τις βασικές αρχές, τους κανόνες και τις διαδικασίες Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας, προκειμένου να διασφαλίζεται η πιστή και προσήκουσα εφαρμογή του ελέγχου των πληροφοριακών συστημάτων. Εφαρμόζονται διαδικασίες Back Up, διαφύλαξης απορρήτου των αρχείων της Εταιρείας, πρόσβαση στα αρχεία και τα προγράμματα του Η/Υ ατόμων με τη χρήση των προσωπικών κωδικών (passwords), λογισμικό αντιιών, προστασία του ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail security), τείχος ανάσχεσης πρόσβασης (firewall) κ.α.

2.2. Μονάδα εσωτερικού ελέγχου.

Υπεύθυνη για την παρακολούθηση της ορθής λειτουργίας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου είναι η μονάδα Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρείας. Σύμφωνα με το μέγεθος της, τον αριθμό των υπαλλήλων της και την δραστηριότητάς της, η μονάδα εσωτερικού ελέγχου είναι στελεχωμένη από ένα άτομο, που είναι και το επικεφαλής της.

Ο επικεφαλής της μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου ορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, έπειτα από πρόταση της Επιτροπής Ελέγχου, είναι πλήρους και αποκλειστικής απασχόλησης υπάλληλος, προσωπικά και λειτουργικά ανεξάρτητος και αντικειμενικός κατά την άσκηση των καθηκόντων του και διαθέτει τις κατάλληλες γνώσεις και σχετική επαγγελματική εμπειρία. Υπάγεται διοικητικά στον Διευθύνοντα Σύμβουλο και λειτουργικά στην Επιτροπή Ελέγχου. Ως επικεφαλής του Τμήματος Εσωτερικού Ελέγχου, δεν μπορεί να είναι μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου ή μέλος με δικαίωμα ψήφου σε επιτροπές διαρκούς χαρακτήρα της Εταιρείας και να έχει στενούς δεσμούς με οιονδήποτε κατέχει μία από τις παραπάνω ιδιότητες στην Εταιρεία ή σε εταιρεία του Ομίλου. Δεν μπορεί να ορισθεί ως επικεφαλής της ΜΕΕ μέλος του Δ.Σ., διευθυντικό στέλεχος με άλλες, πλέον του εσωτερικού ελέγχου, ασχολίες, ή συγγενείς των παραπάνω μέχρι δευτέρου βαθμού εξ αίματος ή εξ αγχιστείας.

Το συγκεκριμένο οργανωτικό σχήμα επιτρέπει την ανεξαρτησία του υπευθύνου του Εσωτερικού Ελέγχου, η οποία δίνει την δυνατότητα να προσφέρει ανεπηρέαστα και αμερόληπτα τις απόψεις του που είναι απαραίτητες για το σωστό χειρισμό των ελέγχων.

Αυτό σαφέστατα επιτυγχάνεται μέσω της υποστήριξης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατά τέτοιο τρόπο, ώστε αφ' ενός να υφίσταται η συνεργασία των ελεγχόμενων, αφ' ετέρου να πραγματοποιεί την εργασία του ελεύθερα από οποιαδήποτε παρέμβαση. Ο επικεφαλής της μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου υποβάλλει στην Επιτροπή Ελέγχου ετήσιο πρόγραμμα ελέγχων και τις απαιτήσεις των απαραίτητων πόρων, καθώς και τις επιπτώσεις περιορισμού των πόρων ή του ελεγκτικού έργου της μονάδας εν γένει. Το ετήσιο πρόγραμμα ελέγχων καταρτίζεται με βάση την αξιολόγηση των κινδύνων της Εταιρίας, αφού προηγουμένως ληφθεί υπόψη γνώμη της Επιτροπής Ελέγχου.

Ο έλεγχος επεκτείνεται σε περιοχές που παρουσιάζουν ελεγκτικό ενδιαφέρον λόγω υψηλού βαθμού επικινδυνότητας, μεγάλου όγκου δοσοληψιών, κινδύνων που οφείλονται σε παραλήψεις νομοθετικού περιεχομένου, μη τήρησης εσωτερικών πολιτικών και διαδικασιών, κινδύνων που ενδέχεται να επιφέρουν αλλοίωση της πραγματικής εικόνας των οικονομικών καταστάσεων καθώς και σε σημαντικές αποκλίσεις μεταξύ προϋπολογισθέντων και πραγματοποιηθέντων μεγεθών.

Για την άσκηση του έργου της μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου, ο επικεφαλής της έχει πρόσβαση σε οποιαδήποτε οργανωτική μονάδα της Εταιρίας, λαμβάνει γνώση οποιουδήποτε στοιχείου απαιτείται για την άσκηση των καθηκόντων του και έχει την απόλυτη και διαρκή συνεργασία της Διοίκησης προκειμένου να του παρασχεθούν όλες οι αιτηθείσες πληροφορίες και στοιχεία και λαμβάνει γνώση όλων των αναγκαίων βιβλίων, εγγράφων, αρχείων, τραπεζικών λογαριασμών και χαρτοφυλακίων της Εταιρίας με σκοπό την απόκτηση εκ μέρους της εύλογης διασφάλισης για την κατάρτιση εκθέσεων που θα είναι απαλλαγμένες από ουσιώδεις ανακρίβειες σχετικά με τις πληροφορίες και τα συμπεράσματα που περιέχονται σε αυτές.

Η μονάδα Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρίας:

α) Παρακολουθεί, ελέγχει και αξιολογεί:

αα) την εφαρμογή του Κανονισμού Λειτουργίας και το Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου, ιδίως ως προς την επάρκεια και την ορθότητα της παρεχόμενης χρηματοοικονομικής και μη πληροφόρησης, της διαχείρισης κινδύνων, της κανονιστικής συμμόρφωσης και του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης που έχει υιοθετήσει η Εταιρία.

αβ) τους μηχανισμούς διασφάλισης ποιότητας,

αγ) τους μηχανισμούς εταιρικής διακυβέρνησης, και

αδ) την τήρηση των δεσμεύσεων που περιέχονται σε ενημερωτικά δελτία και τα επιχειρηματικά σχέδια της Εταιρίας σχετικά με τη χρήση των κεφαλαίων που αντλήθηκαν από τη ρυθμιζόμενη αγορά.

β) Συντάσσει εκθέσεις προς τις ελεγχόμενες μονάδες με ευρήματα αναφορικά με την περ. α), τους κινδύνους που απορρέουν από αυτά και τις προτάσεις βελτίωσης, εάν υπάρχουν. Οι εκθέσεις της παρούσας, μετά από την ενσωμάτωση των σχετικών απόψεων από τις ελεγχόμενες μονάδες, τις συμφωνημένες δράσεις, αν υπάρχουν, ή την αποδοχή του κινδύνου της μη ανάληψης δράσης από αυτές, τους περιορισμούς στο εύρος ελέγχου της, αν υπάρχουν, τις τελικές προτάσεις εσωτερικού ελέγχου και τα αποτελέσματα της ανταπόκρισης των ελεγχόμενων μονάδων της Εταιρείας στις προτάσεις της, υποβάλλονται ανά τρίμηνο στην Επιτροπή Ελέγχου.

γ) Υποβάλλει κάθε τρεις (3) τουλάχιστον μήνες στην Επιτροπή Ελέγχου αναφορές, στις οποίες περιλαμβάνονται τα σημαντικότερα θέματα και οι προτάσεις της, σχετικά με τις τα καθήκοντα των ανωτέρω περ. α) και β), τις οποίες η Επιτροπή Ελέγχου παρουσιάζει και υποβάλλει μαζί με τις παρατηρήσεις της στο Διοικητικό Συμβούλιο. Ο σκοπός του Εσωτερικού Ελέγχου είναι η διαβεβαίωση της Διοίκησης της Εταιρείας ότι οι επιμέρους μονάδες (Διευθύνσεις, Τμήματα) εργάζονται σύμφωνα με τα πρότυπα και τις αρχές της Εταιρείας.

Στο πλαίσιο των καθηκόντων του, ο Εσωτερικός Έλεγχος παρέχει αναλύσεις, αξιολογήσεις, συστάσεις, συμβουλές και πληροφορίες που αφορούν τις δραστηριότητες που ελέγχονται.

Το Τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου παρέχει στη Διοίκηση της Εταιρείας πληροφορίες σχετικά με την επάρκεια και αποτελεσματικότητα του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρείας καθώς επίσης και της ποιότητας της εργασιακής απόδοσης. Ο επικεφαλής της μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου παρίσταται στις Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων.

Επιπλέον των ανωτέρω σε σταθερή και μόνιμη βάση ελέγχονται και εξετάζονται, αφενός η λειτουργία και οργάνωση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, αφετέρου η λειτουργία της υπηρεσίας εξυπηρέτησης των μετόχων και η υπηρεσία εταιρικών ανακοινώσεων που λειτουργούν με βάση τις διατάξεις των άρθρων 19 και 20 του Ν.4706/2020 και των αποφάσεων και εγκυκλίων της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

2.3 Δήλωση Διοικητικού Συμβουλίου – Έλεγχος Σ.Ε.Ε.

2.3.1. Κατά την υπόλογη περίοδο διενεργήθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο Αξιολόγηση του Συστήματος Εταιρικής Διακυβέρνησης («Σ.Ε.Δ.») της εταιρείας, σύμφωνα με το άρθρο 18 του ν.4706/2020, με περίοδο αναφοράς από 17.07.2021–31.12.2024. Κατά την συνεδρίασή της 31ης Μαρτίου 2025 το ΔΣ πιστοποίησε την πραγματοποίηση της ανωτέρω αξιολόγησης και ότι βάσει αυτής διαπιστώθηκε η

συμμόρφωση της εταιρίας, από κάθε ουσιώδη άποψη, με τις διατάξεις των άρθρων 1-24 του ν.4706/2020.

2.3.2. Κατά την υπόλογη περίοδο έλαβε χώρα διαπίστωση της πλήρωσης από το Διοικητικό Συμβούλιο (εφεξής και Δ.Σ.) των προϋποθέσεων ανεξαρτησίας για τα ανεξάρτητα μέλη ΔΣ (άρθρο 9 παρ. 3 ν. 4706/2020)

2.3.3. Αξιολόγηση του Συστήματος Εταιρικής Διακυβέρνησης («Σ.Ε.Δ.»)

Κατά την υπόλογη περίοδο έλαβε χώρα Αξιολόγηση της Επάρκειας και Αποτελεσματικότητας του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρείας, με ημερομηνία αναφοράς την 31 Δεκεμβρίου 2025, από ανεξάρτητο αξιολογητή, ήτοι τον Εσωτερικό Ελεγκτή κ. Παναγιώτη Αντωνόπουλο (ΑΜ ΟΕΕ: 97) και συντάχθηκε σχετική η από 31-3-2026 Έκθεση, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ν. 4706/2020 και της Απόφασης 1/891/30.09.2020 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς όπως είναι σε ισχύ. Όπως προκύπτει από την εν λόγω Έκθεση, δεν έχει υποπέσει στην αντίληψη του Αξιολογητή οτιδήποτε θα μπορούσε να θεωρηθεί ως ουσιώδης αδυναμία του ΣΕΕ της Εταιρείας, σύμφωνα με το Κανονιστικό Πλαίσιο.

3. Γενική Συνέλευση των μετόχων

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας είναι το ανώτατο όργανο της και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε υπόθεση που αφορά την Εταιρεία. Οι νόμιμες αποφάσεις της δεσμεύουν και τους μετόχους που απουσιάζουν ή διαφωνούν.

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων συγκαλείται από το Διοικητικό Συμβούλιο και συνέρχεται υποχρεωτικά μία φορά κάθε εταιρική χρήση το αργότερο έως τη δέκατη (10^η) ημερολογιακή ημέρα του ένατου μήνα μετά τη λήξη της εταιρικής χρήσης, σε τόπο και χρόνο που ορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Η σύγκληση της γενικής συνέλευσης καλείται 20 τουλάχιστον ημέρες πριν από την πραγματοποίηση της με πρόσκληση η οποία αναφέρει με σαφήνεια τον τόπο και χρόνο σύγκλησης, τα θέματα ημερήσιας διάταξης και την διαδικασία που θα πρέπει να ακολουθήσουν οι μέτοχοι για να έχουν δικαίωμα συμμετοχής και ψήφου. Η Πρόσκληση δημοσιοποιείται όπως ορίζει η νομοθεσία και αναρτάται στον δικτυακό τόπο της Εταιρείας.

Περαιτέρω στον δικτυακό τόπο της Εταιρείας αναρτάται ο συνολικός αριθμός των μετοχών και των δικαιωμάτων ψήφου κατά την ημερομηνία της σύγκλησης της Γ.Σ. και σχέδια απόφασης για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Η Γενική Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης όταν εκπροσωπείται σε αυτή τουλάχιστον το ένα πέμπτο (1/5) του καταβλημένου Μετοχικού Κεφαλαίου, εκτός από τις περιπτώσεις που προβλέπεται αυξημένη απαρτία του μισού (1/2) του μετοχικού κεφαλαίου, σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό.

Οι μέτοχοι που συμμετέχουν στην γενική συνέλευση και έχουν δικαίωμα ψήφου εκλέγουν πρόεδρο και γραμματέα. Ακολούθως συζητούνται τα θέματα ημερήσιας διάταξης και λαμβάνονται αποφάσεις επί των θεμάτων αυτών με απόλυτη πλειοψηφία, εκτός των περιπτώσεων θεμάτων που απαιτούν αυξημένη απαρτία οι αποφάσεις των οποίων λαμβάνονται με πλειοψηφία δύο τρίτων (2/3). Για τα θέματα που συζητούνται και αποφασίζονται τηρούνται πρακτικά που υπογράφονται από τον Πρόεδρο και τον γραμματέα της συνέλευσης. Περίληψη των αποφάσεων της Γενικής Συνέλευσης δημοσιοποιείται άμεσα και αναρτάται στον δικτυακό τόπο της Εταιρείας.

Οι αρμοδιότητες της Γενικής Συνέλευσης είναι οι καθοριζόμενες από τον νόμο, χωρίς κάποια διαφοροποίηση από τις διατάξεις του Καταστατικού της Εταιρείας.

4. Δικαιώματα των μετόχων της Εταιρείας

Τα δικαιώματα των μετόχων οι καθοριζόμενες από τον νόμο, χωρίς κάποια διαφοροποίηση από τις διατάξεις του Καταστατικού της Εταιρείας. Τα δικαιώματα των μετόχων ως προς τις γενικές Συνελεύσεις περιλαμβάνονται κάθε φορά στις αντίστοιχες προσκλήσεις, που αναρτώνται εμπρόθεσμα στην εταιρική ιστοσελίδα.

5. Λειτουργία του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων Επιτροπών

5.1. Διοικητικό Συμβούλιο

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας εκλέχθηκε με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της 30ης Ιουνίου 2023, για να διοικήσει την εταιρία μέχρι 30.06.2029, οπότε λήγει η εξαετής θητεία του, δυνάμενη να παραταθεί αυτόματα μέχρι τη λήξη της προθεσμίας, εντός της οποίας θα πρέπει να συνέλθει η αμέσως επόμενη Τακτική Γενική Συνέλευση του έτους 2029 και μέχρι τη λήψη της σχετικής απόφασης. Το Διοικητικό Συμβούλιο, ως υφίσταται, ανασυγκροτήθηκε σε σώμα με την από 26.08.2025 συνεδρίασή του.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας εκλέχθηκε σύμφωνα με το νέο κανονιστικό πλαίσιο που εισήγαγε ο Ν. 4706/2020 (ΦΕΚ Α' 136/17.07.2020), ως ίσχυε κατά τον χρόνο εκλογής του, αναφορικά με την ανεξαρτησία, την καταλληλότητα, την πολυμορφία και την επαρκή εκπροσώπηση ανά φύλο και αποτελείται από έξι (6) μέλη εκ των οποίων τα τρία (3) είναι μη εκτελεστικά και, εξ αυτών, τα δύο (2) ανεξάρτητα.

Τα ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου πληρούν τις προϋποθέσεις ανεξαρτησίας που ορίζονται από το άρθρο 9 παρ. 1 και 2 του ν. 4706/2020, δεδομένου ότι: (α) δεν κατέχουν μετοχές σε ποσοστό μεγαλύτερο του 0,5% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας και β) δεν έχουν οιαδήποτε σχέση εξάρτησης με την Εταιρεία ή συνδεδεμένα με αυτή πρόσωπα, όπως οι εν λόγω προϋποθέσεις ανεξαρτησίας περιγράφονται στο συγκεκριμένο άρθρο του νόμου.

Επειδή κατά παρέκκλιση της παρ.1 του άρθρου 8 του Ν. 4706/2020, το Διοικητικό Συμβούλιο διόρισε Πρόεδρο ένα εκ των εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, διορίστηκε υποχρεωτικά αντιπρόεδρος εκ των μη εκτελεστικών μελών.

Το Διοικητικό Συμβούλιο οφείλει να συνεδριάζει κάθε φορά που το καταστατικό, ο νόμος ή οι ανάγκες της εταιρίας το απαιτούν. Οι συνεδριάσεις γίνονται κατά κανόνα στην έδρα της εταιρίας, αλλά κατ' εξαίρεση το διοικητικό συμβούλιο επιτρέπεται να συνεδριάζει έγκυρα και σε εταιρικές εγκαταστάσεις στην περιφέρεια των δήμων Αθηνών ή Θεσσαλονίκης. Η συνεδρίαση του διοικητικού συμβουλίου μπορεί να διεξαχθεί με τηλεδιάσκεψη ως προς ορισμένα ή και ως προς όλα τα μέλη.

Την ημερησία διάταξη των συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου καταρτίζει ο Πρόεδρος ή ο αναπληρωτής του, με βάση προτάσεις αρμοδίων προσώπων ή καθ' επίταξη του νομοθετικού πλαισίου λειτουργίας της Εταιρείας.

Το διοικητικό συμβούλιο συγκαλείται από τον Πρόεδρο ή τον αναπληρωτή του, με πρόσκληση που γνωστοποιείται στα μέλη, του δύο (2) τουλάχιστον εργάσιμες ημέρες πριν από τη συνεδρίαση και πέντε (5) τουλάχιστον εργάσιμες ημέρες αν η συνεδρίαση πρόκειται να διεξαχθεί εκτός της έδρας της εταιρείας. Στην πρόσκληση πρέπει να αναγράφονται με σαφήνεια και τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, διαφορετικά η λήψη αποφάσεων επιτρέπεται μόνο εφόσον παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται όλα τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου και κανείς δεν αντιλέγει στη λήψη αποφάσεων.

Τη σύγκληση του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να ζητήσουν δύο (2) από τα μέλη του, με αίτηση προς τον Πρόεδρο αυτού ή τον αναπληρωτή του, οι οποίοι υποχρεούνται να συγκαλέσουν το διοικητικό συμβούλιο, προκειμένου αυτό να συνέλθει εντός προθεσμίας επτά (7) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Στην αίτηση πρέπει, με ποινή απαραδέκτου, να αναφέρονται με σαφήνεια και τα θέματα, που θα απασχολήσουν το διοικητικό συμβούλιο. Αν δεν συγκληθεί το διοικητικό συμβούλιο από τον Πρόεδρο ή τον αναπληρωτή του εντός της ανωτέρω προθεσμίας, επιτρέπεται στα μέλη που ζήτησαν την σύγκληση να συγκαλέσουν αυτά το διοικητικό συμβούλιο εντός προθεσμίας πέντε (5) ημερών από την λήξη της ανωτέρω

προθεσμίας των επτά (7) ημερών, γνωστοποιώντας την σχετική πρόσκληση στα λοιπά μέλη του διοικητικού συμβουλίου.

Το Διοικητικό Συμβούλιο βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως, όταν παρευρίσκονται ή αντιπροσωπεύονται σε αυτό το ήμισυ πλέον ενός των συμβούλων, ουδέποτε όμως ο αριθμός των παρόντων συμβούλων μπορεί να είναι μικρότερος των τριών. Προκύπτον κλάσμα δεν λαμβάνεται υπόψη. Σύμβουλος που απουσιάζει μπορεί να αντιπροσωπεύεται από άλλο σύμβουλο. Κάθε σύμβουλος μπορεί να εκπροσωπεί ένα μόνο σύμβουλο που απουσιάζει. Εφόσον δεν ορίζει διαφορετικά ο νόμος, οι αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου λαμβάνονται έγκυρα με απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων και αντιπροσωπευόμενων μελών. Σε περίπτωση ισοψηφίας δεν υπερισχύει η ψήφος του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου.

Την εταιρεία διοικεί το διοικητικό συμβούλιο. Η διοίκηση της εταιρείας περιλαμβάνει τη διαχείριση και τη δικαστική και εξώδικη εκπροσώπησή της. Για κάθε πράξη εκπροσώπησης της εταιρείας αρκεί η υπογραφή του νομίμου εκπροσώπου της υπό την εταιρική επωνυμία, το όνομά του και η αναφορά της ιδιότητάς του. Χρήση εταιρικής σφραγίδας δεν απαιτείται. Το διοικητικό συμβούλιο μπορεί να αναθέτει τις εξουσίες της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας σε ένα ή περισσότερα πρόσωπα, μέλη του ή μη, να αναθέτει τον εσωτερικό έλεγχο της εταιρείας σε ένα ή περισσότερα πρόσωπα, μη μέλη του, ως και να συγκροτεί εκτελεστική επιτροπή αναθέτοντας σ αυτήν ορισμένες εξουσίες ή καθήκοντα του. Οι αρμοδιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου είναι οι καθοριζόμενες από τον νόμο, χωρίς κάποια διαφοροποίηση από τις διατάξεις του Καταστατικού της Εταιρείας.

Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

- 1.) Αθανάσιος ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ** του Κωνσταντίνου, Πρόεδρος και εκτελεστικό μέλος
- 2.) Γρηγόριος ΖΑΡΩΤΙΑΔΗΣ** του Βασιλείου, Αντιπρόεδρος και Μη εκτελεστικό μέλος
- 3.) Κωνσταντίνος ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ** του Αθανασίου, Διευθύνων Σύμβουλος, εκτελεστικό μέλος και αναπληρωτής του Προέδρου, ως προς τα εκτελεστικά του καθήκοντα.
- 4.) Σταυρούλα ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** του Αναστάσιου, Εκτελεστικό μέλος (έως 31/07/2025)
- Αικατερίνη ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ** του Ιωάννη, Εκτελεστικό μέλος (έως 25/08/2025)
- Ιωάννα ΧΑΤΖΗΜΠΑΝΤΗ** του Κωνσταντίνου, εκτελεστικό μέλος
- 5.) Παναγιώτης ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΑΚΗΣ** του Αθανασίου, Ανεξάρτητο Μη εκτελεστικό μέλος
- 6.) Σταύρος Ιωσηφίδης** του Παντελή, Ανεξάρτητο Μη εκτελεστικό μέλος

Τα συνοπτικά βιογραφικά στοιχεία των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, στα οποία περιλαμβάνονται και οι εξωτερικές επαγγελματικές δεσμεύσεις τους, έχουν ως ακολούθως:

1. Αθανάσιος Παπαπαναγιώτου

Ο Αθανάσιος Παπαπαναγιώτου είναι Πολιτικός Μηχανικός. Άσκησε το επάγγελμα του Πολιτικού Μηχανικού σε μελέτες & κατασκευές κτιρίων αλλά και ως εργολάβος Δημοσίων Έργων για δέκα (10) έτη. Από το 1979 είναι συνιδρυτής της εταιρίας ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ Α.Β.Ε.Ε.Α – «DROMEAS», της οποίας τυγχάνει εξαρχής βασικός μέτοχος, ενώ έχει διατελέσει επί μακρόν Πρόεδρος του Δ.Σ., μέχρι και σήμερα, ως και Δ/νων Σύμβουλος μέχρι 17-07-2024. Από το 2001 είναι παράλληλα και Διευθύνων Σύμβουλος της εταιρίας κατασκευής καλουπιών για χύτευση πλαστικών και μετάλλων, της ΚΕΜ Α.Β.Ε.Ε., εταιρία κατά 92,54% θυγατρική του ΔΡΟΜΕΑ. Από τα μέσα του 2008 ανέλαβε Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος της εν λόγω θυγατρικής εταιρείας. Από το 2003 είναι πρόεδρος της θυγατρικής DROMEAS BG EAD που εδρεύει στην Σόφια της Βουλγαρίας, εταιρία εμπορίας Επίπλων Γραφείου, η οποία ανήκει εξ ολοκλήρου (100%) στην ΔΡΟΜΕΑΣ ΑΒΕΕΑ. Γνωρίζει άπταιστα την ιταλική γλώσσα.

2. Παπαπαναγιώτου Κωνσταντίνος

Ο Παπαπαναγιώτου Κωνσταντίνος, είναι πτυχιούχος μαθηματικός του Πανεπιστημίου Κρήτης και μηχανολόγος του RWTH Άαχεν.

Το 2015 εργάστηκε στο Εργαστήριο χύτευσης μετάλλων και κατασκευής καλουπιών “SpaceCast Solutions GmbH” και από το 2016 ως το 2018 εργάστηκε ως Μηχανικός παραγωγής και συντήρησης στο τμήμα επεξεργασίας μετάλλων στη DROMEAS SA ενώ παράλληλα και ως το 2019 ήταν Σύμβουλος Διοίκησης, σε θέματα ανάλυσης και εντοπισμού προβλημάτων, εφαρμογής νέας τεχνολογίας και διεργασιών για την βελτίωση της παραγωγικής αποδοτικότητας. Από το 2019 είναι Διευθυντής Έρευνας και Ανάπτυξης με στόχο την ανάπτυξη επιχειρηματικού σχεδίου και προϋπολογισμού που απαιτείται για την εκτέλεση ενός ετήσιου και πολυετούς σχεδίου E & A.

Το 2020 και 2021 παρακολούθησε διαδικτυακά σεμινάρια (webinar) με θέμα “Αυτοματισμοί- PLC και SCADA” της NIMAC Robotics και “SATRA Furniture” της SATRA Technology UK.

Ο Παπαπαναγιώτου Κωνσταντίνος γνωρίζει πολύ καλά αγγλικά και γερμανικά και διακρίνεται για τις προηγμένες δεξιότητες του στον προγραμματισμό, στην χρήση υπολογιστών και αυτοματισμού, λογισμικού και υλικού. Επι μακρόν είναι εκτελεστικό μέλος του ΔΣ της DROMEAS ΑΕ. (απο το 2021 εκτελεστικός Αντιπρόεδρος), από δε 17-97-2024 είναι Ο Δ/νων Σύμβουλος της εταιρίας.

3. Σταυρούλα Παπακωνσταντίνου

Η Σταυρούλα Παπακωνσταντίνου σπούδασε Διοίκηση Επιχειρήσεων στο Κολλεγιο Degree και είναι κάτοχος μεταπτυχιακού διπλώματος του Πανεπιστημίου Leicester και Διπλώματος στο Digital Marketing του ALBA. Έχει πολυετή, άνω των 25 ετών, πείρα σε διευθυντικές θέσεις, ενώ εργάζεται ως Marketing and Sale Manager της DROMEAS

SA από το 2018 με κύριο τομέα ευθύνης την αξιολόγηση προϊόντων και την εμπορική πολιτική για το κανάλι B2B και B2C.

Στην καριέρα της ως Marketing Manager κατάφερε με την αφοσίωσή της και τον επαγγελματισμό της τη σημαντική αύξηση του μεριδίου αγοράς προϊόντων ενώ έχει διακριθεί με το Βραβείο για την καλύτερη έναρξη στο Male Shaving - Gillette Fusion. Εργάστηκε στις εταιρίες Credin Hellas SA , MARVO SA , VERTICAL S.A (HATZIOANNOU) και ELGEKA S.A. Η Σταυρούλα Παπακωνσταντίου μιλάει άψογα αγγλικά. Από το 2020 έως 31-7-2025 (οπότε και παραιτήθηκε για προσωπικούς της λόγους) υπήρξε εκτελεστικό μέλος του ΔΣ της DROMEAS ΑΕ.

Αικατερίνη ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ

Η Αικατερίνη ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ είναι απόφοιτος του Τμήματος Κοινωνιολογίας του Πάντειου Πανεπιστημίου Κοινωνικών και Πολιτικών Επιστημών. Το 2015 συνέχισε την επιμόρφωσή της σε μεταπτυχιακό επίπεδο, εστιάζοντας στην Κοινωνική Κλινική Ψυχολογία στο Εθνικό και Καποδιστριακό Πανεπιστήμιο Αθηνών. Από το ίδιο έτος, δραστηριοποιήθηκε επαγγελματικά σε σημαντικές επιχειρήσεις, με βασικό αντικείμενο την οργάνωση και ανάπτυξη του ανθρώπινου δυναμικού, καθώς και τη διαχείριση σύνθετων διοικητικών λειτουργιών. Από το 2024 ανήκει στο δυναμικό της εταιρείας ΔΡΟΜΕΑΣ. Η πολυετής της εμπειρία, ο επαγγελματισμός, οι αξίες που την διακρίνουν και η γνώση που έχει αποκτήσει επι των υποθέσεων της εταιρίας συνηγορούσαν και στην εκπλήρωση των αρμοδιοτήτων της εντός του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρίας, του οποίου υπήρξε εκτελεστικό μέλος από 31-7-2025 έως 26-08-2025 (οπότε και παραιτήθηκε για προσωπικούς της λόγους) .

Ιωάννα ΧΑΤΖΗΜΠΑΝΤΗ

Η κα Ιωάννα ΧΑΤΖΗΜΠΑΝΤΗ είναι απόφοιτη του Τμήματος Επικοινωνίας και ΜΜΕ του Παντείου Πανεπιστημίου. Διαθέτει πολυετή εμπειρία σε θέσεις ευθύνης στον χώρο των εισαγωγών–εξαγωγών και της εταιρικής οργάνωσης, ενώ έχει εργαστεί σε διεθνείς και ελληνικές επιχειρήσεις, με έμφαση στη στρατηγική επικοινωνία και την επιχειρησιακή οργάνωση. Εργάζεται στην εταιρία ΔΡΟΜΕΑΣ ΑΒΕΕΑ από το έτος 2020, υπηρέτησε ως Γραμματέας Διοίκησης, ενώ σήμερα έχει την ευθύνη για τη διαχείριση και συμμετοχή σε διαγωνισμούς. Μιλά άπταιστα Αγγλικά και Γερμανικά Από το 26-08-2025 είναι μέλος του ΔΣ της DROMEAS ΑΕ.

4. Γρηγόρης Ζαρωτιάδης

Ο Γρηγόρης Ζαρωτιάδης σπούδασε στο Τμήμα Οικονομικών Επιστημών του Johannes Kepler Πανεπιστημίου του Linz στην Αυστρία. Κατά τη διάρκεια των διδακτορικών σπουδών του ήταν για έναν χρόνο στο Πανεπιστήμιο του Manchester, Institute for Science and Technology ως επισκέπτης ερευνητής. Υπηρετεί ως αναπληρωτής καθηγητής στο Τμήμα Οικονομικών Επιστημών και Κοσμήτορας της Σχολής Οικονομικών και Πολιτικών Επιστημών. Είναι Πρόεδρος της Ένωσης των Οικονομικών

Πανεπιστημίων της Νότιας και της Ανατολικής Ευρώπης και της Παρευξείνιας Ζώνης - ASECU και του Ινστιτούτου Κοινωνικών Ερευνών Δημήτρης Μπάτσης. Επίσης προεδρεύει στο νεοσύστατο Κέντρο Κοινωνικής Έρευνας και Υποστήριξης Λήψευς Αποφάσεων και διευθύνει το Διεπιστημονικό Εργαστήριο Παρευξείνιων και Μεσογειακών Μελετών στο ΑΠΘ. Η έρευνά του εκτυλίσσεται στο πεδίο των διεθνών οικονομικών και της οικονομικής ανάπτυξης, με πλήθος διεθνών δημοσιεύσεων – εκδόσεων και ανάλογων ετεροαναφορών. Επι μακρόν είναι ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ. της ΔΡΟΜΕΑΣ ΑΒΕΕΑ. (απο το 2021 μη εκτελεστικός Αντιπρόεδρος)

5. Παναγιώτης Παναγιωτακάκης

Ο Παναγιώτης Παναγιωτακάκης είναι απόφοιτος του τμήματος Οικονομικής Επιστήμης με κατεύθυνση Οικονομικής Επιχειρήσεων και Χρηματοοικονομικής του Οικονομικού Πανεπιστημίου Αθηνών. Επίσης είναι απόφοιτος και της Σχολής Αθλητικής Δημοσιογραφίας του Κέντρου Αθλητικού Ρεπορτάζ.

Επαγγελματικά ασχολήθηκε με την διδασκαλία Αρχών Οικονομικής Θεωρίας και Μαθηματικών, με την αθλητική δημοσιογραφία και ως επιχειρηματίας.

Ο Παναγιώτης Παναγιωτακάκης μιλάει αγγλικά και γαλλικά.

Απο το 2020 είναι μέλος του ΔΣ της ΔΡΟΜΕΑΣ ΑΒΕΕΑ.

6. Σταύρος Ιωσηφίδης

Ο κ. Σταύρος Ιωσηφίδης σπούδασε στο Διοίκησης Επιχειρήσεων της Σχολής Διοίκησης και Οικονομίας του Τ.Ε.Ι. Σερρών. Από το έτος 2007 έως και σήμερα ασκεί το επάγγελμα του λογιστή – φοροτεχνικού, διατηρώντας γραφείο στις Σέρρες και παρέχοντας υπηρεσίες ελεγκτικής/λογιστικής σε διάφορες επιχειρήσεις καταναλωτικών προϊόντων και υπηρεσιών.

Συνεδριάσεις Διοικητικού Συμβουλίου

Κατά τη διάρκεια του έτους 2025 το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας πραγματοποίησε συνολικά δέκα (10) συνεδριάσεις.

Ακολουθεί πίνακας με τις παρουσίες των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου

Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου	Ιδιότητα	Συμμετοχή σε συνεδριάσεις
Αθανάσιος Κ. Παπαπαναγιώτου	Πρόεδρος	9/10
Γρηγόριος Β. Ζαρωτιάδης	Μη εκτελεστικός Αντιπρόεδρος	10/10
Κωνσταντίνος Αθ. Παπαπαναγιώτου	Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος	10/10
Σταυρούλα ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ	Εκτελεστικό μέλος (Έως 31-7-2025)	6/10
Αικατερίνη ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ	Εκτελεστικό μέλος (από 31-7-2025 έως 26-8-2025)	0/10
Ιωάννα ΧΑΤΖΗΜΠΑΝΤΗ	Εκτελεστικό μέλος (από 26-8-2025)	1/10
Παναγιώτης Αθ. Παναγιωτακάκης	Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος	10/10
Σταύρος Π. Ιωσηφίδης	Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος	10/10

Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος του Διοικητικού Συμβουλίου

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου ασκεί τις αρμοδιότητες που προβλέπει ο νόμος και το Καταστατικό. Ο ρόλος του συνίσταται στην οργάνωση και στον συντονισμό των εργασιών του Διοικητικού Συμβουλίου. Προϊσταται του Διοικητικού Συμβουλίου και είναι υπεύθυνος για τη συνολική αποτελεσματική και αποδοτική λειτουργία και οργάνωση των συνεδριάσεων του. Παράλληλα, προωθεί κουλτούρα ανοικτού πνεύματος και εποικοδομητικού διαλόγου κατά τη διεξαγωγή των εργασιών του, διευκολύνει και προωθεί τη δημιουργία καλών και εποικοδομητικών σχέσεων μεταξύ των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και την αποτελεσματική συνεισφορά στις εργασίες του Διοικητικού Συμβουλίου όλων των μη εκτελεστικών μελών, διασφαλίζοντας την παροχή έγκαιρης, πλήρους και ορθής πληροφόρησης των μελών του. Ο Πρόεδρος εξασφαλίζει ότι το Διοικητικό Συμβούλιο στο σύνολό του έχει ικανοποιητική κατανόηση των απόψεων των μετόχων. Μεριμνά για την αποτελεσματική επικοινωνία με τους μετόχους με γνώμονα τη δίκαιη και ισότιμη μεταχείριση των συμφερόντων αυτών και την ανάπτυξη εποικοδομητικού διαλόγου μαζί τους, ώστε να κατανοήσει τις θέσεις τους. Συνεργάζεται στενά με τον Διευθύνοντα Σύμβουλο και τον Εταιρικό Γραμματέα για την προετοιμασία του Διοικητικού Συμβουλίου και την πλήρη ενημέρωση των μελών αυτού. Μαζί με τον Αντιπρόεδρο, συμβάλλει στην ανεξαρτησία της λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου, την επαρκή πληροφόρηση των μη εκτελεστικών μελών του και την αποτελεσματική συμμετοχή τους στη διαδικασία εποπτείας και λήψης αποφάσεων. Ο Πρόεδρος συγκαλεί το Διοικητικό Συμβούλιο και προϊσταται των εργασιών και των συνεδριάσεών του. Μεταξύ άλλων, είναι υπεύθυνος για τον καθορισμό της ημερήσιας διάταξης, τη διασφάλιση της καλής οργάνωσης των εργασιών του Διοικητικού Συμβουλίου, αλλά και της αποτελεσματικής διεξαγωγής των συνεδριάσεών του. Διασφαλίζει την έγκαιρη και ορθή πληροφόρηση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου. Διευκολύνει την αποτελεσματική συμμετοχή των μη εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου στις εργασίες του και διασφαλίζει εποικοδομητικές σχέσεις μεταξύ των εκτελεστικών και των μη εκτελεστικών μελών. Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου μεριμνά για τη διασφάλιση της καλής ροής πληροφοριών ανάμεσα στο Διοικητικό Συμβούλιο και τις επιτροπές του, καθώς και μεταξύ της Διοίκησης και του Διοικητικού. Ο Αντιπρόεδρος προϊσταται στην αξιολόγηση του Προέδρου από το Διοικητικό Συμβούλιο, καθώς και στις ίδιες συνεδριάσεις των μη εκτελεστικών μελών.

Ο Δ/νων Σύμβουλος παρακολουθεί και ελέγχει την εφαρμογή των στρατηγικών στόχων της Εταιρείας και τη διαχείριση των υποθέσεων (day-to-day management) της Εταιρείας. Χαράσσει τις κατευθυντήριες γραμμές της Εταιρείας, σύμφωνα με τις αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και της Γενικής Συνέλευσης. Επιβλέπει και διασφαλίζει την ομαλή, εύρυθμη και αποτελεσματική λειτουργία της Εταιρείας, σύμφωνα με τους στρατηγικούς στόχους, τα επιχειρησιακά σχέδια και το πρόγραμμα

δράσης, όπως αυτά καθορίζονται με αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και της Γενικής Συνέλευσης. Εποπτεύει και παρακολουθεί όλες τις Διευθύνσεις και τα Τμήματα της Εταιρείας. Συμμετέχει και αναφέρεται στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας και υλοποιεί τις στρατηγικές επιλογές και τις αποφάσεις του.

Ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Τα ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου από τον ορισμό τους και κατά τη διάρκεια της θητείας τους μέχρι και την ημερομηνία της παρούσης έκθεσης, δεν κατέχουν άμεσα ή έμμεσα ποσοστό δικαιωμάτων ψήφου μεγαλύτερο του μηδέν κόμμα πέντε τοις εκατό (0,5%) του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας και είναι απαλλαγμένα από οικονομικές, επιχειρηματικές, οικογενειακές ή άλλου είδους σχέσεις εξάρτησης, οι οποίες μπορούν να επηρεάσουν τις αποφάσεις τους και την ανεξάρτητη και αντικειμενική κρίση τους.

Η πλήρωση των προϋποθέσεων του άρθρου 9 του ν. 4706/2020, σχετικά με τον χαρακτηρισμό μέλους Διοικητικού Συμβουλίου ως ανεξάρτητου μέλους επανεξετάζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο σε ετήσια τουλάχιστον βάση ανά οικονομικό έτος και πριν από τη δημοσιοποίηση της ετήσιας οικονομικής έκθεσης. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι οι ανωτέρω προϋποθέσεις έπαψαν να συντρέχουν στο πρόσωπο ανεξάρτητου μη εκτελεστικού μέλους, το Διοικητικό Συμβούλιο προβαίνει άμεσα στις δέουσες ενέργειες αντικατάστασής του.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας πριν από την έγκριση και δημοσιοποίηση της παρούσας ετήσιας οικονομικής έκθεσης, διενήργησε τους σχετικούς ελέγχους ως προς την πλήρωση των προϋποθέσεων για τον χαρακτηρισμό μέλους Διοικητικού Συμβουλίου ως ανεξάρτητου μέλους, σύμφωνα με την παρ. 1 και 2 του άρθρου 9 του ν. 4706/2020 και διαπίστωσε την ύπαρξη των συγκεκριμένων προϋποθέσεων στα πρόσωπα των ανεξάρτητων μη εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

Αμοιβές Διοικητικού Συμβουλίου - Έκθεση αποδοχών του Διοικητικού Συμβουλίου του άρθρου 112 Ν.4548/2018

Η Εταιρεία σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4706/2020 έχει προβεί στην σύσταση επιτροπής αποδοχών και υποψηφιοτήτων που διατυπώνει προτάσεις προς το Δ.Σ. σχετικά με την πολιτική αμοιβών που υποβάλλεται για έγκριση στη Γενική Συνέλευση, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 110 του ν. 4548/2018 και τις αποδοχές των προσώπων που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής της.

Οι αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνονται στην έκθεση αποδοχών που συντάσσεται σύμφωνα με το άρθρο 112 του νόμου 4548/2018 και υποβάλλεται προς συζήτηση στην τακτική γενική συνέλευση των μετόχων. Μετά τη γενική συνέλευση και με την επιφύλαξη της παραγράφου 5 του άρθρου 112 Ν.

4548/2018, η Εταιρεία καθιστά αμελλητί διαθέσιμη στο κοινό την έκθεση αποδοχών στον διαδικτυακό της τόπο, χωρίς χρέωση, για περίοδο δέκα (10) ετών.

5.2 Επιτροπή Ελέγχου

Η Εταιρεία συμμορφούμενη με τις επιταγές του άρθρου 44 του ν. 4449/2017, διαθέτει Επιτροπή Ελέγχου η οποία επαναπροσδιορίστηκε κατα την Γενική Συνέλευση των μετόχων της 30^{ης} Ιουνίου 2023. Σύμφωνα με την ανωτέρω απόφαση, η Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρίας:

- α) αποτελεί επιτροπή του Διοικητικού Συμβουλίου, που θα ορίζει και τα μέλη της.
- β) είναι τριμελής και να απαρτίζεται από δύο (2) Ανεξάρτητα Μη Εκτελεστικά Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και ένα (1) Μη εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 παρ. 1 του Ν. 4449/2017 και αρ 10 του νέου νόμου 4706/2020
- γ) η θητεία της Επιτροπής Ελέγχου είναι εξαετής, ήτοι μέχρι τις 30.06.2029, δυνάμενη να παραταθεί αυτόματα μέχρι τη λήξη της προθεσμίας, εντός της οποίας πρέπει να συνέλθει η αμέσως επόμενη Τακτική Γενική Συνέλευση του έτους 2029 και μέχρι τη λήψη της σχετικής απόφασης
- δ) Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ελέγχου είναι ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου και ορίζεται από τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου κατά τη συγκρότηση αυτής σε σώμα.

Η Επιτροπή Ελέγχου κατά την συνεδρίασή της της 3ης Ιουλίου 2023, συγκροτήθηκε σε σώμα ως ακολούθως:

- 1) Σταύρος ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ του Παντελή, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ. Πρόεδρος της Επιτροπής Ελέγχου,
- 2) Παναγιώτης ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΑΚΗΣ του Αθανασίου, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ., μέλος της Επιτροπής Ελέγχου,
- 3) Γρηγόριος ΖΑΡΩΤΙΑΔΗΣ του Βασιλείου, μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ., μέλος της Επιτροπής Ελέγχου,

Τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου, η οποία αποτελεί επιτροπή του Διοικητικού Συμβουλίου, πληρούν όλες τις προϋποθέσεις του άρθρου 44 του ν. 4449/2017, όπως επίσης και όλα τα κριτήρια ανεξαρτησίας, κατά την έννοια των διατάξεων των παρ. 1 και 2 του άρθρου 9 του ν.4706/2020, δεδομένου ότι αυτό προκύπτει από την ίδια την ιδιότητά τους ως ανεξάρτητα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, διαθέτουν αποδεδειγμένα στο σύνολό τους επαρκή γνώση στον τομέα στον οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία και έχουν επαρκεί γνώση και εμπειρία στην ελεγκτική και λογιστική.

Η Επιτροπή Ελέγχου καθ' επίταξη της παρ. 4 του άρθρου 10 του ν. 4706/2020, διαθέτει κανονισμό λειτουργίας ο οποίος εγκρίνεται από το Διοικητικό Συμβούλιο και περιλαμβάνεται σε ξεχωριστή ενότητα στο εσωτερικό κανονισμό λειτουργίας της Εταιρείας. Ο κανονισμός αναθεωρείται όποτε απαιτηθεί να μεταβληθούν σημαντικά οι εφαρμοζόμενες γενικές αρχές που απαρτίζουν τον κανονισμό και όταν μεταβάλλεται η νομολογία που προβλέπει την σύσταση και την λειτουργία της επιτροπής ελέγχου και είναι αναρτημένος στον διαδικτυακό τόπο της Εταιρείας. Ο υφιστάμενος Κανονισμός Λειτουργίας αναθεωρείται όποτε απαιτηθεί να μεταβληθούν σημαντικά οι εφαρμοζόμενες γενικές αρχές που απαρτίζουν τον κανονισμό και όταν μεταβάλλεται η νομοθεσία που προβλέπει την σύσταση και την λειτουργία της Επιτροπής Ελέγχου.

Η Επιτροπή Ελέγχου έχει ενδεικτικά τις παρακάτω αναφερόμενες αρμοδιότητες:

α) ενημερώνει το Διοικητικό Συμβούλιο για το αποτέλεσμα του υποχρεωτικού ελέγχου και επεξηγεί πώς συνέβαλε ο υποχρεωτικός έλεγχος στην ακεραιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και ποιος ήταν ο ρόλος αυτής στην εν λόγω διαδικασία,

(β) παρακολουθεί τη διαδικασία χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και υποβάλλει συστάσεις ή προτάσεις για την εξασφάλιση της ακεραιότητάς της,

(γ) παρακολουθεί την αποτελεσματικότητα των συστημάτων Εσωτερικού Ελέγχου, διασφάλισης της ποιότητας και διαχείρισης κινδύνων της επιχείρησης και, κατά περίπτωση, του τμήματος Εσωτερικού Ελέγχου της, όσον αφορά τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση της ελεγχόμενης οντότητας, χωρίς να παραβιάζει την ανεξαρτησία της οντότητας αυτής,

(δ) παρακολουθεί τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων και ιδίως την απόδοσή του, λαμβάνοντας υπόψη οποιαδήποτε πορίσματα και συμπεράσματα της αρμόδιας αρχής,

(ε) επισκοπεί και παρακολουθεί την ανεξαρτησία των Ορκωτών Ελεγκτών-Λογιστών και ιδίως την καταλληλότητα της παροχής μη ελεγκτικών υπηρεσιών στην ελεγχόμενη οντότητα. Σημειώνεται ότι οι ελεγκτές δεν προσφέρουν μη ελεγκτικές υπηρεσίες στην Εταιρεία και

(στ) είναι υπεύθυνη για τη διαδικασία επιλογής Ορκωτών Ελεγκτών - Λογιστών ή ελεγκτικών εταιρειών και προτείνει τους Ορκωτούς Ελεγκτές-Λογιστές ή τις ελεγκτικές εταιρείες που θα διοριστούν.

Η Επιτροπή Ελέγχου συνεδριάζει μετά από πρόσκληση του προέδρου της προς τα μέλη της, κατ' ελάχιστον τέσσερις (4) φορές τον χρόνο, εξετάζοντας τα αποτελέσματα των ελέγχων του Εσωτερικού Ελέγχου εκάστου ημερολογιακού τριμήνου, στα πλαίσια της εποπτείας του Εσωτερικού Ελέγχου, όπου αξιολογεί την απόδοση του, τις παρατηρήσεις που έχουν προκύψει και τα μέτρα ή ενέργειες που

πραγματοποιήθηκαν για την αντιμετώπιση των όποιων αδυναμιών παρατηρήθηκαν. Στις δύο (2) συνεδριάσεις εξετάζονται οι εξαμηνιαίες και ετήσιες οικονομικές καταστάσεις πριν από την δημοσίευσή τους.

Η Επιτροπή Ελέγχου παρουσιάζει και υποβάλλει μαζί με τις παρατηρήσεις της στο Διοικητικό Συμβούλιο αναφορές που λαμβάνει κάθε τρεις τουλάχιστον μήνες από τη Μονάδα Εσωτερικού Ελέγχου, στις οποίες περιλαμβάνονται τα σημαντικότερα θέματα και οι προτάσεις της σχετικά με τα καθήκοντα της, των περ. α) και β) του άρθρου 16 του ν. 4706/2020 και υποβάλλει ετήσια έκθεση πεπραγμένων προς την τακτική Γενική συνέλευση της Εταιρείας.

Η επιτροπή συνεδριάζει με πρόσκληση του Προέδρου της όσες φορές κρίνεται απαραίτητο και πάντως τουλάχιστον τέσσερις (4) φορές το χρόνο. Κατά την διάρκεια της χρήσης 2025, η επιτροπή συνεδρίασε επτά (7) φορές, με πλήρη σύνθεση, αναφορικά με τα θέματα, που αναφέρονται κατωτέρω στην έκθεση πεπραγμένων της Επιτροπής Ελέγχου κατά την χρήση του έτους 2025.

6. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΧΡΗΣΗΣ 2025

I. Εισαγωγή

Η παρούσα έκθεση αφορά συνοπτική παρουσίαση των πεπραγμένων της Επιτροπής Ελέγχου της εταιρίας «ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΑΒΕΕΑ» (δ.τ.: ΔΡΟΜΕΑΣ ΑΒΕΕΑ) για τη χρήση 2025 (01.01 - 31.12.2025), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1θ άρθρου 44 του Ν. 4449/2020.

II. Σκοπός – Αρμοδιότητες Επιτροπής Ελέγχου

Σύμφωνα με τη ισχύουσα νομοθεσία και τον Κανονισμό Λειτουργίας της, η Επιτροπή Ελέγχου αποτελεί ένα ανεξάρτητο και αντικειμενικό όργανο της Εταιρίας, το οποίο ενεργεί ως σημαντική δικλείδα ασφαλείας ως προς την αποτελεσματικότητα των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου, της διαχείρισης κινδύνων, της ποιότητας του εξωτερικού ελέγχου καθώς και της ακεραιότητας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής πληροφόρησης

Ειδικότερα, σκοπός της Επιτροπής Ελέγχου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του ν. 4449/2017 και των άρθρων 10, 15 και 16 του ν. 4706 /2020, είναι να συνδράμει το Διοικητικό Συμβούλιο στην εκπλήρωση των καθηκόντων εποπτείας:

- Της διαδικασίας χρηματοοικονομικής πληροφόρησης.
- Τη διαδικασίας διορισμού και λειτουργίας του υποχρεωτικού εξωτερικού ελέγχου.
- Του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου (ΣΕΕ) και την εφαρμογή αυτού.

- Της Οργάνωσης και λειτουργίας της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου (ΜΕΕ) της Εταιρίας, όσον αφορά στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση.
- Τη συμμόρφωση της Εταιρίας με τις νομικές και κανονιστικές απαιτήσεις.

III. Σύνοψη – Κανονισμός Λειτουργίας

Η Επιτροπή Ελέγχου, είναι επιτροπή του Διοικητικού Συμβουλίου, αποτελούμενη από τρία (3) μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, εκ των οποίων τα δύο (2) ανεξάρτητα.

Από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρίας στις 30/06/2023 αποφασίσθηκε από τους μετόχους Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρίας:

- Αποτελεί επιτροπή του Διοικητικού Συμβουλίου, που θα ορίζει και τα μέλη της,
- να είναι τριμελής και να απαρτίζεται από δύο (2) Ανεξάρτητα Μη Εκτελεστικά Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και ένα (1) Μη εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 παρ. 1 του Ν. 4449/2017 και αρ 10 του νέου νόμου 4706/2020,
- η θητεία της Επιτροπής Ελέγχου να είναι εξαετής, δυνάμενη να παραταθεί αυτόματα μέχρι τη λήξη της προθεσμίας, εντός της οποίας πρέπει να συνέλθει η αμέσως επόμενη Τακτική Γενική Συνέλευση του έτους 2029 και μέχρι τη λήψη της σχετικής απόφασης.
- ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ελέγχου να είναι ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου και να ορίζεται από τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου κατά τη συγκρότηση αυτής σε σώμα.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας κατά τη συνεδρίασή της 3ης Ιουλίου 2023 αποφάσισε τη νέα σύνθεση της Επιτροπής Ελέγχου, ως ακολούθως:

- 1) Σταύρος ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ του Παντελή, Ανεξάρτητο Μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.,
- 2) Παναγιώτης ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΑΚΗΣ του Αθανασίου, Ανεξάρτητο Μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.,
- 3) Γρηγόριος ΖΑΡΩΤΙΑΔΗΣ του Βασιλείου, Μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.,

Η Επιτροπή Ελέγχου κατά την συνεδρίασή της της 3ης Ιουλίου 2023, συγκροτήθηκε σε σώμα ως ακολούθως:

- 4) Σταύρος ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ του Παντελή, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ. Πρόεδρος της Επιτροπής Ελέγχου,
- 5) Παναγιώτης ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΑΚΗΣ του Αθανασίου, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ., μέλος της Επιτροπής Ελέγχου,
- 6) Γρηγόριος ΖΑΡΩΤΙΑΔΗΣ του Βασιλείου, μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ., μέλος της Επιτροπής Ελέγχου,

Η σύνθεση της Επιτροπής Ελέγχου παραμένει ως ανωτέρω από 03/07/2023 μέχρι σήμερα και η θητεία της συμπίπτει με τη θητεία του υφιστάμενου Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, λήγουσα την 30η Ιουνίου 2029.

Η Επιτροπή Ελέγχου, σύμφωνα με τις διατάξεις της περ. η της παρ. 1 του άρθρου 44 του ν. 4449/2017, έχει καταρτίσει Κανονισμό Λειτουργίας ο οποίος είναι αναρτημένος στην ιστοσελίδα της Εταιρείας.

IV. Συνεδριάσεις Επιτροπής Ελέγχου - συχνότητα παράστασης

Η Επιτροπή Ελέγχου συνεδριάζει στην έδρα της Εταιρείας ή μέσω τηλεδιάσκεψης, σύμφωνα με το άρθρο 90 του ν. 4548/2018. Οι συζητήσεις και αποφάσεις της Επιτροπής Ελέγχου καταχωρίζονται σε πρακτικά, τα οποία υπογράφονται από τα παρόντα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 93 του ν. 4548/2018.

Κατά την διάρκεια της χρήσης 2025, η επιτροπή συνεδρίασε επτά (7) φορές, με πλήρη σύνθεση, αναφορικά με τα κάτωθι θέματα:

- Προγραμματισμός συνεδριάσεων (9-1-2025).
- Εισήγηση επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της διαχειριστικής χρήσης 1.1.2024-31.12.2024 (22-4-2025).
- Έκθεση Πεπραγμένων έτους 2024 (23-4-2025).
- Εισήγηση περί της εκλογής ελεγκτικής εταιρίας για την ανάθεση του ελεγκτικού έργου, κατά την χρήση 2025, στην ελεγκτική εταιρία DCP PROTAU ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ (19-5-2025)
- Έλεγχος των ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων για το πρώτο εξάμηνο 2025 – συμπεράσματα - Έλεγχος έργου Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου (24-9-2025)
- Έλεγχος σύμβασης royalties με τον Πρόεδρο ΔΣ (11-12-2025)
- Έλεγχος έργου Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου, Έγκριση Προγράμματος Εσωτερικού Ελέγχου για το 2025 (22-12-2025)

V. Πεπραγμένα Επιτροπής

Η Επιτροπή Ελέγχου κατά τις ανωτέρω συνεδριάσεις της ασχολήθηκε με θέματα αρμοδιότητας της ως κατωτέρω:

A. Διαδικασία χρηματοοικονομικής πληροφόρησης – Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Την Επιτροπή Ελέγχου απασχόλησαν κυρίως:

- Η διαδικασία διενέργειας του υποχρεωτικού ελέγχου των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας (ετησίων και εξαμηνιαίων), καθώς και το περιεχόμενο της έκθεσης που υπέβαλε ο Τακτικός Ορκωτός Ελεγκτής – Λογιστής. Στο πλαίσιο αυτό

η Επιτροπή Ελέγχου διαπίστωσε ότι ο έλεγχος των Οικονομικών Καταστάσεων χρήσης 2024 διενεργήθηκε σύμφωνα με το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο, ενημέρωσε το Διοικητικό Συμβούλιο για το αποτέλεσμα του υποχρεωτικού ελέγχου και εισηγήθηκε προς το Διοικητικό Συμβούλιο την έγκρισή τους.

Επίσης η Επιτροπή Ελέγχου παρακολούθησε τον υποχρεωτικό έλεγχο των ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων για το α εξάμηνο του 2025, καθ' όλη την διάρκεια του ελέγχου, κάνοντας συναντήσεις τόσο με τον Διευθύνοντα Σύμβουλο και τον Οικονομικό Διευθυντή της Εταιρείας, όσο και με την υπεύθυνο εξωτερικό ορκωτό ελεγκτή και την ομάδα του και ζητώντας πληροφορίες και στοιχεία, διαπίστωσε ότι ο έλεγχος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων για την χρήση του α' εξαμήνου του 2025 ήταν σε συμφωνία με τα διεθνή λογιστικά πρότυπα, διεξοδικός και επαρκής και εισηγήθηκε στο Διοικητικό Συμβούλιο την έγκρισή τους .

Β. Αξιολόγηση και διαδικασία επιλογής των Ορκωτών Ελεγκτών– Λογιστών

Η Επιτροπή Ελέγχου προέκρινε την αλλαγή της Ελεγκτικής Εταιρείας για τη χρήση 2025, και υποβολή σχετικής πρότασης προς την ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων. Ο προσδιορισμός των όρων συνεργασίας και ο καθορισμός των κριτηρίων της επιλογής (πχ. παροχή υπηρεσιών υψηλής ποιότητας, εξειδίκευση και εμπειρία, δίκαιη, εύλογη και ανταγωνιστική αμοιβή, πολυετής παρουσία της Ελεγκτικής Εταιρείας στο σχετικό τομέα δραστηριοποίησης κλπ) διενεργήθηκε βάσει της σχετικής αξιολόγησης που πραγματοποιήθηκε.

Η Επιτροπή Ελέγχου αναφορικά με τους ελεγκτές, διενήργησε:

(α) επιβεβαίωση της εμπειρίας τους και της τεχνικής κατάρτισης για διεκπεραίωση ελέγχων οικονομικών καταστάσεων παρόμοιας φύσης και δυσκολίας.

(β) επιβεβαίωση της ανεξαρτησίας, αμεροληψίας, αντικειμενικότητας και ακεραιότητας τους καθώς και της αποτελεσματικότητας της ελεγκτικής διαδικασίας, με βάση τα σχετικά επαγγελματικά πρότυπα και τις κανονιστικές απαιτήσεις.

Στο πλαίσιο αυτό ο Τακτικός Ελεγκτής επιβεβαίωσε την ανεξαρτησία του και την ανυπαρξία οιασδήποτε εξωγενούς κατευθύνσεως ή οδηγίας ή σύστασης κατά την άσκηση των καθηκόντων του.

Γ. Εσωτερικός Έλεγχος – αποτελέσματα ελέγχων χρήσης 2025 – πρόγραμμα ελέγχων χρήσης 2026

Η Επιτροπή Ελέγχου ενέκρινε το πρόγραμμα ελέγχων της χρήσης 2026 της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου λαμβάνοντας υπόψη τους κύριους επιχειρηματικούς και λειτουργικούς κινδύνους της Εταιρείας, καθώς και τα αποτελέσματα των προηγούμενων ελέγχων.

Διενήργησε παρακολούθηση του έργου καθώς και της αποτελεσματικότητας του Εσωτερικού Ελέγχου εντός της χρήσης 2025.

Διαπίστωσε την διενέργεια των ελέγχων χωρίς να παραβιάζεται η ανεξαρτησία των Εσωτερικών Ελεγκτών.

Επίσης διενεργήθηκε ενημέρωση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας επί των ευρημάτων των τριμηνιαίων εκθέσεων χρήσης 2025.

Γενικά, η συνεργασία με των εσωτερικό έλεγχο ήταν ικανοποιητική.

Δ. Χορήγηση Άδειας Συναλλαγής με Συνδεδεμένο Μέρος

Στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων της η Επιτροπή Ελέγχου εξέτασε σχέδιο σύμβασης royalties με τον Πρόεδρο ΔΣ και εισηγήθηκε στο ΔΣ την χορήγηση αδειας κατάρτισής της.

Ε. Κανονιστική Συμμόρφωση

Στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων της η Επιτροπή Ελέγχου προέβη στη διαπίστωση της κανονιστικής συμμόρφωσης της Εταιρείας στους νόμους:

- Ν. 4548/2018 περί ανωνύμων εταιρειών
- Φορολογικής, εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας
- Νομοθεσίας επιτροπής κεφαλαιαγοράς
- Ν. 4706/ 2020 (άρθρα 1 έως 24 του νόμου)

VI. Συμπεράσματα

Με βάση τα ανωτέρω, η Επιτροπή Ελέγχου πιστεύει ότι η Διοίκηση της Εταιρείας ενεργεί με υπευθυνότητα, σέβεται τους κανόνες της αγοράς, θέτοντας στο επίκεντρο του ενδιαφέροντος τις σχέσεις εμπιστοσύνης με τους πελάτες, τους προμηθευτές, τα πιστωτικά ιδρύματα, και τους λοιπούς συνεργάτες της επιδιώκοντας το μεγαλύτερο δυνατό όφελος για όλους ανεξαιρέτως λειτουργώντας πάντα εντός των πλαισίων της υπεύθυνης επιχειρηματικής ανάπτυξης.

Βι.Πε, Σερρών, 16 Απριλίου 2026
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΛΕΓΧΟΥ

**Ο Πρόεδρος της
Επιτροπής Ελέγχου**

Το μέλος

Το μέλος

ΣΤΑΥΡΟΣ ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΑΚΗΣ

ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΖΑΡΩΤΙΑΔΗΣ

5.3 Επιτροπή Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων

Η Εταιρεία συμμορφούμενη με τον Ελληνικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, κατ'εφαρμογή και των διατάξεων των άρθρων 10, 11 και 12 του Ν. 4706/2020, διαθέτει επιτροπή Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων. Η επιτροπή που συστάθηκε με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου την 3η Ιουλίου 2023, με την οποία ορίσθηκαν και τα μέλη της, είναι τριμελής, απαρτίζεται από τα μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και η θητεία της ορίσθηκε μέχρι την λήξη της θητείας του Διοικητικού Συμβουλίου που την εξέλεξε, ήτοι μέχρι 30-06-2029, δυνάμενη να παραταθεί αυτόματα μέχρι τη λήξη της προθεσμίας, εντός της οποίας πρέπει να συνέλθει η αμέσως επόμενη Τακτική Γενική Συνέλευση του έτους 2029 και μέχρι τη λήψη της σχετικής απόφασης.

Κατά την συνεδρίαση των μελών της που πραγματοποιήθηκε την 3η Ιουλίου 2023 συγκροτήθηκε σε σώμα και εξέλεξε Πρόεδρο τον κ. Παναγιώτη Παναγιωτακάκη του Αθανασίου, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.,

Τηρουμένων των άρθρων 109 ως 112 του ν. [4548/2018](#), η επιτροπή αποδοχών και υποψηφιοτήτων:

α) διατυπώνει προτάσεις προς το Διοικητικό Συμβούλιο σχετικά με την πολιτική αποδοχών που υποβάλλεται προς έγκριση στη γενική συνέλευση, σύμφωνα με την παρ. 2 του [άρθρου 110](#) του ν. [4548/2018](#),

β) διατυπώνει προτάσεις προς το Διοικητικό Συμβούλιο σχετικά με τις αποδοχές των προσώπων που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής της πολιτικής αποδοχών, σύμφωνα με το [άρθρο 110](#) του ν. [4548/2018](#), και σχετικά με τις αποδοχές των διευθυντικών στελεχών της Εταιρείας, ιδίως του επικεφαλής της μονάδας εσωτερικού ελέγχου,

γ) εξετάζει τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στο τελικό σχέδιο της ετήσιας έκθεσης αποδοχών, παρέχοντας τη γνώμη της προς το Διοικητικό Συμβούλιο, πριν από την υποβολή της έκθεσης στη γενική συνέλευση, σύμφωνα με το [άρθρο 112](#) του ν. [4548/2018](#).

δ) εντοπίζει και προτείνει προς το Διοικητικό Συμβούλιο πρόσωπα κατάλληλα για την απόκτηση της ιδιότητας του μέλους Διοικητικού Συμβουλίου, βάσει διαδικασίας η

οποία προβλέπεται στον κανονισμό λειτουργίας της. Για την επιλογή των υποψηφίων η Επιτροπή λαμβάνει υπόψη τους παράγοντες και τα κριτήρια που καθορίζει η Εταιρεία, σύμφωνα με την πολιτική καταλληλότητας που έχει υιοθετήσει.

Η επιτροπή Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων διαθέτει κανονισμό λειτουργίας ο οποίος είναι αναρτημένος στον διαδικτυακό τόπο της Εταιρείας.

Κατά την διάρκεια της χρήσης 2025, η επιτροπή συνεδρίασε τέσσερις (4) φορές, με θέματα: Σύνταξη σχεδίου έκθεσης αποδοχών μελών Διοικητικού Συμβουλίου για την χρήση 1.1.2024 - 31.12.2024, Αξιολόγηση υποψηφιοτήτων μελών ΔΣ (προς αναπλήρωση κενωθείσας θέσης), Αξιολόγηση του Διοικητικού Συμβουλίου.

5.4 Πολιτική Καταλληλότητας του Διοικητικού Συμβουλίου

Η Πολιτική Καταλληλότητας των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου αποτελεί μέρος του Συστήματος Εταιρικής Διακυβέρνησης της Εταιρείας. Αποσκοπεί στην διασφάλιση ποιοτικής στελέχωσης, αποτελεσματικής λειτουργίας και εκπλήρωσης του ρόλου του Διοικητικού Συμβουλίου (ΔΣ), σύμφωνα με τη στρατηγική και τις μεσομακροπρόθεσμες επιχειρηματικές επιδιώξεις της εταιρείας για την προαγωγή του εταιρικού συμφέροντος και περιλαμβάνει το σύνολο των αρχών και κριτηρίων που εφαρμόζονται τουλάχιστον κατά την επιλογή, αντικατάσταση και ανανέωση της θητείας των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, στο πλαίσιο της αξιολόγησης και επανααξιολόγησης της ατομικής και συλλογικής καταλληλότητας αυτών.

Η Πολιτική Καταλληλότητας και τυχόν τροποποιήσεις αυτής ισχύουν από την έγκρισή τους από τη Γενική Συνέλευση της Εταιρείας. Η εκάστοτε ισχύουσα Πολιτική Καταλληλότητας αναρτάται στον ιστότοπο της Εταιρείας. Η Πολιτική Καταλληλότητας των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας εγκρίθηκε με ειδική απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 12^{ης} Ιουλίου 2021 και βρίσκεται αναρτημένη στο διαδικτυακό τόπο της Εταιρείας.

5.5. Πολιτική πολυμορφίας στη σύνθεση του Δ.Σ. και των ανωτάτων διευθυντικών στελεχών

Η πολυσυλλεκτικότητα στο Διοικητικό Συμβούλιο συμπεριλαμβάνεται στις αρχές και στα κριτήρια, που ορίζονται στην πολιτική καταλληλότητας των μελών του.

Το ποσοστό εκπροσώπησης κάθε φύλλου στο Διοικητικό συμβούλιο ταυτίζεται με τις διατάξεις του ν.4706/2020, αντίθετα εκείνο των ανώτατων διευθυντικών στελεχών εξαρτάται κυρίως από την διαθεσιμότητα στελεχών στην αγορά εργασίας τη στιγμή της ζήτησης κάθε στελέχους.

5.6. Αξιολόγηση του Διοικητικού Συμβουλίου και των επιτροπών

Το Διοικητικό Συμβούλιο, ατομικά κάθε μέλος και συλλογικά, ως και οι Επιτροπές του αξιολογήθηκαν, κατά τον ισχύοντα Ελληνικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης (ΕΚΕΔ), που έχει υιοθετήσει η εταιρία, (3.3.3. επ) , ως προς αποτελεσματικότητά τους και την εκπλήρωση των καθηκόντων τους, κατά την συνεδρίασή του, στις 11-7- 2025.

5.7 Μονάδα Εταιρικών ανακοινώσεων και Εξυπηρέτησης μετόχων

Η Εταιρία διαθέτει ενιαία Μονάδα Εξυπηρέτησης Μετόχων και Εταιρικών Ανακοινώσεων, η οποία έχει την ευθύνη της άμεσης και ισότιμης πληροφόρησης των μετόχων και εξυπηρέτησης τους σχετικά με την άσκηση των δικαιωμάτων τους, τη δημοσιοποίηση των απαραίτητων ανακοινώσεων που αφορούν ρυθμιζόμενες πληροφορίες, σύμφωνα με τις προβλέψεις του ν. [3556/2007](#) (Α΄ 91), καθώς και εταιρικών γεγονότων σύμφωνα με τις προβλέψεις του ν. [4548/2018](#) (Α΄104), με σκοπό την ενημέρωση των μετόχων ή δικαιούχων άλλων κινητών αξιών της Εταιρείας.

Στη διάρκεια της χρήσης 2025 έγιναν οι εξής εταιρικές ανακοινώσεις:

Ημερομηνία	Θέμα
	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ
01/04/2025	ΔΡΟΜΕΑΣ...ΑΠΟ ΤΙΣ ΣΕΡΡΕΣ ΣΤΗΝ AMAZON
22/12/2025	ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΝΑΛΛΑΓΗΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΟ ΜΕΡΟΣ
26/08/2025	ΑΛΛΑΓΗ ΣΥΝΘΕΣΗΣ Δ.Σ., ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ Η ΑΝΩΤΑΤΩΝ ΔΙΕΥΘ. ΣΤΕΛΕΧΩΝ
31/07/2025	ΑΛΛΑΓΗ ΣΥΝΘΕΣΗΣ Δ.Σ., ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ Η ΑΝΩΤΑΤΩΝ ΔΙΕΥΘ. ΣΤΕΛΕΧΩΝ
12/12/2025	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΓΙΑ ΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ 2024
05/05/2025	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΠΕΡΙ ΣΧΟΛΙΑΣΜΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΕΚΘΕΣΕΩΝ
30/04/2025	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΗΜΕΡΟΛΟΓΙΟΥ 2025
	ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΕΠΕΝΔΥΤΩΝ
17/06/2025	Αποφάσεις Γενικής Συνέλευσης
27/05/2025	Πρόσκληση Γ.Σ
	Ειδική Ενημέρωση
	Δικαιώματα Μειοψηφίας
	Έντυπο Εξουσιοδότησης
	Έκθεση Ανεξάρτητων Μη Εκτελεστικών μελών 2024
	Έκθεση Αποδοχών 2024 του Διοικητικού Συμβουλίου
	Σχέδιο Αποφάσεων Γ.Σ
	ΕΤΗΣΙΑ ΔΕΛΤΙΑ
	Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση ΑΠΟ 01/01/2025 ΕΩΣ 30/06/2025
	Ετήσια Οικονομική Έκθεση 01.01-31.12.2024 (ΕΣΕΦ)
	ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ 2024

5.8 Βιογραφικά ανωτάτων Διευθυντικών Στελεχών

Η διοίκηση της Εταιρείας ασκείται από τα εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου τα οποία πλαισιώνονται από ένα επιτελείο ικανών και έμπειρων

στελεχών με αξιόλογη επιστημονική κατάρτιση και βασίζεται στον καταμερισμό ευθυνών και αρμοδιοτήτων, έτσι ώστε να εξασφαλίζεται η αποτελεσματικότητα στην εφαρμογή της χαρασσόμενης από τη Διοίκηση πολιτικής. Εξ αυτών, ανώτατα (κύρια) διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας είναι:

Ο Στυλιανός Πετριολής είναι Απόφοιτος της Πολυτεχνικής Σχολής τμήματος Ηλεκτρολόγων Μηχανικών και Μηχανικών Ηλεκτρονικών Υπολογιστών του Δημοκρίτειου Πανεπιστημίου της Θράκης και απέκτησε τίτλο μεταπτυχιακών σπουδών Master in Business Administration του Ανοικτού Πανεπιστημίου της Κύπρου.

Διατηρεί τεχνικό μελετητικό γραφείο από το 2003 ενώ από το 2000 απασχολείται στην εταιρεία σε διάφορες θέσεις ευθύνης με πολύ θετικά αποτελέσματα. Είναι εγγεγραμμένος στο ΤΕΕ από το 1999 και διαθέτει από το 2000 Γενική άδεια ηλεκτρικών εγκαταστάσεων τύπου Σ-95 ενώ από το 2000 επίσης είναι καταχωρημένος στο μητρώο διπλωματούχων μηχανολόγων τύπου Σ-90. Ξεκίνησε τη συνεργασία με την εταιρεία ως Υπεύθυνος Μηχανοργάνωσης και κοστολόγησης και στη συνέχεια από το 2009 είναι Διευθυντής παραγωγής στο εργοστάσιο ξύλινων κατασκευών και Διευθυντής Διοίκησης Ολικής Ποιότητας.

Ο Αθανάσιος Αποστόλου είναι απόφοιτος του Τμήματος Οικονομικών Επιστημών του Πανεπιστημίου Μακεδονίας, με στέρεο ακαδημαϊκό υπόβαθρο και εξειδίκευση σε αντικείμενα οικονομικής διαχείρισης και διοίκησης. Διαθέτει πολύ καλή γνώση πληροφοριακών συστημάτων και εφαρμογών γραφείου, καθώς και πιστοποιημένες γνώσεις σε τομείς όπως το ηλεκτρονικό εμπόριο και το ψηφιακό μάρκετινγκ. Παράλληλα, κατέχει πιστοποίηση ασφαλιστικού διαμεσολαβητή από την Τράπεζα της Ελλάδος και έχει αναπτύξει δεξιότητες στην προετοιμασία και διαχείριση επενδυτικών φακέλων για συγχρηματοδοτούμενα προγράμματα.

Η επαγγελματική του πορεία περιλαμβάνει εμπειρία σε λογιστικά και διοικητικά καθήκοντα, με αρχική ενασχόληση σε φοροτεχνικό γραφείο και πρακτική άσκηση σε δημόσιο φορέα στον τομέα λογιστηρίου και προμηθειών. Έχει επίσης εργαστεί σε θέσεις εξυπηρέτησης πελατών και τεχνικής υποστήριξης, αποκτώντας ευρύτερη κατανόηση της λειτουργίας επιχειρήσεων και της αγοράς. Από το 2019 έως σήμερα απασχολείται στη βιομηχανία επίπλων γραφείου «ΔΡΟΜΕΑΣ», όπου υπηρετεί στο λογιστήριο της εταιρείας, συμβάλλοντας ουσιαστικά στην οικονομική οργάνωση και λειτουργία της.

Στο πλαίσιο των καθηκόντων του ως Οικονομικός Διευθυντής, αξιοποιεί τη συνδυαστική εμπειρία και τεχνογνωσία του για την υποστήριξη της χρηματοοικονομικής διαχείρισης και του στρατηγικού σχεδιασμού της εταιρείας,

συμβάλλοντας στη διασφάλιση της διαφάνειας, της συμμόρφωσης και της βιώσιμης ανάπτυξης.

5.9 Αριθμός μετοχών της Εταιρείας που κατέχουν τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα Διευθυντικά Στελέχη

Σύμφωνα με το τηρούμενο από την Εταιρεία μετοχολόγιο και σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ.3 του άρθρου 18του Ν. 4706/2020 παρέχονται στον παρακάτω πίνακα πληροφορίες για τον αριθμό μετοχών της Εταιρείας που κατέχει κάθε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου και κάθε κύριο Διευθυντικό στέλεχος στην Εταιρεία:

Μετοχές της εταιρείας που κατέχουν τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου & τα κύρια Διευθυντικά Στελέχη			
Μέλη του Δ.Σ. & Διευθυντικά Στελέχη	Ιδιότητα	Μετοχές της Εταιρείας	Ποσοστό επί του Κεφαλαίου
ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	Πρόεδρος (& Διευθύνων Σύμβουλος μέχρι 17-07-2024)	15170000 (σε Κ.Ε.Μ.)	43,69240%
		1014900	2,92310%
ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	Εκτελεστικό μέλος/εκτελεστικός Αντιπρόεδρος (& Διευθύνων Σύμβουλος από 17-07-2024)	5465072 (σε Κ.Ε.Μ.)	15,74041%
ΖΑΡΩΤΙΑΔΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ	Μη εκτελεστικό μέλος/ Αντιπρόεδρος	0	0,000%
ΧΑΤΖΗΜΠΑΝΤΗ ΙΩΑΝΝΑ	Εκτελεστικό μέλος	0	0,000%
ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος	0	0,000%
ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ	Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος (από 30-06-2023)	0	0,000%
ΠΕΤΡΙΣΛΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ	Διευθυντής Διοίκησης Ολικής Ποιότητας	0	0,000%

6) Πρόσθετα πληροφοριακά στοιχεία

6.1. Αναφορά στα πληροφοριακά στοιχεία (γ), (δ), (στ), (η) και (θ) της παραγράφου 1 του άρθρου 10 της οδηγίας 2004/25/ΕΚ

Τα ανωτέρω πληροφοριακά στοιχεία εμπεριέχονται σε άλλο τμήμα της Έκθεσης Διαχείρισης που αναφέρεται στις πρόσθετες πληροφορίες του άρθρου 4 παρ. 7 του ν.3556/2007.

6.2. Αναφορά σε λοιπά πρόσθετα πληροφοριακά στοιχεία για τον τρόπο λειτουργίας γενικής συνέλευσης & δικαιώματα μετόχων

Η Γενική Συνέλευση είναι το ανώτατο όργανο της εταιρίας, το οποίο συγκαλείται από το Διοικητικό Συμβούλιο και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε υπόθεση που αφορά την Εταιρία. Οι νόμιμες αποφάσεις της δεσμεύουν και τους μετόχους που απουσιάζουν ή διαφωνούν. Στην Γενική Συνέλευση δικαιούνται να συμμετέχουν οι μέτοχοι, είτε αυτοπροσώπως είτε διά νομίμως εξουσιοδοτημένου αντιπροσώπου, σύμφωνα με την εκάστοτε προβλεπόμενη νόμιμη διαδικασία.

Αναφορικά με την άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου κατά την Γενική Συνέλευση γίνεται αναφορά στην ενότητα 3 και 4 της παρούσας δήλωσης εταιρικής διακυβέρνησης.

Όσον αφορά τον διορισμό και την αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας καθώς και τα σχετικά με την τροποποίηση του καταστατικού της Εταιρείας, δεν υφίσταντο κανόνες οι οποίοι διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον ν.4548/2018.

Τέλος δεν υφίσταται ειδικές εξουσίες των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου αναφορικά με την έκδοση ή την επαναγορά μετοχών.

Η παρούσα δήλωση Εταιρικής διακυβέρνησης αποτελεί αναπόσπαστο και ειδικό τμήμα της ετήσιας Έκθεσης Διαχείρισης του διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Χρήσεως 2025

(1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2025)

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα
Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

1. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης (ενοποιημένη και ατομική)

Ποσά σε €	Σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
		31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού					
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	6.1	32.188.296	33.616.608	29.458.624	30.632.007
Άυλα στοιχεία ενεργητικού	6.2	134.258	137.766	112.447	108.686
Επενδύσεις σε θυγατρικές Επιχειρήσεις	6.3	0	0	3.233.601	3.233.601
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		10.819	10.819	0	0
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	6.4	111.153	102.627	77.547	69.021
		32.444.526	33.867.820	32.882.220	34.043.314
Κυκλοφορούν Ενεργητικό					
Αποθέματα	6.5	16.305.040	14.603.490	16.012.426	14.120.111
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	6.6	9.003.330	9.531.027	9.372.173	10.540.453
Λοιπές απαιτήσεις	6.7	1.705.378	1.360.278	1.539.972	1.177.586
Χρημ/κά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	6.7	4.501	4.501	4.501	4.501
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6.8	3.184.452	2.359.926	3.074.951	2.304.250
		30.202.701	27.859.222	30.004.022	28.146.901
Σύνολο Ενεργητικού		62.647.227	61.727.042	62.886.241	62.190.216
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους					
Μετοχικό Κεφάλαιο	6.9	10.763.200	10.763.200	10.763.200	10.763.200
Υπέρ το Άρτιο	6.9	19.202.825	19.202.825	19.202.825	19.202.825
Αποθεματικά	6.9	2.185.187	2.121.778	2.469.478	2.469.478
Κέρδη / ζημιές εις νέον	6.9	-5.412.154	-4.800.238	-4.690.157	-4.031.391
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων αποδιδόμενα σε μετόχους της Μητρικής		26.739.058	27.287.565	27.745.346	28.404.112
Δικαιώματα μειοψηφίας	6.9	161.281	157.321	0	0
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		26.900.339	27.444.886	27.745.346	28.404.112
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Δάνεια τραπεζών	6.10	13.343.590	11.404.077	13.343.590	11.404.077
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	6.14	5.061.581	5.180.181	4.642.775	4.763.779
Υποχρεώσεις παροχών αποχώρησης προσωπικού	6.11	415.896	343.487	390.740	322.738
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.12	1.669.931	1.796.453	1.126.883	1.229.862
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		20.490.998	18.724.198	19.503.988	17.720.456
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	6.13	3.094.584	1.795.071	3.569.593	2.576.237
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	6.10	9.669.182	10.087.593	9.669.182	10.087.593
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	6.14	1.040.216	2.128.538	983.743	2.061.074
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.13	1.451.908	1.546.756	1.414.390	1.340.744
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		15.255.890	15.557.958	15.636.907	16.065.648
Σύνολο υποχρεώσεων		35.746.888	34.282.156	35.140.895	33.786.104
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		62.647.227	61.727.042	62.886.241	62.190.216

2. Κατάσταση Συνολικών Εσόδων (ενοποιημένη και ατομική)

Ποσά σε €	Σημ.	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
		1/1 – 31/12/2025	1/1 – 31/12/2024	1/1 – 31/12/2025	1/1 – 31/12/2024
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	6.15	22.836.567	28.163.762	22.140.865	27.873.265
Κόστος πωλήσεων	6.16	-15.212.223	-17.587.639	-14.796.109	-17.608.887
Μικτά κέρδη / (ζημίες)		7.624.344	10.576.123	7.344.756	10.264.378
Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	6.17	476.434	223.875	465.954	272.702
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	6.18	-2.679.488	-3.097.360	-2.606.404	-2.979.377
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	6.18	-4.882.214	-4.704.672	-4.818.214	-4.640.214
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων και τόκων		539.076	2.997.966	386.092	2.917.489
Χρηματοοικονομικά έσοδα	6.17	3.581	3.199	3.439	3.199
Χρηματοοικονομικά έξοδα	6.18	-1.384.852	-1.531.380	-1.382.789	-1.528.944
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων	6.19	(842.195)	1.469.785	(993.258)	1.391.744
Μείον φόροι εισοδήματος	6.19	-16.210	-445.954	-	-410.066
Μείον / πλέον φόροι (αναβαλλόμενοι)	6.19	118.600	-214.180	121.004	-220.051
Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους (α)	6.19	(739.805)	809.651	(872.254)	761.627
<u>Κατανέμονται σε:</u>					
Μετόχους Εταιρείας	6.19	-743.765	801.554	-872.254	761.626
Δικαιώματα Μειοψηφίας	6.19	3.960	8.097	-	-
Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	6.19	(0,0213)	0,0233	(0,0584)	(0,0584)
Λοιπά συνολικά έσοδα				-	-
Αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων		-	-	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα / (έξοδα) μετά από φόρους		(739.805)	809.651	(872.254)	761.627
<u>Κατανέμονται σε:</u>					
Ιδιοκτήτες μητρικής		-743.765	801.555	-872.254	761.626
Δικαιώματα Μειοψηφίας		3.960	8.097	-	-

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

3. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων (ενοποιημένη και ατομική)

Όμιλος

Αποδιδόμενα στους Μετόχους της Μητρικής

Ποσά σε €	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το Άρτιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις Νέον	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά τη 1η Ιανουαρίου 2024	10.763.200	19.202.825	2.287.868	(5.763.444)	146.890	26.637.339
<i>Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 31/12/2024</i>	-	-	-	-	-	-
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01 - 31/12/2024	-	-	-	801.554	8.097	809.651
Καθαρό κέρδος / ζημία καταχωρηθέν κατ' ευθείαν στα ίδια κεφάλαια - Μεταφορά σε αποθεματικά	-	-	(166.090)	166.090	-	-
Δικαιώματα μειοψηφίας από την ενοποίηση περιόδου	-	-	-	(4.438)	2.334	(2.104)
Συνολική μεταβολή περιόδου	-	-	(166.090)	963.206	10.431	807.547
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024	10.763.200	19.202.825	2.121.778	(4.800.238)	157.321	27.444.886
Υπόλοιπα κατά τη 1η Ιανουαρίου 2025	10.763.200	19.202.825	2.121.778	(4.800.238)	157.321	27.444.886
<i>Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 31/12/2025</i>	-	-	-	-	-	-
<i>Διόρθωση λαθών προηγούμενων περιόδων</i>	-	-	-	191.778	-	191.778
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01 - 31/12/2025	-	-	-	(743.765)	3.960	(739.805)
Καθαρό κέρδος / ζημία καταχωρηθέν κατ' ευθείαν στα ίδια κεφάλαια - Μεταφορά σε αποθεματικά	-	-	63.409	(59.929)	-	3.480
Δικαιώματα μειοψηφίας από την ενοποίηση περιόδου	-	-	-	-	-	-
Συνολική μεταβολή περιόδου	-	-	63.409	(611.916)	3.960	(544.547)
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31 Δεκεμβρίου 2025	10.763.200	19.202.825	2.185.187	(5.412.154)	161.281	26.900.339

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

Εταιρία	Αποδιδόμενα στους Μετόχους της Μητρικής				
	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το Άρτιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις Νέον	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά τη 1η Ιανουαρίου 2024	10.763.200	19.202.825	2.469.478	(4.793.017)	27.642.486
<i>Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 31/12/2024</i>					
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01 - 31/12/2024	-	-	-	761.626	761.626
Καθαρό κέρδος / ζημία καταχωρηθέν κατ' ευθείαν στα ίδια κεφάλαια - Μεταφορά σε αποθεματικά	-	-	-	-	-
Συνολική μεταβολή περιόδου	-	-	-	761.626	761.626
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024	10.763.200	19.202.825	2.469.478	(4.031.391)	28.404.112
Υπόλοιπα κατά τη 1η Ιανουαρίου 2025	10.763.200	19.202.825	2.469.478	(4.031.391)	28.404.112
<i>Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 31/12/2025</i>					
Εκκαθάριση φόρου εισοδήματος προηγούμενων περιόδων	-	-	-	213.489	-
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01 - 31/12/2025	-	-	-	(872.254)	(872.254)
Καθαρό κέρδος / ζημία καταχωρηθέν κατ' ευθείαν στα ίδια κεφάλαια - Μεταφορά σε αποθεματικά	-	-	-	-	-
Συνολική μεταβολή περιόδου	-	-	-	(658.765)	(658.765)
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31 Δεκεμβρίου 2025	10.763.200	19.202.825	2.469.478	(4.690.156)	27.745.347

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

4. Κατάσταση Ταμειακών Ροών (ενοποιημένη και ατομική)

	<u>1/1- 31/12/25</u>	<u>1/1- 31/12/24</u>	<u>1/1- 31/12/25</u>	<u>1/1- 31/12/24</u>
Λειτουργικές Δραστηριότητες				
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	-842.195	1.469.785	-993.258	1.391.743
<i>Πλέον / Μείον προσαρμογές για:</i>				
Αποσβέσεις	1.900.699	1.864.253	1.743.865	1.723.562
Προβλέψεις	-227.591	63.174	-231.998	58.549
Συναλλαγματικές διαφορές	20.400	-	20.400	-
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.381.272	1.528.181	1.379.350	1.525.745
Αποτελ/τα (έσοδα, έξοδα, κέρδη, ζημίες) επενδ. δραστηριότητας	-	-50.518	-	-50.518
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:	-	-	-	-
Μείωση/(αύξηση) αποθεμάτων	-1.401.550	800.845	-1.592.314	1.051.858
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων	182.597	-1.435.749	805.894	-1.333.951
Αύξηση / (μείωση) υποχρ. (πλην δανειακών)	67.517	-1.208.337	-64.482	-1.333.158
<i>Μείον:</i>				
Καταβεβλημένοι φόροι	-16.210	-445.954	-	-268.257
Σύνολο εισροών/εκροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	1.064.939	2.585.680	1.067.457	2.765.573
Επενδυτικές Δραστηριότητες				
Αγορά ενσώματων, άυλων παγίων στοιχείων και λοιπών επενδύσεων	-646.092	-1.199.163	-646.249	-1.199.163
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	58.108	-	-	-
Εισπράξεις από πώληση επενδυτικών τίτλων	-	-	-	-
Τόκοι εισπραχθέντες	3.439	3.199	3.439	3.199
Μερίσματα εισπραχθέντα	-	-	-	-
Μείωση/(αύξηση) λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων	-	-	-	-
Σύνολο εισροών/εκροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-584.545	-1.195.964	-642.810	-1.195.964
Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες				
Εισπράξεις από αύξηση Μετοχ. Κεφαλ.	-	-	-	-
Μερίσματα πληρωθέντα	-	-	-	-
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	16.863.549	12.633.146	16.863.549	12.633.146
Εξοφλήσεις δανείων	-16.519.417	-14.953.486	-16.517.495	-14.899.500
Εξοφλήσεις υποχρ. χρηματοδοτικών μισθώσεων (χρεολύσια)	-	-	-	-
Σύνολο εισροών/εκροών από χρημ/κές δραστηριότητες (γ)	344.132	-2.320.340	346.054	-2.266.354
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της χρήσης (α)+(β)+(γ)	824.526	-930.624	770.701	-696.745
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	2.359.926	3.290.550	2.304.250	3.000.995
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	3.184.452	2.359.926	3.074.951	2.304.250

5. Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

5.1. Γενικές Πληροφορίες

Οι παρούσες Οικονομικές Καταστάσεις περιλαμβάνουν τις ετήσιες εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις της «ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ Ανώνυμος Βιομηχανική Εταιρία Εμπορίας και Αντιπροσωπειών» και τις ετήσιες ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρίας και των θυγατρικών της, και έχουν εγκριθεί προς δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας στις 23/04/2026.

Η εταιρία «ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ Ανώνυμος Βιομηχανική Εταιρία Εμπορίας και Αντιπροσωπειών» με διακριτικό τίτλο «ΔΡΟΜΕΑΣ» Α.Β.Ε.Ε.Α. ιδρύθηκε το έτος 1979 (ΦΕΚ 1474/15.5.1979) με διάρκεια μέχρι 31.12.2040 και έδρα τον Δήμο Λευκώνα του Νομού Σερρών στη διεύθυνση ΒΙ.ΠΕ. Σερρών Τ.Κ. 621 21, Τετράγωνο 9. Είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών που τηρείται στη Νομαρχία Σερρών με αριθμό Μητρώου 11045/06/Β/86/10 και ο αριθμός Μητρώου ΓΕΜΗ είναι 114048152000.

Φύση Δραστηριοτήτων

Η εταιρία είναι βιομηχανική επιχείρηση πλήρως καθετοποιημένη με κύρια δραστηριότητα την παραγωγή επίπλων και εξοπλισμού γραφείων. Παράγει και προσφέρει τα παρακάτω προϊόντα:

- Γραφεία Διευθυντικά, προϊσταμένων, υπαλλήλων για διάφορες εργασίες, κατηγορίες, μεγέθη και σχέδια
- Καθίσματα γραφείων όλων των κατηγοριών και βαθμίδων
- Αρχαιοθήκες για όλες τις βαθμίδες και χρήσεις
- Σταθερά διαχωριστικά χώρων μέχρι οροφής
- Κινητά διαχωριστικά σε διάφορα ύψη
- Κινητές αρχαιοθήκες
- Καθίσματα κοινόχρηστων χώρων
- Εξοπλισμούς εμπορικών καταστημάτων ειδικής κατασκευής
- Ειδικές κατασκευές εξοπλισμού μεγάλων έργων
- Νεανικά έπιπλα σπιτιού
- Ντουλάπες σπιτιού
- Κουτιά επίπλων κουζίνας
- Παραγωγή και εκμετάλλευση ηλεκτρικής ενέργειας από μετατροπή ηλιακής ενέργειας.

Πληροφορίες σχετικές με τις κύριες εγκαταστάσεις της εταιρίας

Οι παραγωγικές και οι βασικές εγκαταστάσεις της ΔΡΟΜΕΑΣ ΑΒΕΕΑ βρίσκονται:

- α) Στη Βιομηχανική Περιοχή Σερρών, σε ιδιόκτητα οικόπεδα εκτάσεως 118.036 τ.μ. με στεγασμένη επιφάνεια εκτάσεως 39.795 τ.μ., (παραγωγική εγκατάσταση),
- β) Στην Αθήνα σε οικόπεδα:
- στον Ασπρόπυργο έκταση 6.000 τ.μ. ανηγέρθησαν αποθήκες τ.μ. 3.500
 - στην Λ. Μεσογείων 172 σε ιδιόκτητο οικόπεδο 560 τ.μ. δημιουργήθηκε έκθεση – γραφεία 1.100 τ.μ. (βασικές εμπορικές εγκαταστάσεις).

Η μονάδα είναι καθετοποιημένη και λειτουργούν οι κάτωθι γραμμές παραγωγής:

- Κατεργασία ξύλου
- Μεταλλικών κατεργασιών
- Χύτευση αλουμινίου
- Βαφείου
- Πλαστικού και πολυουρεθάνης
- Ταπετσαριών
- Συσκευασίας
- Ηλεκτρικής ενέργειας με χρήση Φωτοβολταϊκών

5.2. Σύνοψη ουσιαδών λογιστικών αρχών

5.2.1. Πλαίσιο Κατάρτισης Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της «ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ Α.Β.Ε.Ε.Α. – DROMEAS» της 31 Δεκεμβρίου 2025 που καλύπτουν την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως και 31 Δεκεμβρίου 2025, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους εκτός από την αποτίμηση συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητάς (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ), τα οποία έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και τις ερμηνείες τους, που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB και που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ (ή IFRS) απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της εταιρίας.

Σημαντικές παραδοχές από την διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της εταιρίας έχουν επισημανθεί όπου κρίνεται κατάλληλα.

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις είναι βασισμένες στις οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζει ο όμιλος σύμφωνα με τον Ελληνικό Εμπορικό Νόμο, προσαρμοσμένες με τις κατάλληλες εξωλογιστικές εγγραφές, προκειμένου να εναρμονιστούν με τα ΔΠΧΠ.

5.2.2. Αλλαγές σε λογιστικές πολιτικές

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι οικονομικές καταστάσεις της μητρικής καθώς και οι ενοποιημένες καταστάσεις, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των αντίστοιχων οικονομικών και ενοποιημένων καταστάσεων της προηγούμενης χρήσεως, προσαρμοσμένων με νέα Πρότυπα, και τις αναθεωρήσεις επί των Προτύπων που επιτάσσουν τα ΔΠΧΑ.

Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2025 ή μεταγενέστερα.

ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποιήσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις» (σε ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)

Τον Απρίλιο του 2024, το Διεθνές Συμβούλιο Λογιστικών Προτύπων (IASB) προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 18 το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων».

Το νέο λογιστικό πρότυπο εισάγει τις ακόλουθες βασικές νέες απαιτήσεις:

- Οι οικονομικές οντότητες υποχρεούνται να ταξινομήσουν όλα τα έσοδα και τα έξοδα σε πέντε κατηγορίες στην κατάσταση αποτελεσμάτων, ήτοι: λειτουργικές, επενδυτικές, χρηματοδοτικές, διακοπείσες δραστηριότητες και φόροι εισοδήματος. Οι οικονομικές οντότητες υποχρεούνται επίσης να παρουσιάζουν ένα νέο, ορισμένο υποσύνολο λειτουργικού κέρδους. Τα καθαρά κέρδη της οικονομικής οντότητας δεν θα μεταβληθούν.
- Τα μέτρα απόδοσης, όπως ορίζονται από τη διοίκηση (Management Defined Performance Measures – MPMs), γνωστοποιούνται συγκεντρωτικά σε μία ενιαία σημείωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

- Παρέχονται συγκεκριμένες οδηγίες σχετικά με τον τρόπο ομαδοποίησης των πληροφοριών στις οικονομικές καταστάσεις.

Το Πρότυπο τίθεται σε ισχύ για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 01 Ιανουαρίου 2027 και επιτρέπεται η νωρίτερη εφαρμογή. Το Πρότυπο αυτό έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στην Ταξινόμηση και Επιμέτρηση των Χρηματοοικονομικών Μέσων (Τροποποιήσεις ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7) (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026)

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι μια χρηματοοικονομική υποχρέωση παύει να αναγνωρίζεται κατά την «ημερομηνία διακανονισμού» και εισάγουν ως επιλογή λογιστικής πολιτικής την παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων που διακανονίζονται με τη χρήση ηλεκτρονικού συστήματος πληρωμών πριν από την ημερομηνία διακανονισμού. Επιπλέον διευκρινίσεις περιλαμβάνουν την ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που συνδέονται με ESG χαρακτηριστικά μέσω πρόσθετων οδηγιών σχετικά με την αξιολόγηση των ενδεχόμενων χαρακτηριστικών. Επιπλέον διευκρινίσεις παρέχονται σχετικά με τα δάνεια χωρίς αναγωγή και τα συμβατικά συνδεδεμένα μέσα. Οι τροποποιήσεις απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις για επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους που επιμετρώνται στην εύλογη αξία με κέρδη ή ζημίες που παρουσιάζονται στα λοιπά συνολικά έσοδα (FVOCI).

Ετήσιες Βελτιώσεις ΔΠΧΑ Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 1, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 9, ΔΠΧΑ 10 και ΔΛΠ 7 (εφαρμόζονται στις ετήσιες χρήσεις που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026)

Στις «Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ - Τόμος 11» που εξέδωσε στις 18 Ιουλίου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων δημοσιεύθηκαν τροποποιήσεις που περιλαμβάνουν διευκρινίσεις, απλοποιήσεις, διορθώσεις και αλλαγές στα παρακάτω Πρότυπα:

- ΔΠΧΑ 1 Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς-Λογιστική αντιστάθμιση κατά την πρώτη εφαρμογή
- ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις:
 - Κέρδος ή ζημιά κατά την αποαναγώριση
 - Γνωστοποιήσεις διαφορών μεταξύ εύλογης αξίας και τιμής συναλλαγής
 - Γνωστοποιήσεις πιστωτικού κινδύνου
- ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα,
 - Αποαναγνώριση υποχρεώσεων μίσθωσης
 - Τιμή συναλλαγής

- ΔΠΧΑ 10 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις – Προσδιορισμός ενός «εκ των πραγμάτων εντολοδόχου»
 - ΔΛΠ 7 Κατάσταση Ταμειακών Ροών-Μέθοδος Κόστους
- Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 9 αποσαφηνίζουν:
- τη διαφορά μεταξύ του ΔΠΧΑ 9 και του ΔΠΧΑ 15 Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες σχετικά με την αρχική επιμέτρηση των εμπορικών απαιτήσεων
 - το ζήτημα σχετικά με το πώς ένας μισθωτής λογιστικοποιεί την αποαναγνώριση μιας υποχρέωσης μίσθωσης σχετικά με το ΔΠΧΑ 9.

Η τροποποίηση σχετικά με τη διαγραφή υποχρεώσεων μίσθωσης ισχύει μόνο για υποχρεώσεις μισθώσεων που έχουν διαγραφεί κατά ή μετά την έναρξη της ετήσιας περιόδου αναφοράς κατά την οποία εφαρμόζεται για πρώτη φορά η τροποποίηση. Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026 και επιτρέπεται η νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η Εταιρεία βρίσκεται στη φάση αξιολόγησης της επίδρασης των παραπάνω τροποποιήσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις των επόμενων περιόδων.

Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 9 & ΔΠΧΑ 7 «Τροποποιήσεις στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των Χρηματοοικονομικών μέσων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2026)

Το Μάιο του 2024, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις για τις απαιτήσεις ταξινόμησης και επιμέτρησης του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και αντίστοιχες γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις». Ειδικότερα, με τις νέες τροποποιήσεις διευκρινίζεται πότε πρέπει να αποαναγνωρίζεται μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν η εξόφλησή της γίνεται μέσω ηλεκτρονικής πληρωμής. Επίσης, παρέχεται επιπλέον καθοδήγηση για την αξιολόγηση των χαρακτηριστικών συμβατικών ταμειακών ροών για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία συνδεδεμένα με κριτήρια ESG (περιβαλλοντικά, κοινωνικά και εταιρικής διακυβέρνησης). Επιπλέον, τροποποιήθηκαν οι απαιτήσεις γνωστοποιήσεων σχετικά με τις επενδύσεις σε

συμμετοχικούς τίτλους που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων και προστέθηκαν απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για χρηματοοικονομικά μέσα με ενδεχόμενα χαρακτηριστικά μη σχετιζόμενα άμεσα με βασικούς κινδύνους και κόστη δανεισμού. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01.01.2026.

Τροποποιήσεις σε ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 – «Συμβάσεις Αναφοράς σε Ηλεκτρική Ενέργεια εξαρτώμενης από τη Φύση (Nature-dependent Electricity)» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2026)

Στις 18 Δεκεμβρίου 2024, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», με σκοπό να βοηθηθούν οι εταιρείες να αναφέρουν καλύτερα τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις των συμβάσεων αναφοράς σε ηλεκτρική ενέργεια εξαρτώμενων από τη φύση, γνωστές και ως Συμφωνίες Αγοράς Ενέργειας (Power Purchase Agreements - PPAs). Οι συμβάσεις αυτές χρησιμοποιούνται από τις εταιρείες για την εξασφάλιση της προμήθειας ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές, όπως η αιολική και η ηλιακή ενέργεια. Ωστόσο, η ποσότητα ενέργειας που παράγεται μπορεί να μεταβάλλεται λόγω εξωγενών παραγόντων, όπως οι καιρικές συνθήκες. Οι τροποποιήσεις στοχεύουν στη βέλτιστη αποτύπωση αυτών των συμβάσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις: α) διευκρινίζοντας τις απαιτήσεις εφαρμογής της έννοιας της «ιδιοχρησιμοποίησης» (own-use), β) επιτρέποντας τη λογιστική αντιστάθμισης (hedge accounting) στις περιπτώσεις που οι συμβάσεις αυτές χρησιμοποιούνται ως μέσα αντιστάθμισης κινδύνου και γ) προσθέτοντας νέες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων, προκειμένου οι επενδυτές να κατανοούν καλύτερα την επίδραση αυτών των συμβάσεων στα οικονομικά αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές των εταιρειών. Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν από την 1η Ιανουαρίου 2026, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01.01.2026.

Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ-Τόμος 11 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2026)

Τον Ιούλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ, στις οποίες περιλαμβάνονται ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στα εξής λογιστικά Πρότυπα: ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και

ΔΛΠ 7 «Κατάσταση των Ταμειακών Ροών». Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01.01.2026.

ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2027)

Το Μάιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις». Το νέο πρότυπο επιτρέπει στις επιλέξιμες οικονομικές οντότητες που πληρούν τις προϋποθέσεις του, να επιλέξουν να εφαρμόσουν τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων του ΔΠΧΑ 19 αντί των απαιτήσεων γνωστοποίησης που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ. Το ΔΠΧΑ 19 λειτουργεί παράλληλα με τα άλλα ΔΠΧΑ, καθώς οι θυγατρικές θα πρέπει να εφαρμόζουν τις απαιτήσεις επιμέτρησης, αναγνώρισης και παρουσίασης που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ και τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων που περιγράφονται στο ΔΠΧΑ 19. Απλοποιείται έτσι η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων για τις θυγατρικές που πληρούν τις προϋποθέσεις εφαρμογής αυτού του προτύπου ενώ ταυτόχρονα διατηρείται η χρησιμότητά τους για τους χρήστες. Το ΔΠΧΑ 19 ισχύει για λογιστικές περιόδους με ημερομηνία έναρξης την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές των θυγατρικών του. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

5.3. Ουσιώδεις λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

5.3.1. Ενοποίηση

α) Θυγατρικές εταιρίες: Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αποτελούνται από τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής και των θυγατρικών εταιριών της. Οι θυγατρικές είναι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από την μητρική. Έλεγχος θεωρείται ότι υπάρχει όταν η μητρική εταιρία έχει τη δυνατότητα να ορίζει τις αποφάσεις που αφορούν τις χρηματοοικονομικές και λειτουργικές αρχές διαχείρισης των θυγατρικών, με σκοπό να έχει οφέλη από αυτές. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επ' αυτών και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται.

Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής πλέον τυχόν κόστους άμεσα συνδεδεμένου με την

συναλλαγή. Τα εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αποκτώνται σε μία επιχειρηματική συνένωση επιμετρώνται, κατά την εξαγορά, στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Το κόστος αγοράς πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της αγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Όταν αυξάνεται το ποσοστό συμμετοχής σε θυγατρική, τότε η διαφορά μεταξύ του τιμήματος και της λογιστικής αξίας των καθαρών περιουσιακών στοιχείων των θυγατρικών που αποκτήθηκαν καταχωρείται απευθείας στην καθαρή θέση.

Διεταιρικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του ομίλου, απαλείφονται. Οι μη πραγματοποιημένες ζημιές επίσης απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος στοιχείου ενεργητικού.

Στις ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις της μητρικής εταιρίας οι συμμετοχές σε θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις αποτιμούνται στο κόστος κτήσης αυτών, μειούμενο με τυχόν απομείωση της αξίας των.

Παρακάτω παρουσιάζονται οι θυγατρικές εταιρείες που περιλήφθηκαν στην ενοποίηση μαζί με τα σχετικά ποσοστά συμμετοχής καθώς και τη δραστηριότητα κάθε θυγατρικής:

α) «ΚΑΛΟΥΠΙΑ ΕΞΑΡΤΗΜΑΤΑ ΜΕΤΑΛΛΟΥ – ΠΛΑΣΤΙΚΟΥ» με διακριτικό τίτλο «Κ.Ε.Μ. Α.Β.Ε.Ε.» με ποσοστό 92,54%, η οποία ιδρύθηκε την 25.1.2002 (ΦΕΚ 711/30.1.2002) και

β) «DROMEAS BG E.A.D» Βουλγαρίας με ποσοστό 100% που ιδρύθηκε την 18.7.2003.

Η «Κ.Ε.Μ. Α.Β.Ε.Ε.» έχει έδρα τον Λευκώνα Σερρών και σκοπός της είναι η κατασκευή και εμπορία καλουπιών έγχυσης μετάλλων και πλαστικών πάσης φύσεως και η παραγωγή και εμπορία πάσης φύσεως μεταλλικών και πλαστικών συσκευών εξαρτημάτων ή μερών.

Η «DROMEAS BG E.A.D» είναι εγκατεστημένη σε κεντρικό σημείο της Σόφιας, πρωτεύουσας της Βουλγαρίας και ασχολείται με λιανικές πωλήσεις των προϊόντων της «ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ Α.Β.Ε.Ε.Α. – DROMEAS» στην περιοχή, καθώς και με παροχή υπηρεσιών ενοικίασης εγκαταστάσεων και λοιπών διαχειριστικών υπηρεσιών.

β) Συγγενείς επιχειρήσεις: Συγγενείς είναι οι επιχειρήσεις, στις οποίες ο Όμιλος έχει ουσιώδη επιρροή, αλλά όχι έλεγχο, το οποίο γενικά ισχύει όταν τα ποσοστά συμμετοχής κυμαίνονται μεταξύ 20% και 50% των δικαιωμάτων ψήφου. Οι επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις λογιστικοποιούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης και αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσεως. Ο λογαριασμός των επενδύσεων σε συγγενείς επιχειρήσεις περιλαμβάνει και την υπεραξία που προέκυψε κατά την εξαγορά (μειωμένη με τυχόν ζημιές απομείωσης).

Το μερίδιο του Ομίλου στα κέρδη ή τις ζημιές των συγγενών επιχειρήσεων μετά την εξαγορά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, ενώ το μερίδιο των μεταβολών των αποθεματικών μετά την εξαγορά, αναγνωρίζεται στα αποθεματικά. Οι συσσωρευμένες μεταβολές επηρεάζουν τη λογιστική αξία των επενδύσεων σε συγγενείς επιχειρήσεις. Στην περίπτωση που το μερίδιο του Ομίλου επί των ζημιών μιας συγγενούς υπερβεί την αξία της επένδυσης στη συγγενή, δεν αναγνωρίζονται επιπλέον ζημιές, εκτός εάν έχουν γίνει πληρωμές ή έχουν αναληφθεί περαιτέρω δεσμεύσεις για λογαριασμό της συνδεδεμένης.

Μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συγγενών επιχειρήσεων απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις συγγενείς επιχειρήσεις. Μη πραγματοποιημένες ζημιές απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου.

Οι επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις λογιστικοποιούνται και παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας στο κόστος κτήσης μείον τυχόν ζημιά απομείωσης.

Η εταιρία και ο Όμιλος δεν έχουν ουσιώδη επιρροή σε καμία επιχείρηση και ως εκ τούτου στον Όμιλο δεν περιλαμβάνονται συγγενείς επιχειρήσεις.

5.3.2. Συναλλαγματικές μετατροπές

Νόμισμα μέτρησης και αναφοράς: Το νόμισμα μέτρησης και αναφοράς του Ομίλου από την 1 Ιανουαρίου 2002 είναι το Ευρώ, κατά συνέπεια οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (€), το νόμισμα αποτίμησης της μητρικής εταιρίας.

Συναλλαγές και υπόλοιπα: Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται σε Ευρώ βάσει των ισοτιμιών που ισχύουν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών. Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων προσαρμόζονται ώστε να αντανakλούν τις συναλλαγματικές ισοτιμίες της ημερομηνίας σύνταξης. Τα κέρδη και οι ζημιές που προκύπτουν από τέτοιες συναλλαγές (και από τη μετατροπή στοιχείων του

ενεργητικού και παθητικού εκφρασμένα σε ξένο νόμισμα) αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, εκτός όταν καταχωρούνται στην καθαρή θέση ως αναγνωρισμένες αντισταθμίσεις ταμειακών ροών.

Εταιρίες του Ομίλου: Η μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου οι οποίες έχουν διαφορετικό λειτουργικό νόμισμα από την μητρική γίνεται ως εξής:

- Τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που υπάρχουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.
- Τα ίδια κεφάλαια μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που υπήρχαν κατά την ημερομηνία που προέκυψαν.
- Τα έσοδα και τα έξοδα μετατρέπονται με τις μέσες ισοτιμίες περιόδου.

Οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων και μεταφέρονται στ’ αποτελέσματα με την πώληση των επιχειρήσεων αυτών.

Η υπεραξία και οι προσαρμογές των εύλογων αξιών που προκύπτουν από την απόκτηση οικονομικών μονάδων εξωτερικού, μετατρέπονται με τις ισοτιμίες της ημερομηνίας ισολογισμού.

Διευκρινίζεται ότι εφ’ όσον η Βουλγαρία έχει καθορισμένη και σταθερή ισοτιμία με το ευρώ (€) από ιδρύσεως της «DROMEAS BG EAD» (1€ = 1,9558 Λέβια), οι ανωτέρω απαιτήσεις του ΔΛΠ 21 δεν εφαρμόστηκαν.

5.3.3. Πληροφόρηση κατά Τομέα

Ένας λειτουργικός τομέας είναι συστατικό μέρος μιας οντότητας, όπου: α) αναλαμβάνει επιχειρηματικές δραστηριότητες από τις οποίες δύναται να αποκτήσει έσοδα και να αναλαμβάνει έξοδα (συμπεριλαμβανομένων των εσόδων και εξόδων που αφορούν συναλλαγές με άλλα συστατικά μέρη της ίδιας οντότητας) β) της οποίας τα αποτελέσματα χρήσης εξετάζονται τακτικά από τον επικεφαλής λήψης επιχειρηματικών αποφάσεων της οντότητας για σκοπούς λήψης αποφάσεων σχετικά με την κατανομή πόρων στον τομέα και την εκτίμηση της αποδοτικότητάς του και γ) για την οποία διατίθενται χωριστές χρηματοοικονομικές πληροφορίες.

Ένας λειτουργικός τομέας δύναται να αναλαμβάνει επιχειρηματικές δραστηριότητες για τις οποίες δεν έχει ακόμη έσοδα. Για παράδειγμα, οι δραστηριότητες εκκίνησης μπορούν να είναι λειτουργικοί τομείς πριν από την απόκτηση εσόδων.

Οι δραστηριότητες του Ομίλου και της Εταιρείας συνιστούν ένα επιχειρηματικό τομέα, τον τομέα της παραγωγής και διάθεσης επίπλων επαγγελματικών χώρων.

Πληροφόρηση για γεωγραφικές περιοχές

Η έδρα του ομίλου είναι η Ελλάδα. Ο όμιλος δραστηριοποιείται στην παραγωγή και εμπορία επίπλων και εξοπλισμού γραφείων καθώς και λοιπών επίπλων και στην παραγωγή καλουπιών για κατασκευή μεταλλικών και πλαστικών μερών. Οι ανωτέρω επιχειρηματικές δραστηριότητες υλοποιούνται από την μητρική εταιρεία «ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ Α.Β.Ε.Ε.Α. – DROMEAS», από την θυγατρική «Κ.Ε.Μ. Α.Β.Ε.Ε.» και από την θυγατρική «DROMEAS BG E.A.D». Συγκεκριμένα, η παραγωγή και εμπορία επίπλων και εξοπλισμού γραφείων καθώς και λοιπών επίπλων πραγματοποιείται από την μητρική εταιρεία, ενώ η θυγατρική «DROMEAS BG E.A.D» δραστηριοποιείται μόνο στην εμπορία και ειδικότερα στην εμπορία επίπλων και εξοπλισμού γραφείων καθώς και λοιπών επίπλων τα οποία προμηθεύεται αποκλειστικά από την μητρική «ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ Α.Β.Ε.Ε.Α. – DROMEAS». Στην παραγωγή και εμπορία καλουπιών για κατασκευή μεταλλικών και πλαστικών μερών, δραστηριοποιείται η θυγατρική «Κ.Ε.Μ. Α.Β.Ε.Ε.», της οποίας σχεδόν αποκλειστικός πελάτης είναι η μητρική εταιρεία «ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ Α.Β.Ε.Ε.Α. – DROMEAS».

Η παραγωγή και πώληση ηλεκτρικού ρεύματος από την μητρική εταιρία και την θυγατρική «Κ.Ε.Μ. Α.Β.Ε.Ε.», αποτελεί μία νέα δράση για τον όμιλο και συμπεριλαμβάνεται στις πωλήσεις προς το εσωτερικό.

Λαμβάνοντας υπ’ όψιν και τα ανωτέρω, σημειώνεται ειδικότερα ότι, τόσο η μητρική εταιρεία «ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ Α.Β.Ε.Ε.Α. – DROMEAS», όσο και ο όμιλος σαν σύνολο, σε επίπεδο γεωγραφικής δραστηριότητας, έχει επικεντρωθεί σε τρεις κυρίως γεωγραφικές περιοχές:

- α) Ελλάδα,
- β) Βαλκανικές χώρες εκτός Ελλάδος και τρίτες χώρες και συγκεκριμένα Βουλγαρία, Ρουμανία, Αλβανία, Σερβία, αλλά και Τουρκία και Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα,
- γ) Χώρες της Ευρωπαϊκής Ένωσης πλην των Βαλκανικών και συγκεκριμένα Γερμανία, Αυστρία, Γαλλία, Ιταλία, Βέλγιο, Λουξεμβούργο, Ισπανία και Κύπρος.

5.3.4. Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις

Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια, εκτός των παραγωγικών ακινήτων, αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις ζημίες απομείωσης. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτές δαπάνες για την απόκτηση των

στοιχείων. Το κόστος μπορεί επίσης να περιλαμβάνει κέρδη ή ζημίες από αντιστάθμιση του συναλλαγματικού κινδύνου κατά την αγορά αυτών των στοιχείων τα οποία είχαν καταχωρηθεί σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων.

Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται σε μεταγενέστερες χρήσεις αυξάνουν τη λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων μόνο εάν πιθανολογείται ότι θα εισρεύσουν στον όμιλο μελλοντικά οικονομικά οφέλη και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

Τα παραγωγικά ακίνητα (γήπεδα, κτίρια), αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, η οποία προσδιορίζεται από ανεξάρτητους εκτιμητές, μειωμένες κατά τις μεταγενέστερα σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης. Τα ακίνητα αναπροσαρμόζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα ούτως ώστε οι αναπόσβεστες αξίες να μην διαφέρουν από τις εύλογες αξίες κατά τις ημερομηνίες κλεισίματος του ισολογισμού.

Τα παραγωγικά μηχανήματα και μεταφορικά μέσα αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, η οποία προσδιορίζεται από ειδική επιτροπή Μηχανολόγων Μηχανικών μειωμένες κατά τις μεταγενέστερα σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης.

Αυξήσεις στην λογιστική αξία των παραγωγικών ακινήτων που προκύπτουν από αναπροσαρμογές στην εύλογη αξία καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων, εκτός εάν αφορά σε αναστροφή μειωτικής αναπροσαρμογής (υποτίμησης) συγκεκριμένου ακινήτου που είχε καταχωρηθεί στα έξοδα. Σε αυτή την περίπτωση ισόποσο μέρος της αναπροσαρμογής καταχωρείται στα έσοδα.

Μειώσεις στη λογιστική αξία, που προκύπτουν από την αναπροσαρμογή, καταχωρούνται στα έξοδα αφού πρώτα διαγραφεί το τυχόν σχηματισμένο αποθεματικό αναπροσαρμογής για το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο.

Η διαφορά μεταξύ των αποσβέσεων που διενεργούνται επί της αναπροσαρμοσμένης αξίας των ακινήτων και οι οποίες καταχωρούνται στα έξοδα και των αποσβέσεων που βασίζονται στο κόστος κτήσεώς τους, μεταφέρεται από το αποθεματικό αναπροσαρμογής κατ' ευθείαν στα κέρδη εις νέο.

Κατά την πώληση των ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα. Για τα παραγωγικά ακίνητα που αποτιμώνται στις εύλογες αξίες τους, το τυχόν αποθεματικό αναπροσαρμογής που υπάρχει στα ίδια κεφάλαια κατά την πώληση, μεταφέρεται στα κέρδη εις νέον.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση και παρακολούθηση, σύμφωνα με τις τεχνολογικές εξελίξεις και την κατάσταση των κατηγοριών των παγίων, σε κάθε ετήσιο ισολογισμό.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στη ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Κτίρια	25-50	ΕΤΗ
Μηχανολογικός εξοπλισμός	10-25	ΕΤΗ
Μεταφορικά μέσα	5-50	ΕΤΗ
Λοιπός εξοπλισμός	1-10	ΕΤΗ

Τα παραγωγικά ακίνητα ή αυτά για τα οποία δεν έχει προσδιοριστεί η χρήση τους και βρίσκονται στο στάδιο της κατασκευής, απεικονίζονται στο κόστος μειωμένα κατά τις τυχόν ζημιές απομείωσης. Το κόστος περιλαμβάνει επαγγελματικές αμοιβές και κόστος δανεισμού. Η απόσβεση αυτών των ακινήτων όπως και των υπολοίπων του ομίλου αρχίζει όταν τα ακίνητα είναι έτοιμα για χρήση.

Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη

Για το σύνολο των χρηματοδοτικών πιστώσεων από τις τράπεζες η Μητρική εταιρία έχει παραχωρήσει προσωπικές εγγυήσεις του Προέδρου και Δ/ντος Συμβούλου Αθανασίου Παπαπαναγιώτου, καθώς και Α΄ & Β΄ προσημειώσεις στο ακίνητο της εταιρίας στον Χολαργό (λεωφ. Μεσογείων 172), και βάρη Α΄ Σειράς επί των παγίων εγκαταστάσεων της εταιρίας στην ΒΙ.ΠΕ. Σερρών, επί των εγκαταστάσεων logistics στον Ασπρόπυργο και επί πλέον στο κατάστημα ιδιοκτησίας της ΑΕ στην Θεσσαλονίκη επί της οδού Μελενίκου, αλλά και στο κατάστημα- έκθεση στην Σόφια Βουλγαρίας, ιδιοκτησίας της θυγατρικής DROMEAS BG.

5.3.5. Ασώματες ακινητοποιήσεις

Στις ασώματες ακινητοποιήσεις του ενεργητικού περιλαμβάνονται παραχωρήσεις δικαιωμάτων βιομηχανικής ιδιοκτησίας, άδειες λογισμικού καθώς και έξοδα έρευνας και ανάπτυξης.

Παραχωρήσεις Δικαιωμάτων Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας

Δικαιώματα εκμετάλλευσης βιομηχανικής ιδιοκτησίας, που παραχωρούνται στα

πλαίσια συμβάσεων, αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους, κατά την ημερομηνία παραχώρησής τους, μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με βάση την υπολογιζόμενη διάρκεια χρήσης των δικαιωμάτων αυτών η οποία κυμαίνεται από 1 έως 5 χρόνια.

Λογισμικό

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 1 έως 5 χρόνια.

Δαπάνες Έρευνας και Ανάπτυξης

Οι δαπάνες που απαιτούνται για την ανάπτυξη και διατήρηση των εξόδων έρευνας καταχωρούνται ως έξοδα όταν γίνονται. Κόστη που αναλαμβάνονται για προγράμματα ανάπτυξης, καταχωρούνται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία όταν ισχύουν οι εξής προϋποθέσεις: α) δημιουργείται ένα συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο, β) το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο μπορεί να χρησιμοποιηθεί ή / και να πωληθεί, γ) υπάρχει διαθεσιμότητα κατάλληλων τεχνικών, οικονομικών και άλλων πόρων για να ολοκληρωθεί η ανάπτυξη και να χρησιμοποιηθεί ή να πωληθεί το άυλο περιουσιακό στοιχείο, δ) πιθανολογείται ότι το δημιουργούμενο περιουσιακό στοιχείο θα αποφέρει μελλοντικά οικονομικά οφέλη και ε) το κόστος ανάπτυξης μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα. Τέτοιες δαπάνες περιλαμβάνουν αμοιβές προσωπικού και αναλογία γενικών εξόδων. Το ιδιοπαραγόμενο λογισμικό αποσβένεται στην ωφέλιμη ζωή του η οποία κυμαίνεται από 1-5 έτη.

5.3.6. Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που έχουν ατέρμονα ωφέλιμη ζωή και δεν αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους τουλάχιστον ετησίως.

Τα περιουσιακά στοιχεία που υπόκεινται σε απόσβεση ελέγχονται για απομείωση της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί.

Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και της αξίας χρήσεως του περιουσιακού στοιχείου. Η αξία χρήσης προσδιορίζεται με προεξόφληση των μελλοντικών ροών με το κατάλληλο προεξοφλητικό επιτόκιο.

Εάν η ανακτήσιμη αξία είναι μικρότερη της αναπόσβεστης, τότε η αναπόσβεστη αξία μειώνεται έως το ύψος της ανακτήσιμης.

Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία προκύπτουν, εκτός εάν το περιουσιακό στοιχείο έχει αναπροσαρμοστεί, οπότε η ζημία απομείωσης μειώνει το αντίστοιχο αποθεματικό αναπροσαρμογής.

Όταν σε μεταγενέστερη χρήση η ζημία απομείωσης πρέπει να αναστραφεί, η αναπόσβεστη αξία του περιουσιακού στοιχείου αυξάνεται έως το ύψος της αναθεωρημένης εκτίμησης της ανακτήσιμης αξίας, στο βαθμό που η νέα αναπόσβεστη αξία δεν υπερβαίνει την αναπόσβεστη αξία που θα είχε προσδιοριστεί εάν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημία απομείωσης σε προηγούμενες χρήσεις.

Η αναστροφή της ζημίας απομείωσης καταχωρείται στα έσοδα, εκτός εάν το περιουσιακό στοιχείο έχει αναπροσαρμοστεί, οπότε αναστροφή της ζημίας απομείωσης αυξάνει το αντίστοιχο αποθεματικό αναπροσαρμογής.

Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών.

5.3.7. Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Οι διαφορές μεταξύ κόστους κτήσης και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας καταχωρούνται ως ζημιές στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων όταν πραγματοποιούνται. Το κόστος κτήσης προσδιορίζεται με τη μέθοδο της σειράς εξαντλήσεως των αποθεμάτων FIFO. Χρηματοοικονομικά έξοδα δεν περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης, όπου συντρέχει περίπτωση.

Κατάλληλες προβλέψεις σχηματίζονται για απαξιωμένα, άχρηστα και αποθέματα με πολύ χαμηλή κίνηση στην αγορά. Οι μειώσεις της αξίας των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία και οι λοιπές ζημιές από αποθέματα επηρεάζουν τα αποτελέσματα της χρήσης στην οποία διενεργούνται.

5.3.8. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες: χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων, δάνεια και απαιτήσεις, διαθέσιμα προς πώληση, επενδύσεις σε θυγατρικές, παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία και μέσα αντιστάθμισης. Η κατηγοριοποίηση εξαρτάται από τον σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν. Η Διοίκηση ορίζει την κατηγορία στην οποία θα ενταχθούν τα συγκεκριμένα χρηματοοικονομικά

περιουσιακά στοιχεία κατά την αρχική ημερομηνία αναγνώρισης και επανεξετάζει την ταξινόμηση σε κάθε ημερομηνία παρουσίας.

(α) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω της Κατάστασης Αποτελεσμάτων

Η κατηγορία αυτή έχει τρεις υποκατηγορίες: χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται για εμπορία, αυτά που προσδιορίστηκαν σε αυτή την κατηγορία κατά την έναρξη και παράγωγα. Περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού αυτής της κατηγορίας ταξινομούνται στο κυκλοφορούν ενεργητικό αν κατέχονται για εμπορία ή αν αναμένεται να πωληθούν εντός 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα παράγωγα προϊόντα επίσης ταξινομούνται ως κατεχόμενα για εμπορία με την προϋπόθεση ότι δεν έχουν οριστεί ως μέσα αντιστάθμισης. Τα περιουσιακά στοιχεία αυτής της κατηγορίας ταξινομούνται στο κυκλοφορούν ενεργητικό.

(β) Δάνεια και απαιτήσεις

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δε διαπραγματεύονται σε ενεργείς αγορές και δεν υπάρχει πρόθεση πώλησής τους. Συμπεριλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξη μεγαλύτερη των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού τα οποία συμπεριλαμβάνονται στο μη κυκλοφορούν ενεργητικό.

(γ) Επενδύσεις διακρατούμενες ως την λήξη

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία ο Όμιλος έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να τα διακρατήσει ως την λήξη τους.

(δ) Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω. Στη συνέχεια, τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρι τα στοιχεία αυτά πωληθούν ή χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα. Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτέων στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση όσον αφορά τις άμεσα επιρριπτές στη συναλλαγή δαπάνες για τα στοιχεία εκείνα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμιακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και τις ωφέλειες που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών. Οι μη διαπραγματεύσιμοι σε ενεργό αγορά συμμετοχικοί τίτλοι που έχουν ταξινομηθεί στην κατηγορία Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία και των οποίων η εύλογη αξία δεν είναι δυνατόν να προσδιοριστεί με αξιοπιστία, αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, ο Όμιλος εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσης. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημία που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσης και εύλογης αξίας μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

(στ) Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρίες

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρίες επιμετρώνται στις οικονομικές καταστάσεις της μητρική εταιρίας, στο κόστος μείον τυχόν ζημίες απομείωσης.

5.3.9. Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις είναι ποσά που οφείλονται από πελάτες για αγαθά που πωλήθηκαν ή για υπηρεσίες που παρασχέθηκαν στο πλαίσιο των συνήθων επιχειρηματικών πρακτικών. Οι εμπορικές απαιτήσεις, πέρα των εταιρειών του Ομίλου, διακανονίζονται εντός 30 - 90 ημερών και ως εκ τούτου κατατάσσονται στις βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις. Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο ποσό του τιμήματος εκτός κι αν περιέχουν σημαντικό σκέλος χρηματοδότησης στην οποία περίπτωση αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία. Ο Όμιλος διακρατεί τις εμπορικές απαιτήσεις με στόχο να εισπράξει τις συμβατικές ταμειακές ροές και επομένως τις επιμετρά μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση της μεθόδου πραγματικού επιτοκίου.

Αναφορικά με τις πολιτικές απομείωσης ο Όμιλος εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για την επιμέτρηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, χρησιμοποιώντας την αναμενόμενη διάρκεια ζωής όλων των εμπορικών απαιτήσεων.

Για να επιμετρηθούν οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές, οι εμπορικές απαιτήσεις έχουν ομαδοποιηθεί σύμφωνα με τα κοινά χαρακτηριστικά πιστωτικού κινδύνου και τις ημέρες που βρίσκονται σε καθυστέρηση. Στο τέλος της περιόδου η διοίκηση του Ομίλου εκτίμησε ότι δεν υπήρχαν ουσιώδεις πιστωτικοί κίνδυνοι για τον Όμιλο, οι οποίοι να μην έχουν ήδη καλυφθεί από προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις.

5.3.10. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις καταθέσεις προθεσμίας.

Σε περιπτώσεις ύπαρξης δεσμευμένων καταθέσεων αυτές γνωστοποιούνται καταλλήλως στη σημείωση 6.9. Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα

5.3.11. Μετοχικό Κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Οι υποχρεωτικά εξαγοράσιμες προνομιούχες μετοχές κατατάσσονται στις υποχρεώσεις.

Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα κόστη που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

5.3.12. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένονται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα τακτοποιηθεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται κατά την έκταση κατά την οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

5.3.13. Φόρος Εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος της μητρικής και των θυγατρικών εταιρειών του Ομίλου υπολογίζεται βάσει της σχετικής νομοθεσίας που ισχύει την ημερομηνία Ισολογισμού στις χώρες στις οποίες δραστηριοποιούνται και στις οποίες προκύπτει φορολογητέο εισόδημα.

5.3.14. Παροχές στο προσωπικό

Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Ο Όμιλος καταβάλλει αποζημιώσεις στους συνταξιοδοτούμενους ή απολυόμενους υπαλλήλους του, το δε ύψος των σχετικών αποζημιώσεων εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης (απόλυση ή συνταξιοδότηση), σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4093/2012 και του Ν. 2112/1920.

«Παροχές στους εργαζόμενους». Οι εν λόγω υποχρεώσεις προσδιορίζονται με βάση αναλογιστική μέθοδο αποτίμησης των εκτιμώμενων μονάδων υποχρέωσης (projected unit credit method). Ένα πρόγραμμα συγκεκριμένων παροχών καθορίζει με βάση διάφορες παραμέτρους, όπως η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας, ο μισθός, συγκεκριμένες υποχρεώσεις για καταβλητέες παροχές.

Τα καθαρά κόστη συνταξιοδότησης της περιόδου συμπεριλαμβάνονται στη συνημμένη κατάσταση αποτελεσμάτων και αποτελούνται από την παρούσα αξία των παροχών που έγιναν δεδουλευμένες κατά τη διάρκεια του έτους τους τόκους επί της υποχρέωσης παροχών. Τα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από εμπειρικές προσαρμογές και από αλλαγές σε αναλογιστικές υποθέσεις αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα στη χρήση που έχουν προκύψει.

5.3.15. Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και η επιχείρηση θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους. Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν κόστη, αναβάλλονται και καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων, μέσα σε μία περίοδο τέτοια ώστε να υπάρχει αντιστοίχιση με τα κόστη που προορίζονται να αποζημιώσουν.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσωμάτων παγίων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις, ως αναβαλλόμενες κρατικές επιχορηγήσεις και μεταφέρονται ως έσοδο στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με τη σταθερή μέθοδο, στην αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

5.3.16. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν:

- Υπάρχει μία παρούσα νόμιμη ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος,
- Είναι πιθανόν ότι θ' απαιτηθεί εκροή πόρων για διακανονισμό της δέσμευσης και,
- Το απαιτούμενο ποσό μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανakλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά

γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροής πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι πιθανή.

Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

5.3.17. Δάνεια

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής.

Η Διοίκηση του Ομίλου θεωρεί ότι τα επιτόκια που καταβάλλονται σε σχέση με τα συναφθέντα δάνεια ισοδυναμούν με τα τρέχοντα εύλογα επιτόκια της αγοράς και συνεπώς, δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις οποιασδήποτε προσαρμογής της αξίας στην οποία απεικονίζονται οι υποχρεώσεις αυτές.

Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ της παροχής (πλην των εξόδων απόκτησης) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της περιόδου των δανείων.

5.3.18. Αναγνώριση εσόδων – εξόδων

Τα έσοδα αποτιμώνται στην εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, προ ΦΠΑ και λοιπών φόρων και μετά τις εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο διαγράφονται πλήρως.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

Πωλήσεις αγαθών

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη. Οι λιανικές πωλήσεις γίνονται συνήθως μετρητοίς ή μέσω πιστωτικών καρτών. Το αναγνωριζόμενο έσοδο σ' αυτές τις περιπτώσεις είναι το μικτό ποσό που εισπράττεται στο οποίο περιλαμβάνονται και οι αμοιβές των πιστωτικών καρτών. Τα έξοδα των πιστωτικών καρτών στη συνέχεια, βαρύνουν τα χρηματοοικονομικά έξοδα.

Σε περιπτώσεις εγγύησης επιστροφής χρημάτων για λιανικές πωλήσεις, οι επιστροφές λογίζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ως μείωση των εσόδων, με βάση στατιστικά στοιχεία.

Για την αναγνώριση και την επιμέτρηση των εσόδων που προκύπτουν από συμβάσεις με πελάτες, το ΔΠΧΑ 15 καθιερώνει ένα μοντέλο αποτελούμενο από τα εξής πέντε στάδια:

1. Προσδιορισμός της σύμβασης με τον πελάτη.
2. Προσδιορισμός των δεσμεύσεων εκτέλεσης.
3. Προσδιορισμός της τιμής συναλλαγής.
4. Κατανομή της τιμής συναλλαγής στις δεσμεύσεις εκτέλεσης της σύμβασης.
5. Αναγνώριση εσόδων όταν (ή καθώς) οι δεσμεύσεις εκτέλεσης της σύμβασης εκπληρώνονται.

Το έσοδο αποτιμάται στην εύλογη αξία του εισπραχθέντος ή εισπρακτέου ανταλλάγματος και αντιπροσωπεύει το εισπρακτέο ποσό για τα αγαθά που πουλήθηκαν και τις υπηρεσίες που παρασχέθηκαν, καθαρό από εκπτώσεις, επιστροφές και Φόρο Προστιθέμενης Αξίας. Η εταιρεία και ο όμιλος αναγνωρίζουν το έσοδο, όταν εκπληρώνονται οι σχετικές δεσμεύσεις εκτέλεσης σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή (συνήθως για υποσχέσεις που αφορούν στη μεταβίβαση αγαθών σε έναν πελάτη).

Η συμβατική υποχρέωση αποαναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι δεσμεύσεις εκτέλεσης και το έσοδο αναγνωρισθεί στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

Η εταιρεία και ο όμιλος αναγνωρίζουν μία απαίτηση από πελάτη όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει το τίμημα για τις εκτελεσμένες δεσμεύσεις εκτέλεσης της σύμβασης προς τον πελάτη. Αντίστοιχα, η εταιρεία και ο όμιλος αναγνωρίζουν ένα στοιχείο του ενεργητικού από συμβάσεις όταν έχει ικανοποιήσει τις δεσμεύσεις εκτέλεσης, πριν ο πελάτης πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή, για παράδειγμα όταν τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα της Εταιρείας για την έκδοση τιμολογίου.

Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της υπηρεσίας σε σχέση με το εκτιμώμενο συνολικό κόστος της.

Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας. Όταν υπάρχει ένδειξη για απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμιακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

Μερίσματα

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

Αναγνώριση εξόδων

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

5.3.19. Μισθώσεις

Μισθώσεις στις οποίες, ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τους εκμισθωτές ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις.

Οι λοιπές μισθώσεις κατατάσσονται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις.

Ο Όμιλος ως Εκμισθωτής

Εισπράξεις που προκύπτουν από λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έσοδα με βάση την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

Τα ποσά που οφείλονται από μισθωτές βάσει χρηματοδοτικών μισθώσεων καταχωρούνται ως απαιτήσεις με ποσό ίσο με την καθαρή επένδυση στη μίσθωση. Τα σχετικά έσοδα καταχωρούνται στα αποτελέσματα με τρόπο που να δίνει μια σταθερή, διαχρονικά, απόδοση επί της εκάστοτε ανεξόφλητης καθαρής επένδυσης του ομίλου.

Ο Όμιλος δεν έχει έσοδα από εκμίσθωση περιουσιακών τους στοιχείων.

Ο Όμιλος ως Μισθωτής

Πληρωμές μισθωμάτων βάσει λειτουργικών μισθώσεων καταχωρούνται στα έξοδα με βάση την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

Περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται βάσει χρηματοδοτικών μισθώσεων καταχωρούνται ως περιουσιακά στοιχεία του ομίλου αποτιμώμενα, κατά την σύναψη της μίσθωσης, στην εύλογη αξία τους ή εφόσον είναι μικρότερη στην παρούσα αξία των ελάχιστων πληρωτέων μισθωμάτων. Η σχετική υποχρέωση στον εκμισθωτή καταχωρείται στον ισολογισμό ως μακροπρόθεσμη υποχρέωση από χρηματοδοτική μίσθωση. Οι μισθωτικές πληρωμές μερίζονται σε χρηματοοικονομικό έξοδο και σε καταβολή υποχρέωσης με τρόπο που να δίνει σταθερό επιτόκιο στο εκάστοτε υπόλοιπο της υποχρέωσης. Το χρηματοοικονομικό έξοδο καταχωρείται στα έξοδα εκτός εάν σχετίζεται άμεσα με περιουσιακό στοιχείο.

Στις περιπτώσεις κατά τις οποίες η εταιρία και κατ' επέκταση ο όμιλος, μισθώνει περιουσιακά στοιχεία (μεταφορικά μέσα), όπου οι εκμισθωτές διατηρούν

ουσιαστικά όλα τα οφέλη και τους κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα των περιουσιακών στοιχείων αυτών, οι μισθώσεις ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές μισθωμάτων για λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έξοδο στα αποτελέσματα σε συστηματική βάση κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

5.3.20. Κέρδη/(ζημίες) ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής Εταιρείας με τον μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών που είναι σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια κάθε λογιστικής περιόδου, εξαιρώντας τον μέσο όρο των κοινών μετοχών που αποκτήθηκαν ως ίδιες μετοχές.

Ο μέσος σταθμισμένος αριθμός των κοινών μετοχών σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της λογιστικής περιόδου και για όλες τις παρουσιαζόμενες λογιστικές περιόδους προσαρμόζεται για γεγονότα που έχουν μεταβάλει τον αριθμό των κοινών μετοχών σε κυκλοφορία χωρίς αντίστοιχη μεταβολή στους πόρους.

5.4. Ουσιώδεις λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί από τη διοίκηση το σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις, όπως επίσης τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και τα δημοσιευμένα ποσά εσόδων και εξόδων κατά την περίοδο αναφοράς. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις επαναξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται τόσο στην εμπειρία του παρελθόντος όσο και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά με βάση τις συγκεκριμένες συνθήκες.

5.4.1. Κρίσεις

Κατά τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών και των κρίσεων της διοίκησης, εκτός αυτών που περιλαμβάνουν εκτιμήσεις, που σχηματίζονται από τη διοίκηση και που έχουν την σημαντικότερη επίδραση στα ποσά που αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις κυρίως σχετίζονται με:

Ανακτησιμότητα των απαιτήσεων

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία και ύστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος μείον τις προβλέψεις για απομείωση, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Όταν η Εταιρία έχει αντικειμενικές ενδείξεις ότι δεν θα εισπράξει όλα τα οφειλόμενα σε αυτήν ποσά, σύμφωνα με τους όρους της κάθε συμφωνίας, σχηματίζει πρόβλεψη για απομείωση εμπορικών απαιτήσεων. Το ύψος της πρόβλεψης διαμορφώνεται από τη διαφορά που προκύπτει μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και τις παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, οι οποίες προεξοφλούνται με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται ως δαπάνη στα άλλα έξοδα εκμετάλλευσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Απαξίωση των αποθεμάτων

Κατάλληλες προβλέψεις σχηματίζονται για απαξιωμένα, άχρηστα και αποθέματα με πολύ χαμηλή κίνηση στην αγορά. Οι μειώσεις της αξίας των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία και οι λοιπές ζημίες από αποθέματα καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά την περίοδο που εμφανίζονται.

5.4.2. Εκτιμήσεις και υποθέσεις

Συγκεκριμένα ποσά τα οποία περιλαμβάνονται ή επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις και οι σχετικές γνωστοποιήσεις πρέπει να εκτιμώνται, απαιτώντας το σχηματισμό υποθέσεων σχετικά με αξίες ή συνθήκες που δεν είναι δυνατό να είναι γνωστές με βεβαιότητα κατά την περίοδο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Ως σημαντική λογιστική εκτίμηση, θεωρείται μία η οποία είναι σημαντική για την εικόνα της οικονομικής κατάστασης της εταιρίας και τα αποτελέσματα και απαιτεί τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της διοίκησης, συχνά ως αποτέλεσμα της ανάγκης για σχηματισμό εκτιμήσεων σχετικά με την επίδραση υποθέσεων οι οποίες είναι αβέβαιες. Ο Όμιλος αξιολογεί τέτοιες εκτιμήσεις σε συνεχή βάση, βασιζόμενος στα αποτελέσματα του παρελθόντος και στην εμπειρία, συσκέψεις με ειδικούς, τάσεις και άλλες μεθόδους οι οποίες θεωρούνται λογικές στις συγκεκριμένες συνθήκες, όπως επίσης και τις προβλέψεις μας σχετικά με το πώς αυτά ενδέχεται να αλλάξουν στο μέλλον.

Φόροι εισοδήματος

Ο Όμιλος και η Εταιρία υπόκειται σε φόρο εισοδήματος σε πολυάριθμες φορολογικές δικαιοδοσίες. Σημαντικές εκτιμήσεις απαιτούνται για τον καθορισμό της πρόβλεψης για φόρους εισοδήματος, καθώς και για τον καθορισμό των προβλέψεων για φόρους εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής καθορισμός του φόρου είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των δραστηριοτήτων της επιχείρησης. Ο Όμιλος και η Εταιρία αναγνωρίζουν υποχρεώσεις

για αναμενόμενα θέματα φορολογικού ελέγχου, βασιζόμενοι σε εκτιμήσεις του κατά πόσο θα οφείλονται επιπλέον φόροι. Όταν το τελικό αποτέλεσμα από τους φόρους αυτών των υποθέσεων διαφέρει από τα ποσά που είχαν αρχικά λογιστεί, τέτοιες διαφορές θα έχουν επίδραση στο φόρο εισοδήματος και στις προβλέψεις για αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο κατά την οποία τα ποσά αυτά έχουν καθορισθεί.

Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Η παρούσα αξία των υποχρεώσεων παροχών μετά την έξοδο από την υπηρεσία εξαρτάται από έναν αριθμό παραγόντων που προσδιορίζονται σε αναλογιστική βάση με τη χρήση σημαντικού αριθμού παραδοχών. Οι παραδοχές που χρησιμοποιούνται για τον προσδιορισμό του καθαρού κόστους (εσόδου) για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν το προεξοφλητικό επιτόκιο. Οποιοσδήποτε μεταβολές σε αυτές τις παραδοχές θα είχαν επίδραση στη λογιστική αξία των υποχρεώσεων παροχών μετά την έξοδο από την υπηρεσία.

Ο Όμιλος προσδιορίζει το κατάλληλο προεξοφλητικό επιτόκιο σε κάθε ημερομηνία αναφοράς. Αυτό είναι το επιτόκιο που πρέπει να χρησιμοποιηθεί για τον προσδιορισμό της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών καταβολών που αναμένεται να απαιτηθούν για την τακτοποίηση των υποχρεώσεων παροχών. Για τον προσδιορισμό του κατάλληλου προεξοφλητικού επιτοκίου η Εταιρεία λαμβάνει υπ’ όψιν τα επιτόκια υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων που εκφράζονται στο νόμισμα στο οποίο θα καταβληθούν οι παροχές και με ημερομηνίες λήξης που προσεγγίζουν τις λήξεις των σχετικών υποχρεώσεων παροχών (Corporate Iboxx AA με μέση ωρίμανση να αγγίζει έως και τα 10 έτη).

Ωφέλιμη ζωή αποσβέσιμων στοιχείων

Η Διοίκηση του Ομίλου εξετάζει τις ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων στοιχείων σε κάθε χρήση. Την 31η Δεκεμβρίου 2025 η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι οι ωφέλιμες ζωές αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη χρησιμότητα των στοιχείων του ενεργητικού.

Ενδεχόμενα γεγονότα

Ο Όμιλος εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών του. Η διοίκηση κρίνει ότι οποιοδήποτε διακανονισμοί δε θα επηρέαζαν σημαντικά την οικονομική θέση του Ομίλου και της Εταιρίας, την 31 Δεκεμβρίου 2025. Παρόλα αυτά, ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με τις δικαστικές διεκδικήσεις και τις απαιτήσεις είναι μία πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες και τις διερμηνείες σχετικά με τους νόμους και τους κανονισμούς. Μεταβολές στις κρίσεις ή

στις διερμηνείες είναι πιθανό να οδηγήσουν σε μία αύξηση ή μία μείωση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων του Ομίλου στο μέλλον.

5.5. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Λόγω των δραστηριοτήτων του, ο όμιλος εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου εστιάζεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση του Ομίλου.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την κεντρική οικονομική υπηρεσία του Ομίλου, η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για τη γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για τη διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

(α) Κίνδυνος αγοράς

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο κύριος όγκος των δραστηριοτήτων του Ομίλου αφορά στην Ευρωζώνη και διεξάγεται σε Ευρώ. Συνεπώς, ο συναλλαγματικός κίνδυνος που διατρέχει ο Όμιλος είναι περιορισμένος.

Κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων

Λόγω του ότι ο όμιλος δεν έχει στο ενεργητικό του σημαντικά έντοκα στοιχεία, τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμειακές εισροές είναι ουσιαστικά ανεξάρτητα από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων.

Οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου συνδέονται με κυμαινόμενα επιτόκια στη βάση του EURIBOR τα οποία ανάλογα με τις συνθήκες τις αγοράς μπορούν είτε να παραμείνουν κυμαινόμενα ή να μετατραπούν σε σταθερά. Ο Όμιλος δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά παράγωγα. Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων αφορά, κυρίως, στα μακροπρόθεσμα δάνεια. Δάνεια με μεταβλητό επιτόκιο εκθέτουν τον Όμιλο σε κίνδυνο ταμειακών ροών. Δάνεια με σταθερό επιτόκιο εκθέτουν τον Όμιλο σε κίνδυνο μεταβολής της εύλογης αξίας.

Μία μεταβολή (+) 1% ή (-) 1% του επιτοκίου δανεισμού της μητρικής και του ομίλου, θα αύξανε ή θα μείωνε αντιστοίχως, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα ως εξής:

α) στην μητρική εταιρία για την χρήση 2025 μεταβολή (+) 230.127 € ή (-) 230.127 € περίπου και για την χρήση 2024 μεταβολή (+) 214.917 € ή (-) 214.917 € περίπου.

β) στην θυγατρική «ΚΕΜ Α.Β.Ε.Ε.» για την χρήση 2025 μεταβολή (+) 0,00 € ή (-) 0,00 € και για την χρήση 2024 μεταβολή (+) 0,00 € ή (-) 0,00 € περίπου.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Όμιλος έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών και την άμεση κάλυψη των απαιτήσεων με αξιόγραφα. Οι πωλήσεις είναι κατανεμημένες σε μεγάλο αριθμό πελατών, με συνέπεια την αποτελεσματική διασπορά του εμπορικού κινδύνου. Οι πωλήσεις χονδρικής γίνονται κυρίως σε πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό πιστώσεων. Από το τμήμα Πιστωτικού Ελέγχου ορίζονται πιστωτικά όρια ανά πελάτη και εφαρμόζονται συγκεκριμένοι όροι πωλήσεων και εισπράξεων. Επίσης, όπου είναι δυνατόν, λαμβάνονται εμπράγματα ή άλλες εξασφαλίσεις (εγγυητικές επιστολές).

Η έκθεση του ομίλου όσον αφορά στον πιστωτικό κίνδυνο, περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία την ημερομηνία του Ισολογισμού αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	111.153	102.627	77.547	69.021
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	9.003.330	9.531.027	9.372.173	10.540.453
Λοιπές απαιτήσεις	1.709.879	1.364.778	1.545.939	1.187.685
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	3.184.452	2.359.926	3.074.951	2.304.250
Σύνολο	14.008.814	13.358.358	14.070.610	14.101.409

Ειδικότερα για τους πελάτες σημειώνεται ότι, όλες οι παραπάνω απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφλησή τους κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Παραπέμπουμε και στην υπ' αριθμό 6.7. σημείωση όπου αναλύονται οι πελάτες και οι λοιπές απαιτήσεις.

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας αντιμετωπίζεται με τη διατήρηση ικανών ρευστών διαθεσίμων και την εξασφάλιση τραπεζικών πιστώσεων προς χρήση. Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αχρησιμοποίητες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις προς τον Όμιλο, είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμειακών διαθεσίμων.

Οι παρακάτω πίνακες αναλύουν τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις σε επίπεδο Εταιρίας και Ομίλου για την χρήση 2025 σε χιλιάδες Ευρώ, ταξινομημένες σε σχετικές

ομαδοποιημένες ημερομηνίες λήξης, οι οποίες υπολογίζονται σύμφωνα με το χρονικό υπόλοιπο από την ημερομηνία του ισολογισμού μέχρι την συμβατική ημερομηνία λήξης.

Στην παράγραφο 6.11. αναφερόμαστε αναλυτικά στις τραπεζικές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

Η ΕΤΑΙΡΙΑ 31/12/2024	έως 12 μήνες	από 2 έως 5 έτη	άνω των 5 ετών	ΣΥΝΟΛΑ
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	3.569.593	0	0	3.569.593
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός	8.169.189	0	0	8.169.189
Μακροπρόθεσμος δανεισμός	1.499.993	7.654.001	5.689.589	14.843.583
ΣΥΝΟΛΑ	13.238.775	7.654.001	5.689.589	26.582.365

Ο ΟΜΙΛΟΣ 31/12/2024	έως 12 μήνες	από 2 έως 5 έτη	άνω των 5 ετών	ΣΥΝΟΛΑ
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	3.094.584	0	0	3.094.584
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός	8.169.189	0	0	8.169.189
Μακροπρόθεσμος δανεισμός	1.499.993	7.654.001	5.689.589	14.843.583
ΣΥΝΟΛΑ	12.763.766	7.654.001	5.689.589	26.107.356

5.6. Πληροφόρηση κατά γεωγραφικό τομέα

Η έδρα του ομίλου είναι η Ελλάδα. Ο όμιλος δραστηριοποιείται στην παραγωγή και εμπορία επίπλων και εξοπλισμού γραφείων καθώς και λοιπών επίπλων και στην παραγωγή καλουπιών για κατασκευή μεταλλικών και πλαστικών μερών. Οι ανωτέρω επιχειρηματικές δραστηριότητες υλοποιούνται από την μητρική εταιρεία «ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ Α.Β.Ε.Ε.Α. – DROMEAS», από την θυγατρική «Κ.Ε.Μ. Α.Β.Ε.Ε.» και από την θυγατρική «DROMEAS BG E.A.D». Η παραγωγή επίπλων και εξοπλισμού γραφείων καθώς και λοιπών επίπλων πραγματοποιείται από την μητρική εταιρεία, από την οποία πραγματοποιείται και ο κύριος όγκος της εμπορίας επίπλων και εξοπλισμού γραφείων καθώς και λοιπών επίπλων. Στην παραγωγή και εμπορία καλουπιών για κατασκευή μεταλλικών και πλαστικών μερών, δραστηριοποιείται η θυγατρική «Κ.Ε.Μ. Α.Β.Ε.Ε.», της οποίας σχεδόν αποκλειστικός πελάτης είναι η μητρική εταιρεία «ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ Α.Β.Ε.Ε.Α. – DROMEAS».

Η παραγωγή και πώληση ηλεκτρικού ρεύματος από την μητρική εταιρεία και την θυγατρική «Κ.Ε.Μ. Α.Β.Ε.Ε.», αποτελεί μία νέα δράση για τον όμιλο και συμπεριλαμβάνεται στις πωλήσεις προς το εσωτερικό.

Λαμβάνοντας υπ’ όψιν και τα ανωτέρω, σημειώνεται ειδικότερα ότι, τόσο η μητρική εταιρεία «ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ Α.Β.Ε.Ε.Α. – DROMEAS», όσο και ο όμιλος σαν σύνολο, σε επίπεδο γεωγραφικής δραστηριότητας, έχει επικεντρωθεί σε τρεις κυρίως γεωγραφικές περιοχές:

- α) Ελλάδα,
 β) Βαλκανικές χώρες εκτός Ελλάδος και τρίτες χώρες και συγκεκριμένα Βουλγαρία, Ρουμανία, Αλβανία, Σερβία, αλλά και Τουρκία και Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα (Άμπου Ντάμπι), Κατάρ,
 γ) Χώρες της Ευρωπαϊκής Ένωσης πλην των Βαλκανικών και συγκεκριμένα Γερμανία, Αυστρία, Γαλλία, Ιταλία, Βέλγιο, Λουξεμβούργο, Ισπανία και Κύπρος.

Συνεπώς, το κύριο ενδιαφέρον χρηματοοικονομικής πληροφόρησης για την Διοίκηση της εταιρείας και του ομίλου, επικεντρώνεται στην γεωγραφική κατανομή της δραστηριότητας, και ως εκ τούτου αυτή είναι και η πληροφόρηση που η Διοίκηση κρίνει ότι πρέπει να παράσχει στο επενδυτικό κοινό.

Σημειώνεται ότι, σε ορισμένες περιπτώσεις, οι επιμέρους τομείς δραστηριότητας πιθανόν να μην πληρούν την προϋπόθεση του ποσοστού 10% επί του συνόλου των πωλήσεων ή επί του συνόλου των περιουσιακών στοιχείων. Η Διοίκηση όμως έκρινε ότι ο συγκεκριμένος διαχωρισμός των τομέων είναι ο πιο ενδεδειγμένος, καθώς πρώτον συνάδει με τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που η ίδια προσλαμβάνει και χρησιμοποιεί και κατά δεύτερον η εξέλιξη των πωλήσεων της εταιρείας και του ομίλου στις επόμενες διαχειριστικές περιόδους αναμένεται να είναι τέτοια που θα επιβάλει το συγκεκριμένο διαχωρισμό τομέων δραστηριότητας.

ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΚΑΤΑ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟ ΤΟΜΕΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1/1-31/12/25

(Ποσά σε χιλ. €)	ΕΛΛΑΔΑ	ΤΡΙΤΕΣ ΧΩΡΕΣ	ΕΥΡΩΠΑΙΚΗ ΕΝΩΣΗ	ΣΥΝΟΛΑ
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	7.615.540	1.472.808	13.052.517	22.140.865

ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΤΑ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟ ΤΟΜΕΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1/1-31/12/25

(Ποσά σε χιλ. €)	ΕΛΛΑΔΑ	ΤΡΙΤΕΣ ΧΩΡΕΣ	ΕΥΡΩΠΑΙΚΗ ΕΝΩΣΗ	ΣΥΝΟΛΑ
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	7.768.741	1.472.808	13.595.018	22.836.567

5.7. Συγκριτικά στοιχεία

Όπου κρίνεται απαραίτητο τα συγκριτικά στοιχεία της προηγούμενης περιόδου αναπροσαρμόζονται για να καλύψουν αλλαγές στην παρουσίαση της τρέχουσας περιόδου. Διαφορές που παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών στις οικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

6. Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των κονδυλίων των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

6.1. Ενσώματα Πάγια Στοιχεία του Ενεργητικού

Για το σύνολο των χρηματοδοτικών πιστώσεων από τις τράπεζες η Μητρική εταιρία έχει παραχωρήσει προσωπικές εγγυήσεις του Προέδρου και Δ/ντος Συμβούλου Αθανασίου Παπαπαναγιώτου, καθώς και Α΄ & Β΄ προσημειώσεις στο ακίνητο της εταιρίας στον Χολαργό (λεωφ. Μεσογείων 172), και βάρη Α΄ Σειράς επί των παγίων εγκαταστάσεων της εταιρίας στην ΒΙ.ΠΕ. Σερρών, επί των εγκαταστάσεων logistics στον Ασπρόπυργο και επί πλέον στο κατάστημα ιδιοκτησίας της ΑΕ στην Θεσσαλονίκη επί της οδού Μελενίκου, αλλά και στο κατάστημα- έκθεση στην Σόφια Βουλγαρίας, ιδιοκτησίας της θυγατρικής DROMEAS BG.

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία της εταιρίας και του ομίλου αναλύονται ως εξής:

Η Εταιρεία

Ποσά σε €

Αξία κτήσης	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητ/σεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2024	4.412.000	23.465.702	25.268.416	598.727	2.326.987	261.897	56.333.729
Προσθήκες περιόδου	-	177.427	766.606	947	17.365	139.741	1.102.086
Πωλήσεις / μειώσεις	-	-	-	-	-	-	-
Μεταφορές σε πάγια	-	-	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο 31/12/2024	4.412.000	23.643.129	26.035.022	599.674	2.344.352	401.638	57.435.815
Σωρευμένες αποσβέσεις	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητ/σεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2024	-	11.476.615	11.013.246	400.985	2.182.054	-	25.072.900
Αποσβέσεις περιόδου	-	485.389	1.198.558	15.110	31.850	-	1.730.907
Μειώσεις αποσβέσεων	-	-	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο 31/12/2024	-	11.962.004	12.211.804	416.095	2.213.904	-	26.803.807
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2024	4.412.000	11.681.125	13.823.218	183.579	130.448	401.638	30.632.008
Αξία κτήσης	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητ/σεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2025	4.412.000	23.643.128	26.035.023	599.674	2.344.352	401.638	57.435.815
Προσθήκες περιόδου	-	3.500	535.536	2.244	16.061	30.428	587.769
Πωλήσεις / μειώσεις	-	-	-	-	-	-	-
Μεταφορές σε πάγια	-	-	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο 31/12/2025	4.412.000	23.646.628	26.570.559	601.918	2.360.413	432.066	58.023.584
Σωρευμένες αποσβέσεις	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητ/σεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2025	-	11.962.004	12.211.804	416.095	2.213.904	-	26.803.807
Αποσβέσεις περιόδου	-	488.853	1.224.222	15.214	32.864	-	1.761.153

Μειώσεις αποσβέσεων	-	-	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο 31/12/2025	12.450.857	13.436.026	431.309	2.246.768			28.564.960
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2025	4.412.000	11.195.771	13.134.533	170.609	113.645	432.066	29.458.624

Ο Όμιλος

Ποσά σε €

Αξία κτήσης	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητ/σεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2024	4.694.491	25.900.640	28.001.705	664.465	2.427.399	276.724	61.965.424
Προσθήκες περιόδου	-	44.199	766.606	947	52.601	272.967	1.137.320
Μεταφορές σε πάγια	-	(71.790)	(29.792)	-	-	-	(101.582)
Υπόλοιπο 31/12/2024	4.694.491	25.873.049	28.738.519	665.412	2.480.000	549.691	63.001.162

Σωρευμένες αποσβέσεις	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητ/σεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2024	-	12.605.544	12.150.819	466.723	2.311.358	-	27.534.444
Αποσβέσεις περιόδου	-	559.281	1.243.845	15.110	31.873	-	1.850.109
Υπόλοιπο 31/12/2024	-	13.164.825	13.394.664	481.833	2.343.231	-	29.384.553
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2024	4.694.491	12.708.224	15.343.855	183.579	136.769	549.691	33.616.609

Ποσά σε €

Αξία κτήσης	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητ/σεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2025	4.694.491	26.006.277	28.738.519	665.412	2.480.000	416.463	63.001.162
Προσθήκες περιόδου	(67.755)	4.077	526.501	2.244	10.454	30.429	505.950
Μεταφορές σε πάγια	-	-	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο 31/12/2025	4.626.736	26.010.354	29.265.020	667.656	2.490.454	446.892	63.507.112

Σωρευμένες αποσβέσεις	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητ/σεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2025	-	13.164.825	13.394.664	481.833	2.343.232	-	29.384.554
Αποσβέσεις περιόδου	-	571.721	1.314.258	15.214	33.068	-	1.934.261
Υπόλοιπο 31/12/2025	-	13.736.546	14.708.922	497.047	2.376.300	-	31.318.815
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2025	4.626.736	12.273.808	14.556.098	170.609	114.154	446.892	32.188.297

6.2. Άυλα Στοιχεία Ενεργητικού

Τα άυλα στοιχεία ενεργητικού, περιλαμβάνουν:

- α) παραχωρήσεις δικαιωμάτων βιομηχανικής ιδιοκτησίας, τα οποία αφορούν σε άδειες παραγωγής και εκμεταλλεύσεως (**LICENCES**).
- β) έξοδα ανάπτυξης – μελέτες που αφορούν στην εμπορική και τεχνική τεκμηρίωση νέων προϊόντων.
- γ) αγορασθέν λογισμικό και τεχνογνωσία know how

Τα ανωτέρω άυλα περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού, αποτιμήθηκαν στο κόστος κτήσης τους μείον τις αποσβέσεις, οι οποίες υπολογίζονται βάσει της ωφέλιμης ζωής αυτών.

Τα άυλα στοιχεία της εταιρίας και του ομίλου αναλύονται ως εξής:

Η Εταιρεία

Ποσά σε €

Αξία κτήσης	Παραχωρήσεις Δικαιωμάτων Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Software	Λοιπές ασώματες ακινήτοποιήσεις	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2024	131.454	882.932	3.998.941	5.013.327
Προσθήκες περιόδου	-	5.861	(5.987)	(126)
Υπόλοιπο 31/12/2024	131.454	888.793	3.992.954	5.013.201

Σωρευμένες αποσβέσεις	Παραχωρήσεις Δικαιωμάτων Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Software	Λοιπές ασώματες ακινήτοποιήσεις	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2024	130.848	760.949	3.971.237	4.863.034
Αποσβέσεις περιόδου	-	33.173	8.309	41.482
Υπόλοιπο 31/12/2024	130.848	794.122	3.979.546	4.904.516
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2024	606	94.671	13.408	108.685

Ποσά σε €

Αξία κτήσης	Παραχωρήσεις Δικαιωμάτων Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Software	Λοιπές ασώματες ακινήτοποιήσεις	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2025	131.454	888.793	3.992.954	5.013.201
Προσθήκες περιόδου	-	51.329	-	51.329
Υπόλοιπο 31/12/2025	131.454	940.122	3.992.954	5.064.530

Σωρευμένες αποσβέσεις	Παραχωρήσεις Δικαιωμάτων Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Software	Λοιπές ασώματες ακινήτοποιήσεις	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2025	130.848	794.121	3.979.547	4.904.516
Αποσβέσεις περιόδου	-	38.483	9.084	47.567
Υπόλοιπο 31/12/2025	130.848	832.604	3.988.631	4.952.083
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2025	606	107.518	4.323	112.447

Ο Όμιλος

Ποσά σε €

Αξία κτήσης	Παραχωρήσεις Δικαιωμάτων Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Software	Λοιπές ασώματες ακινήτοποιήσεις	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2024	131.454	963.302	3.998.941	5.093.697
Προσθήκες περιόδου	-	5.861	(5.987)	(126)
Υπόλοιπο 31/12/2024	131.454	969.163	3.992.954	5.093.571

Σωρευμένες αποσβέσεις	Παραχωρήσεις Δικαιωμάτων Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Software	Λοιπές ασώματες ακινήτοποιήσεις	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2024	130.848	804.969	3.971.237	4.907.054
Αποσβέσεις περιόδου	-	40.442	8.309	48.751
Υπόλοιπο 31/12/2024	130.848	845.411	3.979.546	4.955.805
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2024	606	123.752	13.408	137.766

Ποσά σε €

Αξία κτήσης	Παραχωρήσεις Δικαιωμάτων Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Software	Λοιπές ασώματες ακινήτοποιήσεις	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2025	131.454	969.163	3.992.954	5.093.571
Προσθήκες περιόδου	-	51.329	-	51.329
Υπόλοιπο 31/12/2025	131.454	1.020.492	3.992.954	5.144.900

Σωρευμένες αποσβέσεις	Παραχωρήσεις Δικαιωμάτων Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Software	Λοιπές ασώματες ακινήτοποιήσεις	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2025	130.848	845.411	3.979.547	4.955.806
Αποσβέσεις περιόδου	-	45.753	9.084	54.837
Υπόλοιπο 31/12/2025	130.848	891.164	3.988.631	5.010.643
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2025	606	129.328	4.323	134.257

6.3. Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις

Οι θυγατρικές εταιρείες οι οποίες περιλήφθηκαν στην ενοποίηση μαζί με τα σχετικά ποσοστά συμμετοχής καθώς και τη δραστηριότητα κάθε θυγατρικής, είναι οι εξής:

- α) «ΚΑΛΟΥΠΙΑ ΕΞΑΡΤΗΜΑΤΑ ΜΕΤΑΛΛΟΥ – ΠΛΑΣΤΙΚΟΥ» με διακριτικό τίτλο «Κ.Ε.Μ. Α.Β.Ε.Ε.» με ποσοστό 92,54%, η οποία ιδρύθηκε την 25.1.2002 (ΦΕΚ 711/30.1.2002) και
- β) «DROMEAS BG E.A.D» Βουλγαρίας με ποσοστό 100% που ιδρύθηκε την 18.7.2003.

Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

Στις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής, οι επενδύσεις στις θυγατρικές εταιρείες, έχουν αποτιμηθεί στο κόστος κτήσεως των συμμετοχών, απομειούμενο (το κόστος κτήσεως των συμμετοχών) μόνο σε περιπτώσεις μείωσης της αξίας των λόγω υπάρξεως ζημιών και αναστροφής των απομειώσεων έως το ύψος της αξίας κτήσεως των συμμετοχών. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές έχουν ως εξής:

Ποσά σε €	Κ.Ε.Μ. Α.Β.Ε.Ε.	DROMEAS BG E.A.D	ΣΥΝΟΛΟ
Υπόλοιπα κατά την 31/12/2024	1.393.177	1.840.424	3.233.601
Αυξήσεις Μετοχικού Κεφαλαίου	0	0	0
Υπόλοιπα κατά την 31/12/2025	1.393.177	1.840.424	3.233.601

Κατά τις προηγούμενες χρήσεις έχει αναγνωρισθεί σωρευτική απομείωση στη θυγατρική DROMEAS BG LTD ποσού 425.323 €.

6.4. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

Οι λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις της εταιρίας αφορούν κατά ποσό € 67.547 σε δοθείσες εγγυήσεις (ΔΕΗ, ενοικίου κλπ.) και κατά ποσό € 10.000 σε μετοχές της ΠΑΓΚΡΗΤΙΑΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ.

Αντιστοίχως, οι λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις του ομίλου αφορούν κατά ποσό € 111.153 σε δοθείσες εγγυήσεις (ΔΕΗ, ενοικίου κλπ.).

6.5. Αποθέματα

Τα αποθέματα του ομίλου και της εταιρίας αναλύονται ως εξής:

ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Εμπορεύματα	1.020.427	1.077.798	835.064	682.918
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	3.833.475	2.902.072	3.775.736	2.864.440
Πρώτες Ύλες Ανταλλακτικά – Αναλώσιμα Υλικά - Είδη	11.449.672	10.918.022	11.401.625	10.872.753
Συσκευασίας & Προκαταβολές (-) Πρόβλεψη απαξίωσης αποθεμάτων	-	(300.000)	0	(300.000)
Σύνολο	16.303.574	14.597.892	16.012.425	14.120.111

Ο όμιλος λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές, κλοπές, κλπ. Παράλληλα, η Διοίκηση επανεξετάζει συνεχώς την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και όποτε κρίνει απαραίτητο, σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις ώστε η αξία τους στις οικονομικές καταστάσεις να ταυτίζεται με την πραγματική.

Στην κλειόμενη χρήση 2025 έγινε διαγραφή αποθεμάτων που αξιολογήθηκαν από τη Διοίκηση της εταιρείας ότι δεν είναι δυνατή η αξιοποίησή τους, αναλώνοντας το ποσό της διενεργηθείσας πρόβλεψης για τον Όμιλο και την Εταιρεία που σχηματίστηκε στη χρήση 2023 ποσού 300.000 €.

Σύμφωνα με την κρίση και τις εκτιμήσεις της Διοίκησης της εταιρίας, ορισμένα αποθέματα ετοιμών προϊόντων και Α' υλών, επιμετρήθηκαν – αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσης και της εκτιμώμενης καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας, ή/και αξιοποιήσιμης αξίας Α' υλών για τη παραγωγή προϊόντων. Ως καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία (net realizable value) νοείται η εκτιμώμενη τιμή διάθεσης των αποθεμάτων, μειωμένη κατά το τυχόν κόστος που απαιτείται για την ολοκλήρωσή τους και για την πραγματοποίηση της διάθεσης.

Το ύψος της πρόβλεψης υποτίμησης των εξεταζόμενων ως άνω αποθεμάτων, η οποία πρόβλεψη ενσωματώθηκε στην αξία απογραφής των μενόντων αποθεμάτων της έως την 31/12/2025, ανήλθε σωρευτικά από τα προηγούμενα έτη στο ποσό € 695 χιλ. περίπου.

Πληροφοριακά σημειώνεται επίσης ότι, δεν συνέτρεξε περίπτωση επιβάρυνσης του κόστους κτήσης των αποθεμάτων με Χρηματοοικονομικά έξοδα.

Για σκοπούς πληρέστερης πληροφόρησης, σημειώνεται ότι η Εταιρεία την 31/12/2025 διέθετε ανεκτέλεστες παραγγελίες προϊόντων σε πελάτες της Ευρωπαϊκής Ένωσης (κυρίως προς τον Γερμανικό Στρατό και την Ευρωπαϊκή Επιτροπή), με πρόγραμμα εκτέλεσης και παραδόσεων που εκτείνεται έως και το πρώτο τετράμηνο του 2026.

Βάσει των αρχών του ΔΠΧΑ 15, για τις παραγγελίες αυτές αναγνωρίστηκαν έσοδα ύψους €4,7 εκ. περίπου, με αντίστοιχη ανάλωση πρώτων υλών ύψους €1,9 εκ. περίπου. Διευκρινίζεται ότι:

1. Το κόστος των Γενικών Βιομηχανικών Εξόδων (ΓΒΕ) που αφορά τα εν λόγω προϊόντα έχει ήδη ενσωματωθεί στο Κόστος Πωληθέντων της χρήσης 2025. Τούτο συμβαίνει καθότι η παραγωγική διαδικασία έχει ολοκληρωθεί σε ποσοστό άνω του 95% εντός της κλειόμενης χρήσης.
2. Το κόστος των μεταφορικών εξόδων, το οποίο υπολείπεται για την οριστική παράδοση των προϊόντων, θα επιβαρύνει τη χρήση 2026, κατά την οποία θα πραγματοποιηθούν οι φυσικές παραδόσεις και θα ολοκληρωθεί η μεταβίβαση του ελέγχου (transfer of control) των αγαθών. Σημειώνεται ότι η φυσική αποστολή των προϊόντων τελεί υπό την αίρεση του χρονοδιαγράμματος του πελάτη. Οι τρέχουσες γεωπολιτικές εξελίξεις (Ουκρανία, Μέση Ανατολή) έχουν επηρεάσει τις προτεραιότητες και τις εφοδιαστικές ανάγκες των τελικών αποδεκτών, με αποτέλεσμα τη χρονική μετάθεση μέρους των παραδόσεων εντός του 2026.
3. Τα έξοδα μεταφοράς, παρότι είναι προσδιορίσιμα βάσει τρεχουσών τιμών, θα αναγνωριστούν κατά την πραγματοποίησή τους στη χρήση 2026. Η Διοίκηση κρίνει ότι η μέθοδος αυτή διασφαλίζει την αντικειμενική απεικόνιση

του κόστους παραγωγής στο χρόνο ολοκλήρωσής του, ενώ τα έξοδα διάθεσης (μεταφορικά) ακολουθούν πιστά το χρόνο της φυσικής παράδοσης, διασφαλίζοντας τη συνέπεια της πληροφόρησης μεταξύ των χρήσεων.

4. Η Διοίκηση εκτιμά ότι η προαναφερόμενη χρονική μετάθεση δεν μεταβάλλει την οικονομική αποδοτικότητα των συμβάσεων. Τα προϊόντα είναι έτοιμα προς διάθεση και οι τιμολογήσεις είναι οριστικές, καλύπτοντας το σύνολο του παραγωγικού κόστους εντός της χρήσης 2025.

6.6. Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι πελάτες και οι λοιπές εμπορικές απαιτήσεις του ομίλου και της εταιρίας αναλύονται ως εξής:

ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Ποσά σε €

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Πελάτες	9.716.334	10.249.117	10.082.797	11.256.163
Μεταχρονολογημένες Επιταγές	22.526	17.441	22.526	17.441
(-) Πρόβλεψη για επισφάλειες	(735.530)	(735.530)	-733.150	(733.150)
Σύνολο	9.003.330	9.531.028	9.372.173	10.540.454

Πληροφοριακά σημειώνεται ότι, στις ανωτέρω εμπορικές απαιτήσεις από πελάτες, περιλαμβάνονται και εμπορικές απαιτήσεις που έχουν των χαρακτήρα των συμβατικών περιουσιακών στοιχείων (contract assets). Τα contract assets αφορούν στις εμπορικές απαιτήσεις που προκύπτουν από έσοδα από συμβάσεις με πελάτες, βάσει των εφαρμοζόμενων αρχών του ΔΠΧΑ 15.

Οι εμπορικές απαιτήσεις του χαρακτήρα contract assets, για τον Όμιλο και την Εταιρεία στη χρήση 2025 ανέρχονται στο ποσό των 4,7 εκ. €.

Προκειμένου να αντιμετωπισθεί ο πιστωτικός κίνδυνος σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις, στα πλαίσια του ομίλου, διενεργήθηκαν οι εξής προβλέψεις:

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ	ΠΟΣΟ ΠΡΟΒΛΕΨΗΣ
2006	81.451,86
2010	20.000,00
2011	22.380,00
2012	180.000,00
2013	50.000,00
2014	80.000,00

2015	50.000,00
2016	130.000,00
2017	25.000,00
2017	(111.597,46)
2019	108.295,96
2020	30.000,00
2021	70.000,00
ΣΥΝΟΛΟ	735.530,00

Στην χρήση 2017, η εταιρία προέβη σε οριστική διαγραφή της ανεπίδεκτης εισπράξεως απαίτησης από τον πελάτη ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε. ποσού € 111.597,46 με την χρήση της διενεργηθείσας από προηγούμενη περίοδο πρόβλεψης.

Το συνολικό ποσό της διενεργηθείσας πρόβλεψης, σύμφωνα με τις εκτιμήσεις της Διοικήσεως, είναι αρκετό για να καλύψει πιθανές απώλειες από μη είσπραξη απαιτήσεων. Αναφέρεται ότι το ποσό της ανωτέρω πρόβλεψης, μείωσε ισόποσα το υπόλοιπο απαιτήσεων από πελάτες, μόνον για την εμφάνιση του Ισολογισμού και βάρυνε τα Αποτελέσματα των αντίστοιχων χρήσεων.

Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, λαμβάνοντας υπόψη τις προβλέψεις καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεων. Η αξιολόγηση διενεργείται σε κάθε ημερομηνία κλεισίματος μέσω πίνακα ενηλικίωσης απαιτήσεων, ο οποίος ενσωματώνει ιστορικά δεδομένα αθετήσεων της τελευταίας τετραετίας, προσαρμοσμένα σε μελλοντικές οικονομικές εκτιμήσεις.

Οι εμπορικές απαιτήσεις που υπερβαίνουν το ένα έτος αξιολογούνται μεμονωμένα και, όπου κρίνεται απαραίτητο, σχηματίζεται πρόβλεψη απομείωσης έως και 100%, εκτός των περιπτώσεων όπου υφίστανται επαρκείς διασφαλίσεις ή στρατηγικές συνεργασίες που εγγυώνται την είσπραξή τους. Ο μέγιστος πιστωτικός κίνδυνος ταυτίζεται με τη λογιστική αξία των απαιτήσεων στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης, επί των οποίων δεν υφίστανται ενέχυρα ή λοιπές εξασφαλίσεις. Η σωρευμένη πρόβλεψη παρέμεινε σταθερή κατά τις χρήσεις 2025 και 2024.

6.7. Λοιπές Απαιτήσεις & Χρημ/κά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

Οι λοιπές απαιτήσεις και τα λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού του ομίλου και της εταιρίας αναλύονται ως εξής:

ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

Ποσά σε €	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
Χρεώστες Διάφοροι	1.099.913	1.356.009	853.914	1.154.560
Έσοδα Χρήσεως Εισπρακτέα	250.890	242.572	242.572	242.572
Έξοδα Επομένων Χρήσεων	92.368	40.539	91.100	38.696
(-) Πρόβλεψη για επισφάλειες	(82.893)	(82.893)	0	0
Σύνολο	1.360.278	1.556.226	1.187.586	1.435.827

Όλες οι παραπάνω απαιτήσεις κατά χρεωστών είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφλησή τους κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Αφορούν δε σε απαιτήσεις από το προσωπικό λόγω προκαταβολών, απαιτήσεις κατά του δημοσίου για παρακρατημένους φόρους και απαιτήσεις από προμηθευτές – πιστωτές. Τα εισπρακτέα έσοδα αφορούν σε επιδοτήσεις του ΟΑΕΔ και τα έξοδα επομένων χρήσεων αφορούν σε προπληρωθέντα ασφάλιστρα, διαφημιστικές και λοιπές δαπάνες.

Ακολουθεί κατωτέρω ανάλυση και περιγραφή των διαθεσίμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων.

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΕ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ΜΕΣΩ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Ποσά σε €	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
Χρημ/κά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	4.501	95.074	4.501	95.074
Σύνολο	4.501	95.074	4.501	95.074

Ποσά σε €	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
Υπόλοιπο έναρξης	95.074	143.278	95.074	143.278
Προσθήκες		-		-
Κέρδος/(Ζημία) από αποτίμηση σε εύλογες αξίες αναγνωριζόμενη στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(90.573)	(48.204)	(90.573)	(48.204)
Υπόλοιπο λήξης	4.501	95.074	4.501	95.074

Η ζημία από αποτίμηση σε εύλογες αξίες που αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα της χρήσης προκύπτει από την απομείωση της συμμετοχής στην πρώην Συνεταιριστική Τράπεζα Κεντρικής Μακεδονίας κατά ποσό 65 χιλ. € και λοιπές απομειώσεις μετοχών

που κατέχονται σε λοιπά χρηματοπιστωτικά ιδρύματα κατά ποσό 25 χιλ. €.

6.8. Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Ταμειακών Διαθεσίμων

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στα ταμεία του Ομίλου και της Εταιρείας και τραπεζικές καταθέσεις, διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση και αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	<u>ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ</u>			
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
Διαθέσιμα στο Ταμείο	926.931	753.597	887.580	715.105
Διαθέσιμα στις Τράπεζες	1.432.995	2.536.953	1.416.670	2.285.890
Σύνολο	2.359.926	3.290.550	2.304.250	3.000.995

Σημειώνεται ότι επί των ανωτέρω τραπεζικών καταθέσεων υφίσταται δεσμευμένο ποσό 870.518 € για έκδοση εγγυητικών επιστολών και λήψη δανείων.

6.9. Ίδια Κεφάλαια

α) Μετοχικό Κεφάλαιο

Κατά την 31/12/2025, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αποτελείται από 34.720.000 κοινές πλήρως εξοφλημένες μετοχές, ονομαστικής αξίας € 0,31 η κάθε μία και συνεπώς το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου ανέρχεται σε € 10.763.200,00. Οι μετοχές της «ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ Α.Β.Ε.Ε.Α. – ΔΡΟΜΕΑΣ» είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Κατάσταση κατά την 31/12/2024	Αριθμός	Ονομαστική Αξία Ευρώ	Συνολική Αξία Ευρώ
Κοινές μετοχές (Ονομαστικές)	34.720.000	0,31	10.763.200

Το υπέρ το άρτιο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας έχει προκύψει από την έκδοση μετοχών έναντι μετρητών σε αξία μεγαλύτερης της ονομαστικής τους αξίας, κατά την εισαγωγή της εταιρίας στο Χ.Α.

β) Αποθεματικά

Τα αποθεματικά του ομίλου και της εταιρίας αναλύονται ως εξής:

ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΙΑ
-----------	----------	-----------

	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
- Αποθεματικό Μετατροπής Ισολογισμού	0	0	0	0
- Τακτικό Αποθεματικό	705.575	702.095	682.493	682.493
- Λοιπά Αποθεματικά	1.823.807	1.823.807	1.786.985	1.786.985
- Διαφορές Ενοποίησης	-344.194	-404.123	0	0
Σύνολο	2.185.188	2.121.779	2.469.478	2.469.478

Το τακτικό αποθεματικό σχηματίστηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας. Τα λοιπά αποθεματικά σχηματίζονται σύμφωνα με τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας από αφορολόγητα και φορολογηθέντα έσοδα και κέρδη. Τα ανωτέρω αποθεματικά μπορούν να κεφαλαιοποιηθούν ή να διανεμηθούν με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, αφού ληφθούν υπόψη οι περιορισμοί που μπορεί να ισχύουν κάθε φορά.

γ) Υπόλοιπο Κερδών εις Νέο – Διανομή Μερισμάτων

ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΕΡΔΩΝ / ΖΗΜΙΩΝ ΕΙΣ ΝΕΟ

Ποσά σε €

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Υπόλοιπο Κερδών / (Ζημιών)	-5.412.154	-4.800.238	-4.690.157	-4.031.391

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις ατομικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Το αποτέλεσμα της κλειόμενης χρήσης 2025 ήταν ζημιογόνο και έτσι δεν συντρέχει θέμα διανομής μερίσματος εντός της επόμενης χρήσης 2026.

Το αποτέλεσμα της προηγούμενης χρήσης 2024 είναι κερδοφόρο αλλά λόγω των μεταφερόμενων ζημιών δεν συντρέχει θέμα διανομής μερίσματος.

δ) Δικαιώματα Μειοψηφίας

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΜΕΙΟΨΗΦΙΑΣ

Ποσά σε €

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Δικαιώματα Μειοψηφίας	161.281	157.321	0	0

ε) Ανάλυση μεταβολών καθαρής θέσης

Ποσά σε χιλ. €	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΙΑ
	1/1-31/12/25	1/1-31/12/25
Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης χρήσης	27.444.886	28.404.112
Κέρδη / (ζημίες) χρήσης μετά από φόρους	-739.804	-872.254
Αύξηση / (μείωση) Μετοχικού Κεφαλαίου	0	0
Έγκριση μερισμάτων προς διανομή	0	0
Φόρος προς και από την καθαρή θέση	0	0
Λοιπές μεταβολές	195.258	213.489
Σύνολο καθαρής θέσης λήξης χρήσης	<u>26.900.340</u>	<u>27.745.347</u>

Οι λοιπές μεταβολές ποσού €195.258 για τον Όμιλο αφορούν, συμψηφιστικά, στη μεταβολή των δικαιωμάτων μειοψηφίας, σε λοιπές επιδράσεις στην καθαρή θέση του Ομίλου από τις εγγραφές ενοποίησης, καθώς και σε διορθωτικές εγγραφές διόρθωσης λαθών προηγούμενων περιόδων.

Ειδικότερα, εντός της τρέχουσας χρήσης 2025 διενεργήθηκαν εγγραφές εκκαθάρισης φόρου εισοδήματος της χρήσης 2023, ύψους €117.932,57, και της χρήσης 2024, ύψους €98.899,63, οι οποίες αφορούν τη μητρική εταιρεία. Οι εν λόγω εγγραφές αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2025, δεδομένου ότι κατά τον χρόνο έγκρισης και δημοσίευσης των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2024 δεν είχαν οριστικοποιηθεί οι φορολογικές δηλώσεις εισοδήματος των χρήσεων 2023 και 2024 και, κατά συνέπεια, δεν είχε καταστεί οριστικός ο φόρος εισοδήματος των αντίστοιχων χρήσεων.

Παράλληλα, αντίστοιχη εγγραφή διενεργήθηκε και στη θυγατρική εταιρεία Κ.Ε.Μ. Α.Β.Ε.Ε., ποσού €-22.075,10, για τη διόρθωση της εκκαθάρισης φόρου εισοδήματος της χρήσης 2024.

Τα υπολειπόμενα ποσά, αξίας €501 περίπου, αφορούν, συμψηφιστικά, στη μεταβολή των δικαιωμάτων μειοψηφίας, σε λοιπές επιδράσεις στην καθαρή θέση του Ομίλου.

6.10. Δανειακές Υποχρεώσεις

Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ - ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Μακροπρ/μα Δάνεια	<u>13.343.590</u>	<u>11.404.077</u>	<u>13.343.590</u>	<u>11.404.077</u>
Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια	8.169.189	7.621.458	8.169.189	7.621.458
Μακροπρ/μες υποχρ πληρ. στην επομ. χρήση	1.499.993	2.466.136	1.499.993	2.466.136
Σύνολο βραχ/μων δανείων	<u>9.669.182</u>	<u>9.037.572</u>	<u>9.669.182</u>	<u>8.987.450</u>
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	23.012.772	22.441.423	23.012.772	22.391.300

Οι δανειακές υποχρεώσεις οι οποίες είναι πληρωτέες πέραν της 31/12/2026 απεικονίζονται στο κονδύλι των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων, ενώ οι δανειακές υποχρεώσεις οι οποίες είναι πληρωτέες μέχρι και την 31/12/2026 (βραχυπρόθεσμες

και μακροπρόθεσμες), απεικονίζονται στα κονδύλια των βραχυπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων και μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων πληρωτέων στην επόμενη χρήση.

Πληροφοριακά σημειώνεται ότι στο κονδύλι Μακροπρόθεσμο δάνεια, περιλαμβάνεται και το μακροπρόθεσμο μέρος Αλληλόχρεου Λογαριασμού Δανείου, λήξης εντός της χρήσης 2027, ποσού €1.240.969.

Η θυγατρική εταιρεία «DROMEAS BG LTD», δεν έχει δανειακές υποχρεώσεις.

Η ληκτότητα των δανείων της εταιρίας αναλύεται ως εξής (σε χιλ. €):

Η ΕΤΑΙΡΙΑ 31/12/2024	έως 12 μήνες	από 2 έως 5 έτη	άνω των 5 ετών	ΣΥΝΟΛΑ
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός	8.169.189	0	0	8.169.189
Μακροπρόθεσμος δανεισμός	1.499.993	7.654.001	5.689.589	14.843.583
ΣΥΝΟΛΑ	9.669.182	7.654.001	5.689.589	23.012.772

Αντιστοίχως, η ληκτότητα των δανείων του ομίλου αναλύεται ως εξής (σε χιλ. €):

Ο ΟΜΙΛΟΣ 31/12/2024	έως 12 μήνες	από 2 έως 5 έτη	άνω των 5 ετών	ΣΥΝΟΛΑ
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός	8.169.189	0	0	8.169.189
Μακροπρόθεσμος δανεισμός	1.499.993	7.654.001	5.689.589	14.843.583
ΣΥΝΟΛΑ	9.669.182	7.654.001	5.689.589	23.012.772

Οι μεταβολές του δανεισμού της εταιρίας και του ομίλου αναλύονται ως εξής:

ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	Μακροπρόθεσμο Δάνεια	Βραχυπρόθεσμο Δάνεια	Σύνολο
Υπόλοιπο 01/01/2024	15.507.529	6.883.771	22.391.300
<u>Ροές:</u>			
Εισπράξεις εκδοθέντων δανείων & Χρεώσεις τόκων / εξόδων	665.317	11.967.829	12.633.146
Εξοφλήσεις τόκων / εξόδων & δόσεων δανείων	-3.163.510	-10.369.267	-13.532.777
Μεταβολές χρήσης 2024	-2.498.193	1.598.562	-899.631
Υπόλοιπο 31/12/2024	13.009.336	8.482.333	21.491.669
Υπόλοιπο 01/01/2025	13.870.213	7.621.457	21.491.670
<u>Ροές:</u>			
Εισπράξεις εκδοθέντων δανείων & Χρεώσεις τόκων / εξόδων	4.314.164	13.107.082	17.421.246
Εξοφλήσεις τόκων / εξόδων & δόσεων δανείων	-3.340.794	-12.559.351	-15.900.145
Μεταβολές περιόδου 2025	973.370	547.731	1.521.101
Υπόλοιπο 31/12/2025	14.843.583	8.169.188	23.012.771

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	Μακροπρόθεσμα Δάνεια	Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	Σύνολα
Υπόλοιπο 01/01/2024	15.507.528	6.933.893	22.441.421
<u>Ροές:</u>			
Εισπράξεις εκδοθέντων δανείων & Χρεώσεις τόκων / εξόδων	665.317	11.967.829	12.633.146
Εξοφλήσεις τόκων / εξόδων & δόσεων δανείων	-3.163.510	-10.369.267	-13.532.777
Μεταβολές χρήσης 2024	-2.498.193	1.598.562	-899.631
Υπόλοιπο 31/12/2024	13.009.335	8.532.455	21.541.790
Υπόλοιπο 01/01/2025	13.870.213	7.621.457	21.491.670
<u>Ροές:</u>			
Εισπράξεις εκδοθέντων δανείων & Χρεώσεις τόκων / εξόδων	4.314.164	13.107.082	17.421.246
Εξοφλήσεις τόκων / εξόδων & δόσεων δανείων	-3.340.794	-12.559.351	-15.900.145
Μεταβολές περιόδου 2025	973.370	547.731	1.521.101
Υπόλοιπο 31/12/2025	14.843.583	8.169.188	23.012.771

6.11. Απασχολούμενο προσωπικό και υποχρεώσεις παροχών αποχώρησης προσωπικού

	<u>ΟΜΙΛΟΣ</u>		<u>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u>	
	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Μισθωτοί (κατά την παρατιθέμενη ημερομηνία)	70	76	68	61
Ημερομίσθιοι (κατά την παρατιθέμενη ημερομηνία)	252	252	241	242
Σύνολο	322	328	309	303

Σύμφωνα με το Ελληνικό εργατικό δίκαιο, οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωση σε περιπτώσεις απόλυσης ή συνταξιοδότησης, το ύψος της οποίας σχετίζεται με τις αποδοχές των εργαζομένων, τη διάρκεια υπηρεσίας και τον τρόπο αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Οι εργαζόμενοι που παραιτούνται ή απολύονται με αιτία δεν δικαιούνται αποζημίωσης. Η οφειλόμενη αποζημίωση, σε περίπτωση συνταξιοδότησης, είναι ίση με 40% του ποσού που θα πληρωνόταν σε περίπτωση απόλυσης.

Οι προβλέψεις που έχουν σχηματισθεί για υποχρεώσεις προς το προσωπικό λόγω εξόδου από την υπηρεσία, βάσει αναλογιστικής μελέτης για το έτος 2025, ανέρχονται για τον Όμιλο σε ποσό € 415.896 και για την Εταιρεία σε ποσό € 390.740 αντίστοιχα. Η κίνηση της πρόβλεψης για τον Όμιλο και την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

Ο ΟΜΙΛΟΣ

Ποσά σε €	31/12/2025	31/12/2024
Υποχρεώσεις Ισολογισμού για:		
- Συνταξιοδοτικές παροχές	415.896	343.487

Η ΕΤΑΙΡΙΑ

Ποσά σε €	31/12/2025	31/12/2024
Υποχρεώσεις Ισολογισμού για:		
- Συνταξιοδοτικές παροχές	390.740	322.738

6.12. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις
ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Έσοδα Επομένων Χρήσεων	1.669.931	1.796.453	1.126.883	1.229.862
Σύνολο	1.669.931	1.796.453	1.126.883	1.229.862

Τα έσοδα επομένων χρήσεων αφορούν στο υπόλοιπο ληφθεισών επιχορηγήσεων, για επενδύσεις που έγιναν.

6.13. Προμηθευτές και Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις
ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΕΙΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Προμηθευτές	1.963.877	933.063	2.508.707	1.796.010
Επιταγές Πληρωτέες	1.130.707	862.008	1.060.886	780.227
Σύνολο	3.094.584	1.795.071	3.569.593	2.576.237

ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Έξοδα Χρήσεως Δουλευμένα	357.588	504.634	357.588	494.640
Προκαταβολές Πελατών	389.707	388.438	386.185	214.594
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	343.785	359.027	334.065	349.269
Πιστωτές Διάφοροι	360.828	294.656	336.551	282.241
Σύνολο	1.451.908	1.546.755	1.414.389	1.340.744

Κατά την κατάρτιση των ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2025, η Εταιρεία προέβη σε αναμόρφωση των συγκριτικών κονδυλίων της χρήσης 2024, προκειμένου να διασφαλιστεί η ορθή απεικόνιση και η συγκρισιμότητα των κονδυλίων των Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων.

Συγκεκριμένα, ποσό ύψους €1.019.379, το οποίο αφορά εσωτερική απαλοιφή ενδοομικών υποχρεώσεων της θυγατρικής "DROMEAS BG", αναταξινομήθηκε από το κονδύλι των «Λοιπών Πιστωτών» στο κονδύλι των «Προμηθευτών». Η εν λόγω διόρθωση κρίθηκε απαραίτητη λόγω εκ παραδρομής εσφαλμένης ταξινόμησης κατά τη διαδικασία ενοποίησης της προηγούμενης χρήσης.

Επισημαίνεται ότι η ανωτέρω αναταξινόμηση αφορά αποκλειστικά την εσωτερική κατάταξη μεταξύ των λογαριασμών των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων και:

- Δεν επηρεάζει το συνολικό ύψος των Υποχρεώσεων του Ομίλου.
- Δεν επηρεάζει τα ίδια Κεφάλαια ή τα Αποτελέσματα (κερδοφορία) της προηγούμενης χρήσης.
- Δεν μεταβάλλει τη συνολική Χρηματοοικονομική Θέση του Ομίλου.

Όλες οι παραπάνω υποχρεώσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφλησή τους κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

6.14. Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις και Αναβαλλόμενοι Φόροι

ΤΡΕΧΟΥΣΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ - ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ

Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Βραχυπρόθεσμη Υποχρέωση				
Φ.Π.Α.	165.884	194.709	165.884	194.709
Φ.Μ.Υ.	73.389	49.769	71.016	47.835
Φόροι-τέλη αμοιβών τρίτων	18.749	22.320	16.774	20.358
Φόρος εισοδήματος φορολογητέων κερδών	445.954	740.375	410.066	690.320
Λοιποί φόροι-τέλη	1.419.357	606.049	1.391.689	606.049
Σύνολο	2.123.333	1.613.222	2.055.429	1.559.271
Μακροπρόθεσμη Υποχρέωση				
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	5.061.581	5.180.181	4.642.775	4.763.779

Στο κονδύλι «Λοιποί Φόροι και Τέλη» της χρήσης 2025 περιλαμβάνεται ποσό ύψους €662 χιλ. περίπου, έναντι €733 χιλ. περίπου στο 2024, το οποίο αφορά σε ρυθμισμένες οφειλές προς τη Φορολογική Διοίκηση (ΑΑΔΕ).

Αναφορικά με τα ανωτέρω ποσά, σημειώνονται τα εξής:

- Αφορά κύριες οφειλές από Φόρο Εισοδήματος, ΦΠΑ και λοιπούς παρακρατούμενους φόρους της Εταιρείας, οι οποίες έχουν υπαχθεί σε νομοθετικά προβλεπόμενα σχήματα ρυθμίσεων.
- Η υπαγωγή των εν λόγω οφειλών σε καθεστώς ρύθμισης αποτελεί συνειδητή επιλογή της Διοίκησης στο πλαίσιο της βέλτιστης διαχείρισης των ταμειακών

ρών. Η Εταιρεία επέλεξε την αξιοποίηση του χαμηλού επιτοκίου των ρυθμίσεων (της τάξης του 2%) ως εναλλακτική πηγή άντλησης κεφαλαίου κίνησης με ευνοϊκότερους όρους έναντι του τραπεζικού δανεισμού (επιτόκια >5%), μειώνοντας έτσι το συνολικό χρηματοοικονομικό της κόστος.

- Η επιλογή αυτή δεν σχετίζεται με αδυναμία κάλυψης των υποχρεώσεων, καθώς η Εταιρεία διαθέτει την απαιτούμενη ταμειακή επάρκεια για την άμεση εξόφλησή τους, αλλά εδράζεται αποκλειστικά σε κριτήρια ορθολογικής οικονομικής διαχείρισης.

Αναβαλλόμενος φόρος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται επί των προσωρινών διαφορών μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων, με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα τακτοποιηθεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, ή αν η εκτίμηση αυτή δεν είναι εφικτή, με τους φορολογικούς συντελεστές που θα ισχύσουν στην επόμενη περίοδο, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4799/2021, τα κέρδη από επιχειρηματική δραστηριότητα που αποκτούν τα νομικά πρόσωπα και οι νομικές οντότητες που τηρούν διπλογραφικά βιβλία, εξαιρουμένων των πιστωτικών ιδρυμάτων, φορολογούνται με συντελεστή είκοσι δύο τοις εκατό (22%) για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2021 και εφεξής.

ΠΙΝΑΚΑΣ

Ποσά σε €

Αναβαλλόμενος φόρος από:

	Η ΕΤΑΙΡΙΑ 1/1 - 31/12/25	Ο ΟΜΙΛΟΣ 1/1 - 31/12/25
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	25.013	28.320
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	-3.918.789	-4.265.109
Αποθέματα	608.089	608.089
Απαιτήσεις από πελάτες	-1.118.930	-1.100.170
Χρημ/κα στοιχεία - Χρεώγραφα	57.004	57.004
Αφορολόγητα αποθεματικά	-1.599	-1.599
Επιχορηγήσεις παγίων περιουσιακών στοιχείων	-264.473	-376.483
Λοιπές υποχρεώσεις	-41679	-29755
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	12.588	18.122
	-4.642.776	-5.061.581
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση Κατάστασης Οικονομικής Θέσης της 31/12/2025	-4.642.776	-5.061.581
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση Κατάστασης Οικονομικής Θέσης 31/12/2024	0	0
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση Κατάστασης Οικονομικής Θέσης 31/12/2024	-4.763.779	-5.180.181

Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση Κατάστασης Οικονομικής
Θέσης της 31/12/2024

-4.763.779

-5.180.181

Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση στην Κατάσταση Συνολικών
Εσόδων της 31/12/2025

121.003

118.600

6.15. Εύλογη Αξία και ιεραρχία Εύλογων Αξιών

Ο Όμιλος και η Εταιρία χρησιμοποιούν την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και τη γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων:

Επίπεδο 1: Δημοσιευόμενες τιμές αγοράς (χωρίς τροποποίηση ή αναπροσαρμογή) για χρηματοοικονομικά στοιχεία που διαπραγματεύονται σε ενεργές χρηματαγορές.

Επίπεδο 2: Παρατηρήσιμα δεδομένα για το αποτιμώμενο στοιχείο ενεργητικού και υποχρεώσεων πέραν των τιμών του επιπέδου 1, όπως τιμές διαπραγμάτευσης για παρόμοια προϊόντα, τιμές διαπραγμάτευσης σε μη ενεργές αγορές ή λοιπά στοιχεία που είτε είναι παρατηρήσιμα ή μπορούν να υποστηριχθούν από παρατηρήσιμα στοιχεία (για παράδειγμα τιμές που προκύπτουν από παρατηρήσιμα δεδομένα), για σχεδόν τη συνολική διάρκεια του χρηματοοικονομικού μέσου. •

Επίπεδο 3: Στοιχεία για το αποτιμώμενο στοιχείο ενεργητικού και υποχρεώσεων που δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα αγοράς (μη παρατηρήσιμα δεδομένα). Αν για τον υπολογισμό εύλογης αξίας χρησιμοποιούνται παρατηρήσιμα δεδομένα τα οποία απαιτούν σημαντικές προσαρμογές οι οποίες βασίζονται σε μη παρατηρήσιμα δεδομένα, τότε ο υπολογισμός ανήκει στο επίπεδο 3. Το επίπεδο 3 περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά μέσα, η αξία των οποίων προσδιορίζεται με μοντέλα αποτίμησης, προεξόφληση ταμειακών ροών και παρόμοιες τεχνικές, καθώς και προϊόντα για τα οποία ο προσδιορισμός της εύλογης αξίας απαιτεί σημαντική κρίση ή εκτίμηση από την Διοίκηση.

Περιγραφή λογαριασμού	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/12/25	1/1-31/12/24	1/1-31/12/25	1/1-31/12/24
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	121.972	113.446	77.547	69.021
Απαιτήσεις από πελάτες	9.003.330	9.531.027	9.372.173	10.540.453
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.709.879	1.364.779	1.544.473	1.182.087
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	3.184.452	2.359.926	3.074.951	2.304.250
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις δανειακές	13.343.590	11.404.077	13.343.590	11.404.077
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.085.827	2.139.940	1.517.623	1.552.600
Οφειλές προς προμηθευτές	3.094.584	1.795.071	3.569.593	2.576.237
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις δανειακές	9.669.182	10.087.593	9.669.182	10.087.593
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.492.124	3.675.294	2.398.133	3.401.818
Σύνολο	44.704.940	42.471.153	44.567.263	43.118.137

Η Εταιρία ο Όμιλος εφαρμόζει την τροποποίηση του ΔΠΧΑ 7 που απαιτεί τη γνωστοποίηση των χρηματοοικονομικών μέσων που επιμετρούνται στην εύλογη αξία μέσω της ιεράρχησης των ανωτέρω επιπέδων.

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων του Ενεργητικού και των Υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την 31/12/2025 προσεγγίζει τη λογιστική τους αξία, όπως αυτή αποτυπώνεται στον ανωτέρω πίνακα. Συγκεκριμένα:

Ταμειακά Διαθέσιμα και Απαιτήσεις: Λόγω της βραχυπρόθεσμης διάρκειας των ταμειακών διαθεσίμων, των εμπορικών απαιτήσεων και των λοιπών κυκλοφορούντων στοιχείων, η λογιστική τους αξία θεωρείται ότι ταυτίζεται ουσιαδώς με την εύλογη. Οι απαιτήσεις αξιολογούνται βάσει του μοντέλου αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών (ΔΠΧΑ 9).

Δανειακές Υποχρεώσεις: Οι μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις φέρουν κυμαινόμενο επιτόκιο (Euribor πλέον περιθωρίου). Ως εκ τούτου, η λογιστική τους αξία ανταποκρίνεται στα τρέχοντα δεδομένα της αγοράς και προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

Λοιπές Υποχρεώσεις: Στις λοιπές υποχρεώσεις περιλαμβάνονται ρυθμίσεις προς τη Φορολογική Διοίκηση και ασφαλιστικούς φορείς. Λόγω του προσυμφωνημένου πλάνου αποπληρωμής και του σταθερού επιτοκίου αυτών των ρυθμίσεων (το οποίο συνάδει με τα τρέχοντα επιτόκια της αγοράς για αντίστοιχες διευκολύνσεις), η λογιστική τους αξία προσεγγίζει την εύλογη.

Για τον καθορισμό της εύλογης αξίας, η Εταιρεία κατατάσσει τα χρηματοοικονομικά μέσα στο Επίπεδο 2 (δανειακές υποχρεώσεις λόγω κυμαινόμενου επιτοκίου) και στο Επίπεδο 3 (εμπορικές απαιτήσεις και λοιπές υποχρεώσεις λόγω χρήσης μη παρατηρήσιμων δεδομένων όπως οι προβλέψεις απομείωσης). Κατά τη διάρκεια της χρήσης δεν σημειώθηκαν μεταβολές στη μεθοδολογία ή μεταφορές μεταξύ επιπέδων ιεραρχίας.

6.16. Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)

Ο κύκλος εργασιών του ομίλου και της εταιρείας για την τρέχουσα και προηγούμενη χρήση αναλύεται ως εξής:

ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ποσά σε χιλ. €

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	<u>1/1-31/12/2025</u>	<u>1/1 – 31/12/2024</u>	<u>1/1-31/12/2025</u>	<u>1/1 – 31/12/2024</u>
Έσοδα από πωλήσεις εμπορευμάτων	784.585	178.758	10.272	15.761
Έσοδα από πωλήσεις προϊόντων	21.091.919	26.694.131	21.170.629	26.567.531

Έσοδα από πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων	105.456	110.473	105.456	110.473
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	854.607	1.180.400	854.507	1.179.500
ΣΥΝΟΛΟ	22.836.567	28.163.762	22.140.864	27.873.265

Πληροφοριακά σημειώνεται ότι, στα έσοδα από πωλήσεις προϊόντων της χρήσης 2025 και της προηγούμενης 2024, περιλαμβάνονται και τα ποσά που σύμφωνα με την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 15, αφορούν σε έσοδα από συμβάσεις με πελάτες. Η εταιρία, κατά πιστή εφαρμογή του σχετικού προτύπου, εξετάζει, αξιολογεί και απεικονίζει καταλλήλως τα έσοδα από συμβάσεις με πελάτες, τα οποία για τη χρήση 2025 ανήλθαν σε ποσό € 4,7 εκ. έναντι ποσού € 6,2 εκ. της χρήσης 2024.

6.17. Κόστος πωλήσεων

Το κόστος πωληθέντων που εμφανίζεται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ

Ποσά σε €	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	1/1 – 31/12/2025	1/1 – 31/12/2024	1/1 – 31/12/2025	1/1 – 31/12/2024
Κόστος Πωληθέντων				
Δαπάνες μισθοδοσίας	4.066.066	4.017.417	3.831.682	3.797.974
Δαπάνες - αμοιβές τρίτων	43.198	44.928	12.218	10.875
Παροχές τρίτων	448.728	395.662	357.144	298.913
Διάφορα λειτουργικά έξοδα	768.920	753.266	753.677	742.953
Αποσβέσεις	1.607.667	1.666.873	1.580.330	1.550.678
Προβλέψεις	68.002	63.174	68.002	58.549
Λοιπά	0	0	0	0
Κόστη ανάλωσης	8.209.642	10.646.319	8.193.058	11.148.944
Ιδιοπαραγωγή	0	0	0	0
Σύνολο	15.212.223	17.587.639	14.796.111	17.608.886

6.18. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως

Τα λοιπά έσοδα αναλύονται ως εξής:

ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ

Ποσά σε χιλ. €

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1- 31/12/2025	1/1- 31/12/2024	1/1- 31/12/2025	1/1- 31/12/2024
Λοιπά Οργανικά Έσοδα	0	49.484	0	49.484
Έκτακτα Έσοδα	48.855	71.347	48.855	71.347
Έσοδα Προηγούμενων Χρήσεων	0	16.000	0	16.000
Έκτακτα κέρδη	58.333	0	0	0
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις	0	0	0	0
ΣΥΝΟΛΟ	107.188	136.831	48.855	136.831

6.19. Έξοδα λειτουργίας διοίκησης διάθεσης και χρηματοοικονομικά

Τα έξοδα διοίκησης, διάθεσης και χρηματοοικονομικά, τα οποία απεικονίζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ, ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ

Ποσά σε χιλ. €

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/12/2025	1/1-31/12/2024	1/1-31/12/2025	1/1-31/12/2024
ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ				
Δαπάνες μισθοδοσίας	831.714	827.285	785.181	778.276
Δαπάνες - αμοιβές τρίτων	807.873	714.567	801.469	707.529
Παροχές τρίτων	100.747	84.816	98.322	82.254
Φόροι και τέλη	19.958	25.253	19.958	22.465
Διάφορα λειτουργικά έξοδα	774.981	812.096	766.420	755.559
Αποσβέσεις	37.300	27.847	37.097	27.800
Προβλέψεις	4.407	0	0	0
Λοιπά	102.507	598.221	97.958	598.221
ΣΥΝΟΛΟ	2.679.487	3.090.085	2.606.405	2.972.104
ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ				
Δαπάνες μισθοδοσίας	1.664.583	1.649.945	1.664.583	1.649.945
Δαπάνες - αμοιβές τρίτων	815	186	815	186
Παροχές τρίτων	808.312	676.589	808.312	676.589
Φόροι και τέλη	32.356	36.420	32.357	36.420
Διάφορα λειτουργικά έξοδα	2.120.854	2.090.436	2.120.854	2.090.436
Αποσβέσεις	255.294	251.095	191.294	179.362
Προβλέψεις	0	0	0	0
Λοιπά	0	0	0	0
ΣΥΝΟΛΟ	4.882.214	4.704.671	4.818.215	4.632.938
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ				
Τόκοι και έξοδα	1.384.711	1.531.380	1.382.789	1.528.944
Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα	-3.439	0	-3.439	0
ΣΥΝΟΛΟ	1.381.272	1.531.380	1.379.350	1.528.944
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	8.942.973	9.326.136	8.803.970	9.133.986

Οι αποσβέσεις που λογίσθηκαν και απεικονίζονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ

Ποσά σε χιλ. €

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/12/2025	1/1-31/12/2024	1/1-31/12/2025	1/1-31/12/2024
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	1.917.793	1.887.870	1.761.152	1.730.907
Αποσβέσεις ασώματων παγίων	54.838	48.752	0	41.482
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	-72.370	-72.370	-48.826	-48.826
ΣΥΝΟΛΟ	1.900.261	1.864.252	1.712.326	1.723.563

Εκ των ανωτέρω στην παραγωγή αφορούν

1.696.503	1.666.873	1.580.330	1.404.669
------------------	------------------	------------------	------------------

6.20. Κέρδη / (ζημίες) ανά μετοχή

Τα κέρδη / (ζημίες) ανά μετοχή υπολογίστηκαν ως τα διανεμόμενα σε μετόχους της εταιρίας κέρδη / (ζημίες) μετά φόρων προς το μέσο σταθμισμένο αριθμό των μετοχών σε κυκλοφορία, ο οποίος ανέρχεται σε 34.720.000 μετοχές και έχουν ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/12/25	1/1-31/12/24	1/1-31/12/25	1/1-31/12/24
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων	-842.195	1.469.785	-993.258	1.391.743
Μείον φόροι εισοδήματος τρέχοντος έτους 2025/2024	-16.210	-368.140	0	-332.251
Μείον φόροι εισοδήματος τροπ.δήλωσης έτους 2023	0	-77.815	0	-77.815
Μείον / πλεόν φόροι (αναβαλλόμενοι)	118.600	-214.180	121.004	-220.051
Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους (α)	-739.805	809.650	-872.254	761.626
<u>Κατανέμονται σε:</u>				
Μετόχους Εταιρείας	-743.765	801.554	-872.254	761.626
Δικαιώματα Μειοψηφίας	3.961	8.097	0	0
Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	0,00	0,00	0,00	0,00

Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων – EBITDA, υπολογίζονται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/12/25	1/1-31/12/24	1/1-31/12/25	1/1-31/12/24
Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους (α)	-739.804	809.651	-872.254	761.626
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για:	0	0	0	0
Φόροι (τρέχον & αναβαλλόμενος)	-102.391	660.135	-121.004	630.118
Καθαρά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα (τόκοι & συναφή έξοδα)	1.381.272	1.528.181	1.379.350	1.525.745
Αποσβέσεις	1.900.261	1.864.253	1.759.894	1.723.562
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων – EBITDA	2.439.338	4.862.220	2.145.986	4.641.051

6.21. Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις

Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων, που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της εταιρίας και του ομίλου.

Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις – Προβλέψεις

Από τις λοιπές εταιρείες του ομίλου, η θυγατρική «ΚΕΜ Α.Β.Ε.Ε.» έχει περαιώσει τις φορολογικές της υποχρεώσεις για τις οικονομικές χρήσεις από ενάρξεως μέχρι και την 31/12/2006 σύμφωνα με τον Ν.3697/2008 και έχει ελεγχθεί με τακτικό φορολογικό έλεγχο και για τη χρήση 2007.

Η θυγατρική εμπορική επιχείρηση «DROMEAS BG EAD» έχει ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις από το 2008 έως και την κλειόμενη περίοδο. Εκτιμάται ότι, η εταιρεία λόγω του μικρού μεγέθους της, της απλής εμπορικής λειτουργίας και της ιστορικότητας των φορολογικών επιβαρύνσεων, δεν πρόκειται να επιβαρυνθεί με επιπλέον φόρους.

Για τις χρήσεις από 2011 έως και 2022 και 2024, η μητρική εταιρία και η θυγατρική «ΚΕΜ Α.Β.Ε.Ε.», οι οποίες υπόκεινται σε φορολογικό έλεγχο από Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο, σύμφωνα με την παρ.5 του άρθρου 82 του Ν. 2238/1994 και το άρθρο 65Α παρ.1 του Ν.4174/2013 όπως έχει τροποποιηθεί με το Ν.4262/2014, έλαβαν Πιστοποιητικό Φορολογικής Συμμόρφωσης χωρίς να προκύψουν ουσιώδεις διαφορές (δηλαδή με Σύμφωνη Γνώμη).

Για τη χρήση 2023, η μητρική εταιρεία έχει προβεί στις κατάλληλες ενέργειες και διενέργεια προβλέψεως πρόσθετου κύριου φόρου εισοδήματος συνολικής αξίας Ευρώ 77.815, ποσό το οποίο ήδη βάρυνε το έτος 2024 (βλ. Ανάλυση στην παράγραφο 6.19. του παρόντος). Η προσαρμογή αυτή προήλθε από τις συστάσεις των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών-τακτικοί ελεγκτές 2023, στα πλαίσια της εργασίας τους για την έκδοση του Πιστοποιητικού Φορολογικής Συμμόρφωσης έτους 2023.

Σε φορολογικό έλεγχο από Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο, υπόκειται και η κλειόμενη χρήση 2025, αυτός δε ο έλεγχος βρίσκεται σε εξέλιξη και η σχετική έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης αναμένεται να ολοκληρωθεί εντός του 4ου τριμήνου του 2026.

Συνεπώς, για τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις 2018-2025 από τις φορολογικές αρχές, εάν τελικά πραγματοποιηθούν μελλοντικοί φορολογικοί έλεγχοι, εκτιμάται

από τη διοίκηση της Εταιρίας ότι τα αποτελέσματα αυτών δεν θα έχουν σημαντική επίδραση στη χρηματοοικονομική της θέση.

6.22. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν είτε στον όμιλο είτε στην εταιρία, τα οποία να επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2025 και για τα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.).

ΒΙ. ΠΕ ΣΕΡΡΩΝ, 25 Απριλίου 2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Κ. ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΜ 430530

ΚΩΝ/ΝΟΣ Α. ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΟ 224161

ΙΩΑΝΝΑ Κ. ΧΑΤΖΗΜΠΑΝΤΗ
Α.Δ.Τ. ΑΖ 345401

7. Διαδικτυακός τόπος ανάρτησης της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας και του ομίλου, η Έκθεση Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή και η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση 01/01/2025 - 31/12/2025, έχουν αναρτηθεί στην ηλεκτρονική διεύθυνση της εταιρίας www.dromeas.gr.